

🕒 Создано: 17.10.2025 в 20:27

Обновлено: 09.12.2025 в 15:10

## Крым, Симферополь, улица Декабристов

# 7 700 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Декабристов

### Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

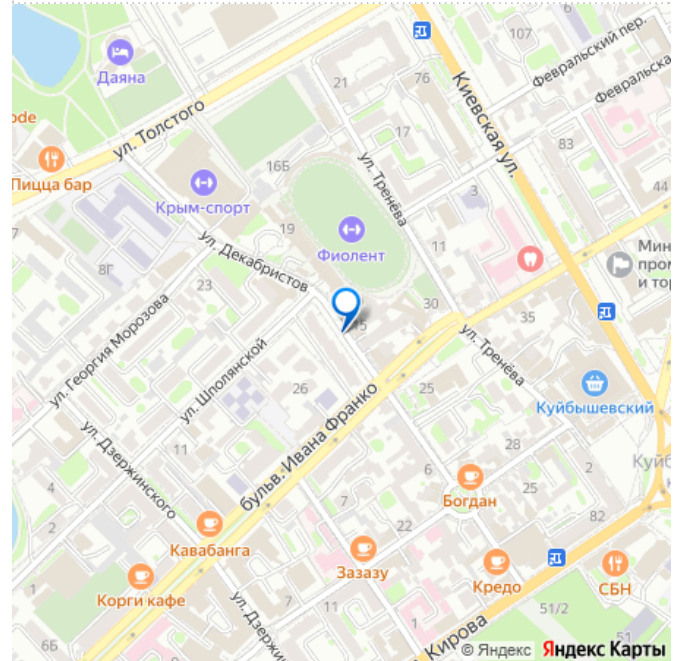
да

возможна ипотека

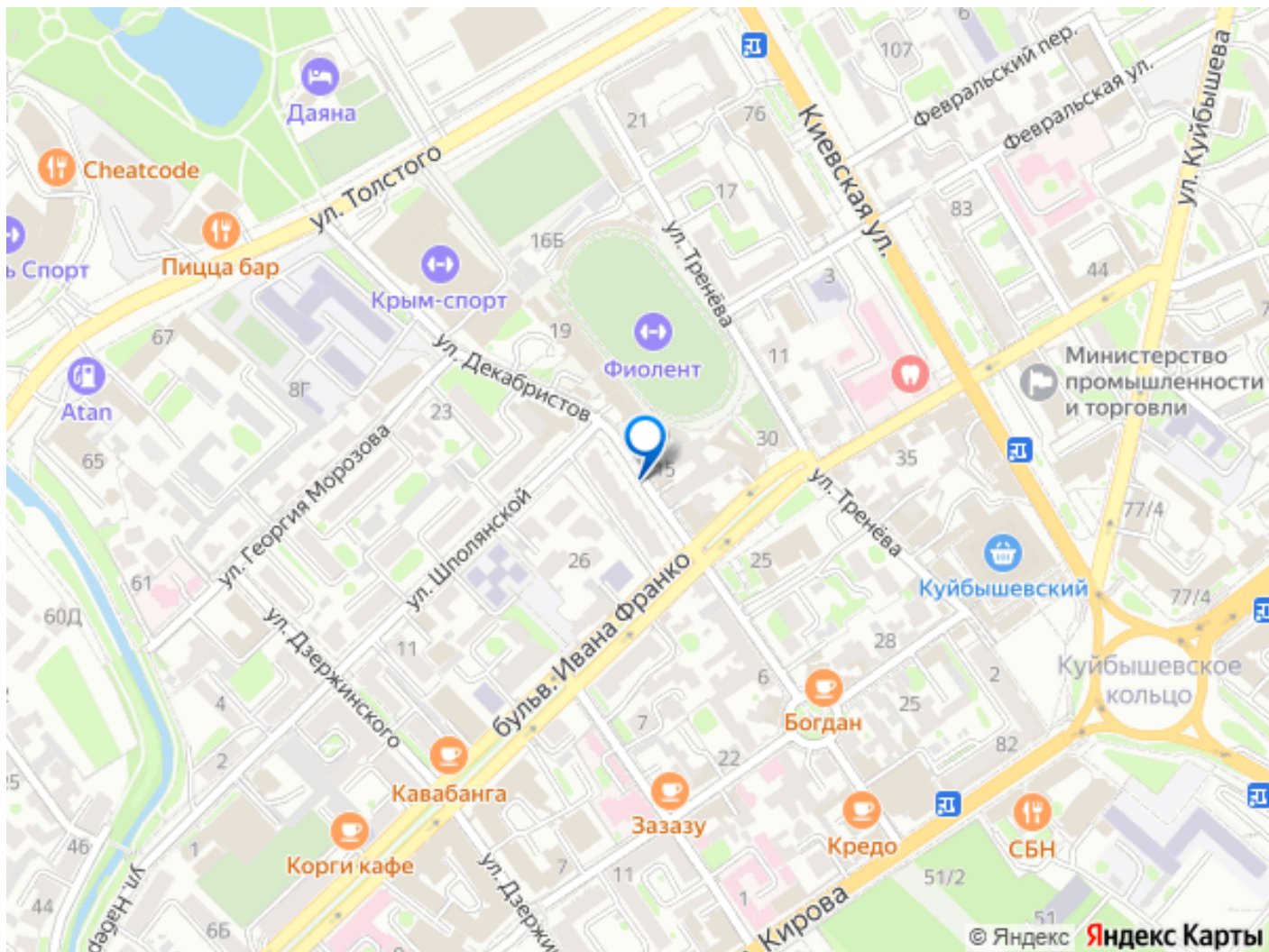
### Описание

Однокомнатная квартира площадью 38,2 кв. м расположена в одном из самых привлекательных районов Симферополя — в

для заметок



непосредственной близости от набережной реки Салгир и парка имени Гагарина. Объект находится на четвертом этаже девятиэтажного кирпичного дома, что гарантирует хорошую инсоляцию и отсутствие уличного шума. Планировка отличается рациональностью: изолированная жилая комната и просторная кухня 7,6 кв. м, что позволяет комфортно организовать как зону для приготовления пищи, так и обеденную. Квартира содержится в аккуратном жилом состоянии и продается полностью оснащенной современной мебелью и бытовой техникой, что делает возможным заселение сразу после оформления сделки. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура шаговой доступности: городская администрация, общеобразовательная школа, детский сад, рынок, разнообразные магазины и кафе. Парковая зона и набережная предоставляют широкие возможности для прогулок и активного отдыха. Отличная транспортная доступность обеспечивает быструю связь с любым районом города. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание умиротворенной жилой среды и городской динамики, идеально подходя для постоянного проживания или долгосрочных инвестиций. Номер объекта для ознакомления: 10125986. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 73209 Номер в базе: 10125986



Move.ru - вся недвижимость России