

Создано: 18.08.2025 в 14:19

Обновлено: 30.01.2026 в 13:16

Крым, Евпатория, улица 9 Мая, 90

8 200 000 ₽

Крым, Евпатория, улица 9 Мая, 90

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.9 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

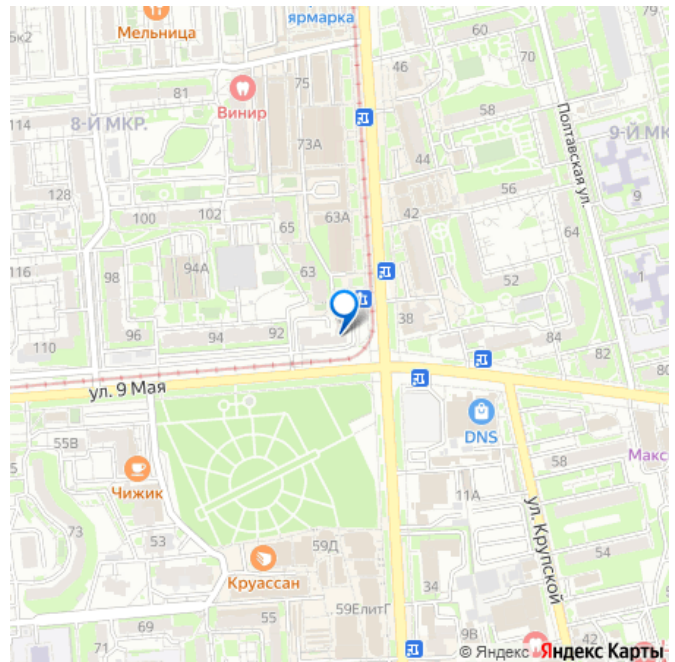
<https://krim.move.ru/objects/9284224478>

Диана Руслановна Павлова, Этажи

Евпатория

79898589102

для заметок

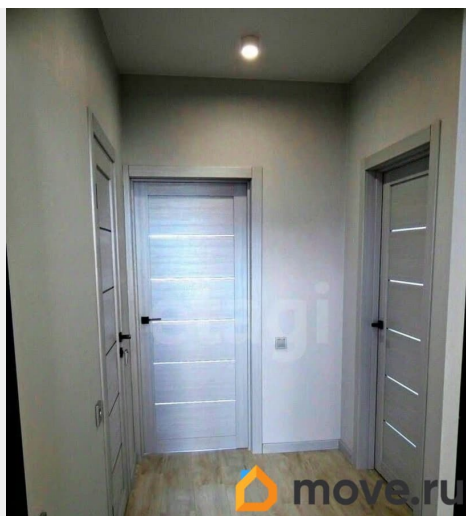
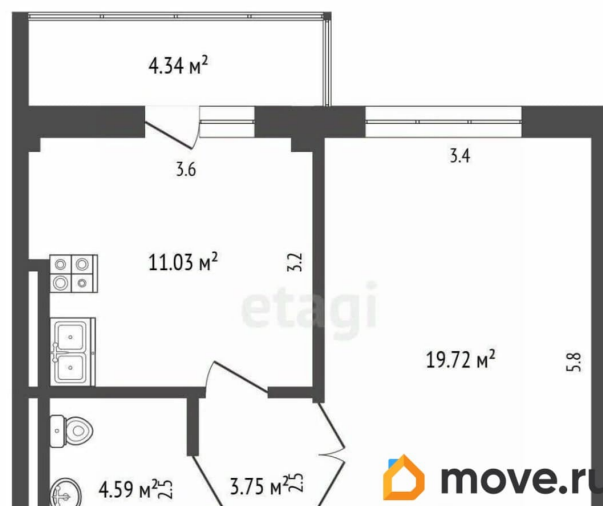
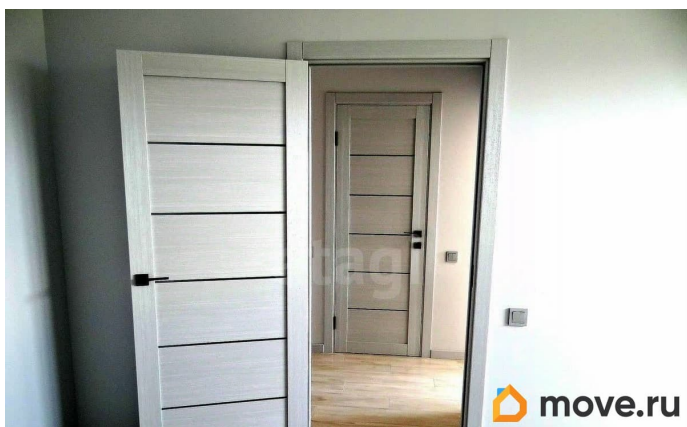


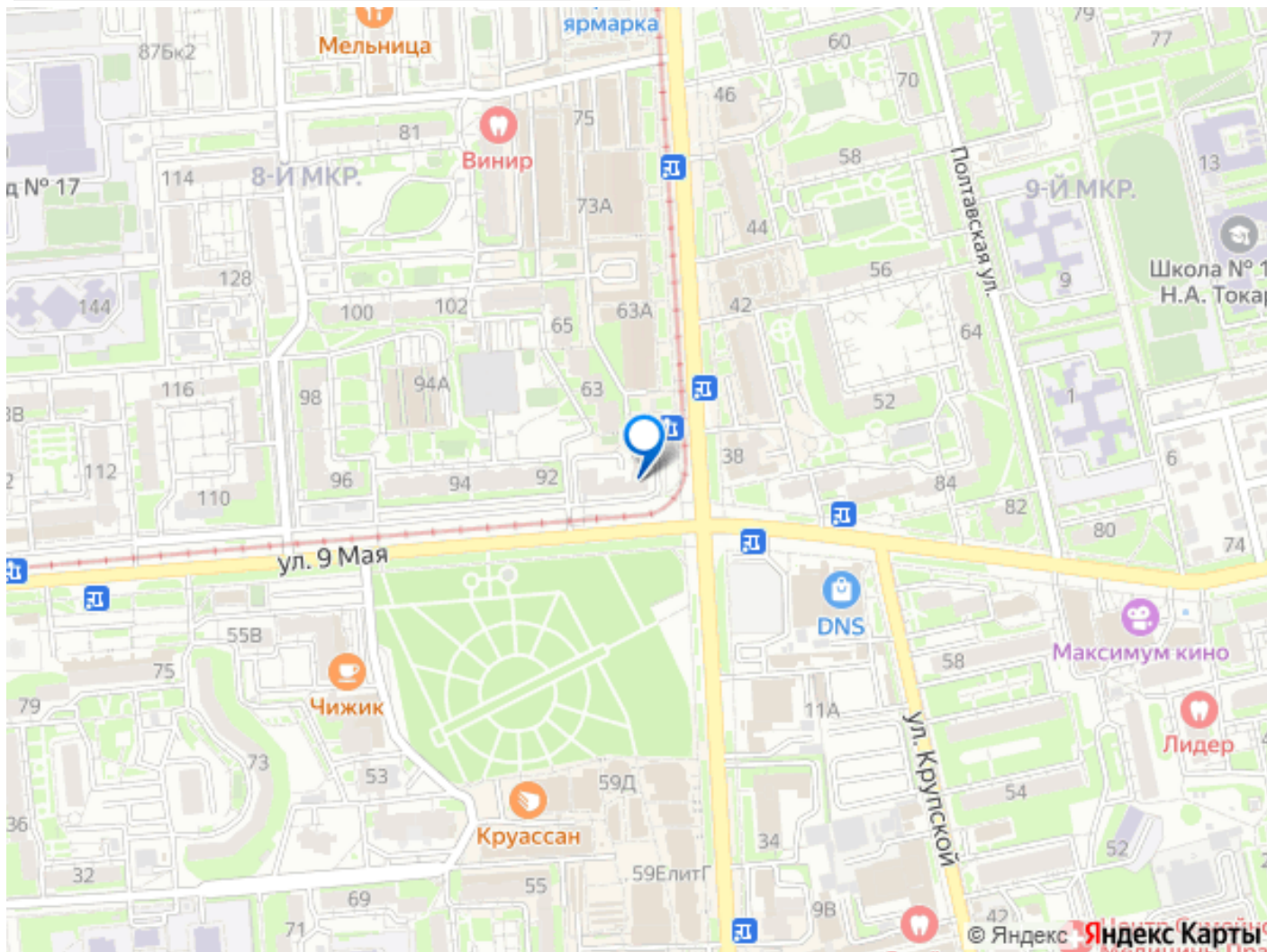
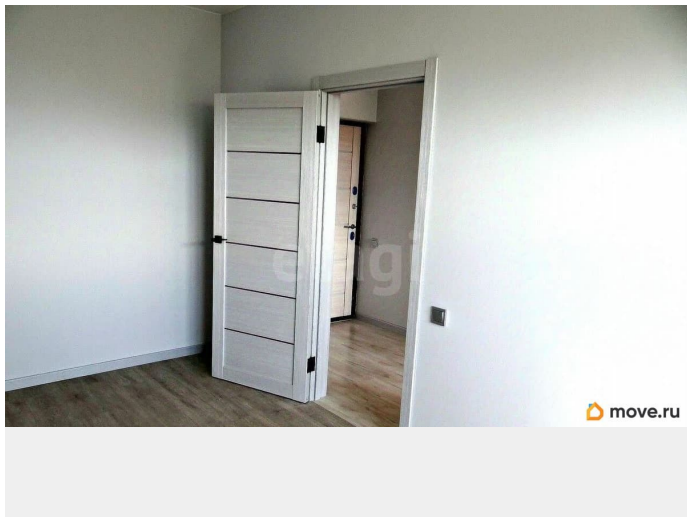
возможна ипотека

Описание

Продается однокомнатная квартира площадью 38,6 кв. м расположена на 3-м этаже современного 9-этажного дома, сданного в эксплуатацию в 2019 году. Объект не требует дополнительных вложений — выполнен качественный ремонт с продуманной отделкой: керамогранит на полу в прихожей, кухне и ванной комнате, теплые полы в санузле. Южная ориентация окон обеспечивает максимальное естественное освещение в течение дня, из окон открывается вид на парковую зону и мемориал Красная Горка. Планировка функциональная: изолированная комната, совмещенный санузел, просторная кухня-гостиная. Дом находится в развитом районе Евпатории с удобной транспортной доступностью: до центра города и городского пляжа можно добраться за 15 минут на трамвае, до популярных загородных пляжей (Витино, Штормовое, Поповка) — за 30 минут на автомобиле. В шаговой доступности расположены супермаркеты, рынки, детские сады и школы. В 5 минутах ходьбы — спортивный комплекс «Арена-Крым» с футбольными полями, тренажерным залом и банным комплексом. Придомовая территория благоустроена: охраняемая парковка за шлагбаумом, детская площадка, зоны отдыха. Рядом — парковая зона для прогулок. Квартира подходит как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду — объект свободен от проживающих и правовых обременений. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ**

КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!
Код пользователя: 183878 Номер в базе: 9273779





Move.ru - вся недвижимость России