

🕒 Создано: 12.12.2025 в 16:40

Обновлено: 02.01.2026 в 18:27

**Крым, Евпатория, проспект Победы, 45**

**7 000 000 ₽**

Крым, Евпатория, проспект Победы, 45

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

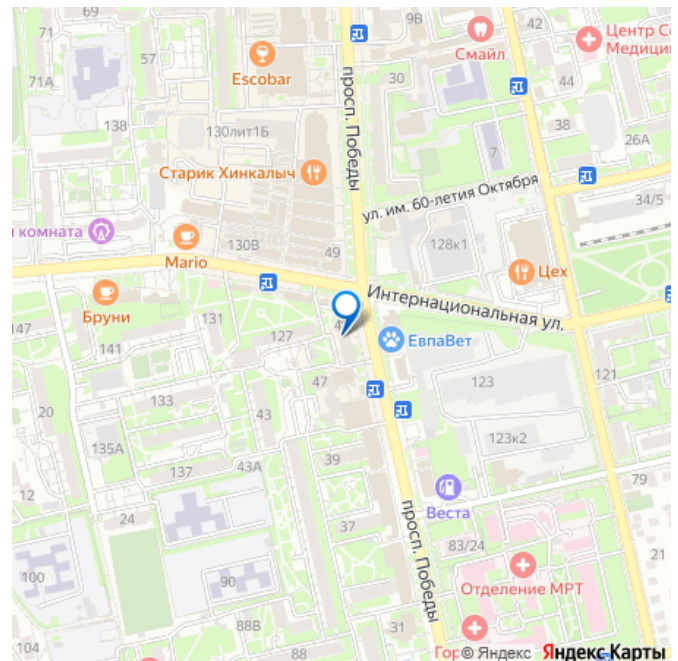
<https://krim.move.ru/objects/9287380019>

**Юрий Андреевич Железняк, Этажи**

**Евпатория**

**79892918520**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная квартира в центре с современным ремонтом! Просторная квартира площадью 38.2 кв. м расположена на 7 этаже 9-этажного блочного дома.

Идеальный вариант для комфортной жизни в центре города. Высота потолков 2,5 метра, светлые помещения с пластиковыми окнами и новыми дверями. Просторная кухня 7 кв. м остаётся с духовым шкафом и вытяжкой, что делает её готовой к использованию.

Совмещённый санузел удобен для небольшой семьи. Мебель остаётся частично, по договорённости. Всё в отличном состоянии — можно заселяться сразу, без дополнительных вложений. Дом содержится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Соседи хорошие. Во дворе всегда есть свободные парковочные места.

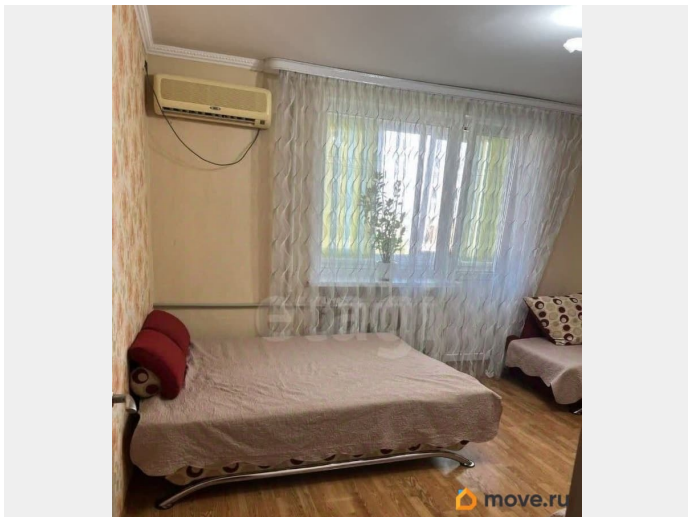
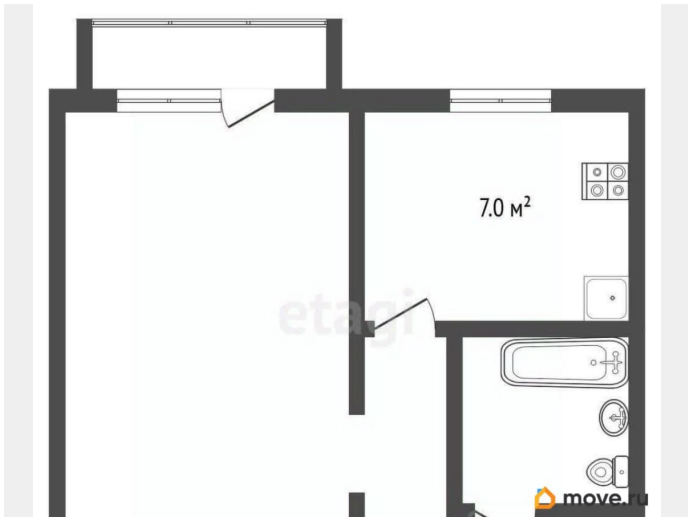
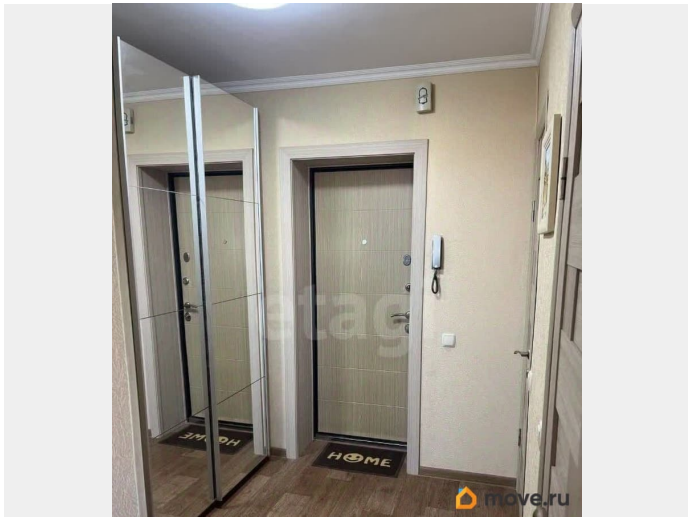
Район обладает отличной инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, остановки общественного транспорта, школы, детские сады. Квартира готова к проживанию и станет отличным выбором для молодой семьи. Документы готовы к сделке. Звоните для просмотра! МЫ ГАРАНТИРУЕМ

ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с

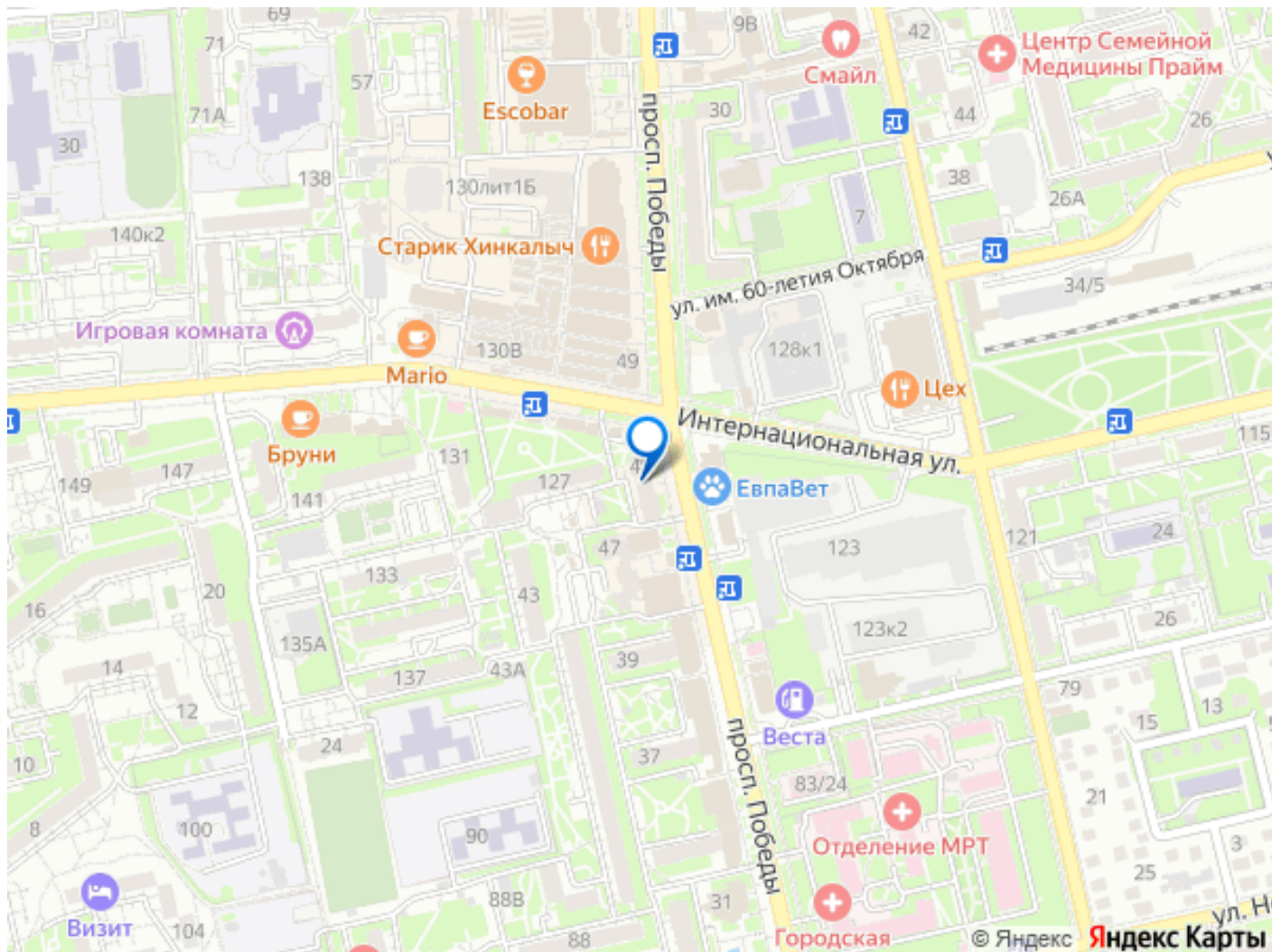
удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 192745 Номер в базе:

10612559







Move.ru - вся недвижимость России