

Создано: 04.11.2025 в 19:21

Обновлено: 05.02.2026 в 19:00

Крым, Алушта, улица Сергеева-Ценского,  
Дом 1

**12 560 070 ₽**

Крым, Алушта, улица Сергеева-Ценского, Дом 1

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.41 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

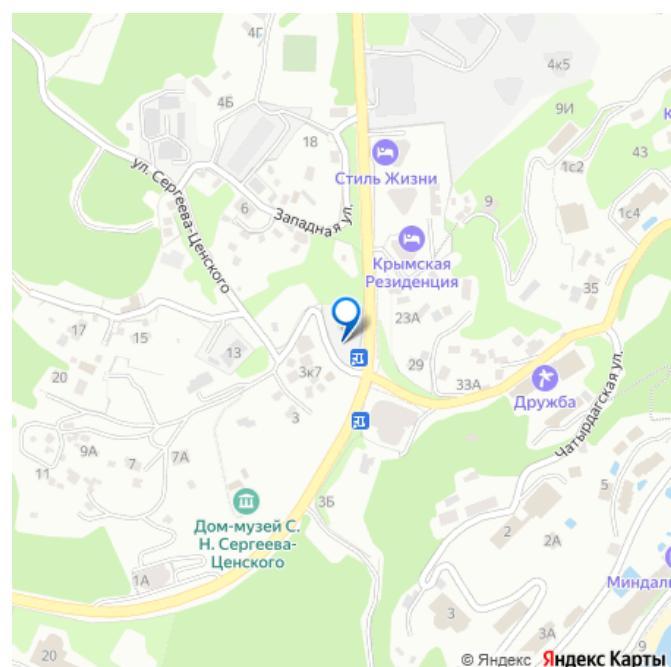
<https://krim.move.ru/objects/9286342431>

Специалист Константин, Этажи

Симферополь

**79182412638**

для заметок



## **Описание**

Забудьте о мечтах. Ваша жизнь у моря начинается здесь — в ЖК «ALEA»! Это не просто квартира. Это — билет в вечное лето для вас и ваших детей. Ваше собственное место силы, где каждое утро начинается с шепота волн и золотого солнца, заливающего вашу гостиную через панорамные окна. А главное — мы делаем эту сказку доступной именно для вашей семьи с по-настоящему эксклюзивными условиями! Ваш уникальный шанс: СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА 6% ДЛЯ СЕМЕЙ С ДВУМЯ ДЕТЬМИ от 7 до 18 лет! Это редчайшее предложение, которое превращает сложную мечту в осозаемую реальность. Первоначальный взнос — от 20,01%. Ваше счастливое будущее у моря ждет вас! Представьте на мгновение... Вы просыпаетесь не от звонка будильника, а от мягкого света, играющего на стенах вашей спальни. Вы подходите к окну — и ваше утро начинается с бескрайнего, дышащего спокойствием вида на море. Запах свежесваренного кофе смешивается со свежим бризом. Вечером вы всей семьей идете на набережную — всего 12 минут неспешной прогулки, и вы уже строните песчаные замки с детьми или наслаждаетесь крымским закатом. Это не отпуск. Это — ваша повседневная жизнь. ALEA — ваша гармония у моря в Алуште: Видовая недвижимость бизнес-класса всего в 500 метрах от пляжа. Вид на море и горы из ваших окон, который останется с вами навсегда. Идеально для семьи: 12 школ и 11 детских садов в шаговой доступности. Бассейн, детские площадки, ресторан и подземный паркинг на территории. Старт продаж нового корпуса! Успейте забронировать по лучшей цене от

застройщика. Ваши выгодные условия:  
Семейная ипотека 6% (2 детей — ваш  
ключевой бонус!) ИТ-ипотека Рассрочка от  
30% до 2026 года Полное юридическое  
сопровождение на всех этапах Не просто  
купите квартиру. Приобретите новый образ  
жизни для тех, кто ценит счастье своей  
семьи выше всего. Ваши дети вырастут у  
моря. Ваши воспоминания будут самыми  
яркими. Ваше будущее начинается сегодня.  
Свяжитесь с нами, чтобы узнать, как ваша  
семья может получить уникальные условия  
по ипотеке и забронировать видовую  
квартиру с самой выгодной ценой! Чтобы  
сразу поговорить со специалистом - при  
обращении назовите код риелтора - 117-494  
номер в базе: 9860135 МЫ ГАРАНТИРУЕМ  
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ  
КЛИЕНТОВ. Полное юридическое  
сопровождение сделки. Высокий шанс  
одобрения ипотеки. Звоните, с  
удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 117494 Номер в базе:  
9860135



