

Создано: 26.08.2025 в 12:53

Обновлено: 30.01.2026 в 14:06

<https://krim.move.ru/objects/9284435631>

Ольга Алексеевна Орехова, Этажи
Евпатория

79180162257

**Крым, Евпатория, проспект Ленина,
68к44**

12 350 000 ₽

Крым, Евпатория, проспект Ленина, 68к44

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

38.8 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

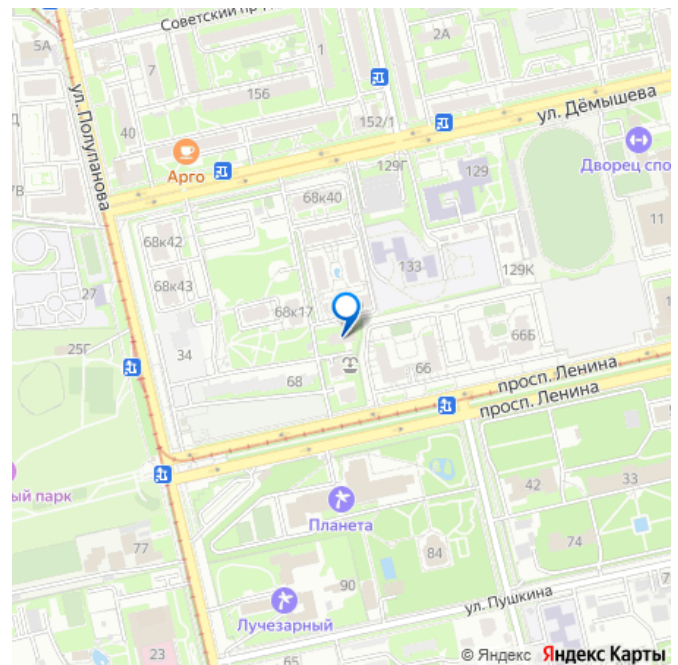
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продам однокомнатную квартиру в лучшем районе города Евпатория. Общая площадь квартиры 38,8м2 . Авт. опление радиаторы Royal котёл Ariston тёплый пол, окна тройной пакет веко, подоконники данко, 2 кондиционера, два телевизора, сейф, камин посудомоечная машинка , система умный дом .Квартирой можно управлять с любой точки мира, по удалённой сети открытие дверей, включение и выключение света, запуск отопления, пылесосы чайники, датчики протечки и перекрытие воды и многое другое. Ремонт 2025 год июль, все новое , использовались не дешёвые материалы делали для себя ,не кто не жил . Закрытая территория, видео наблюдение, спорт площадки, бассейн,футбольно волейбольное поле, тренажеры и т.д краснокнижные деревья. Также своё личное парко место к каждой квартире. Клубный дом всего 14 квартир в квартире есть абсолютно всё, заежай живи, вся техника мировых брендов продумано всё до мелочей . Распологается в курортной зоне, в пеший доступности скейт парк , дворец спорта , Грязилечебница (Мойнаки) .До песчаного пляжа 10 мин, до парка фрунзе 10 мин, магазины, санаторий всё рядом. Это лучшая локация города. Комплекс для постоянного проживания, въезд на территорию доступен только для



жильцов- умные ворота и т.д. своя
управляющая компании камунал. платеж
копейки по сравнению с другими
комплексами. Звоните пишите всё расскажу,
покажу! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.
Полное юридическое сопровождение сделки.
Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с
удовольствием ответим на ваши вопросы!
Код пользователя: 143752 Номер в базе:
8969477

