

Создано: 24.11.2025 в 22:39

Обновлено: 20.01.2026 в 18:53

Крым, Алушта, улица Западная, 4к3

**10 870 000 ₺**

Крым, Алушта, улица Западная, 4к3

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.06 м<sup>2</sup>

Этаж

11/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

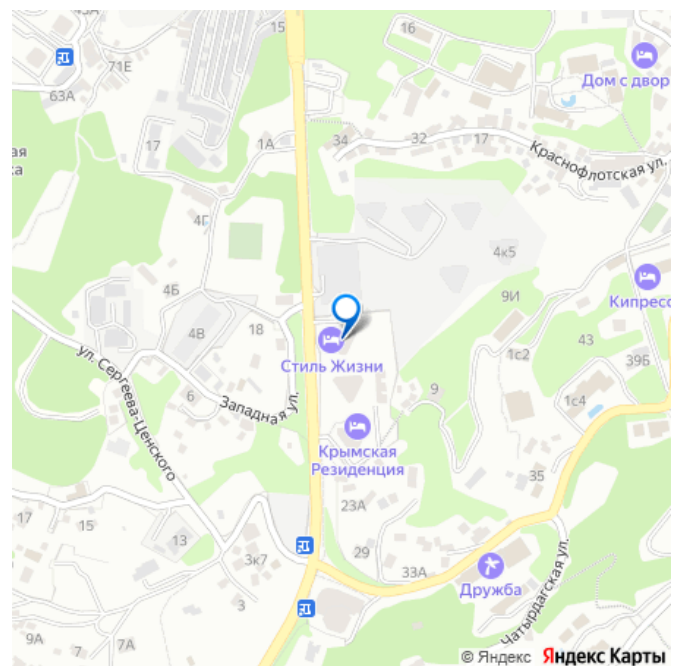
<https://krim.move.ru/objects/9288211503>

Брокер элитной недвижимости Крыма,

Lange and Smith Крым

**79183130896**

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

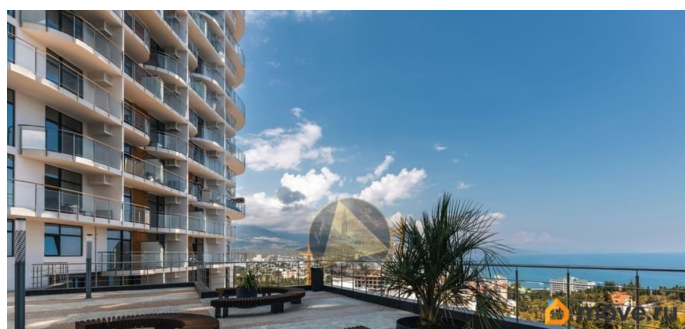
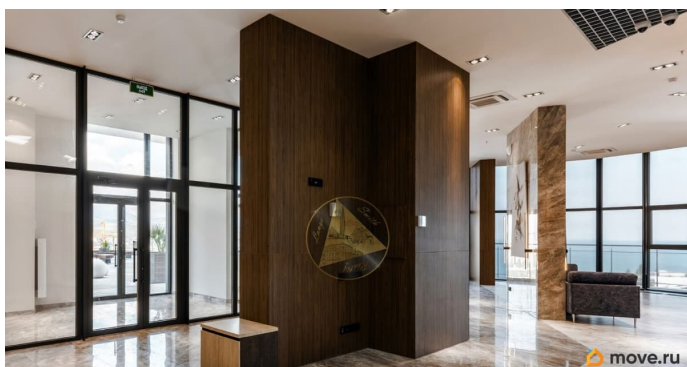
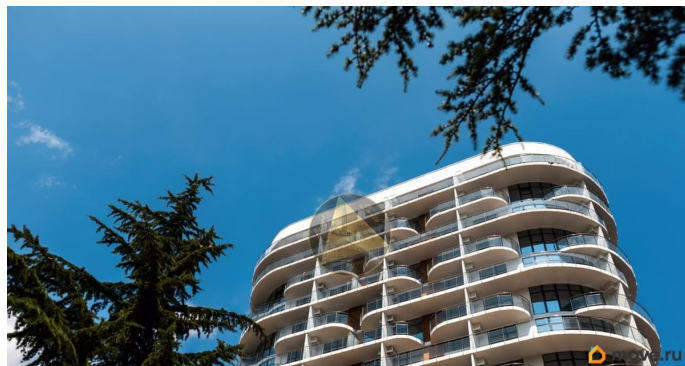
да

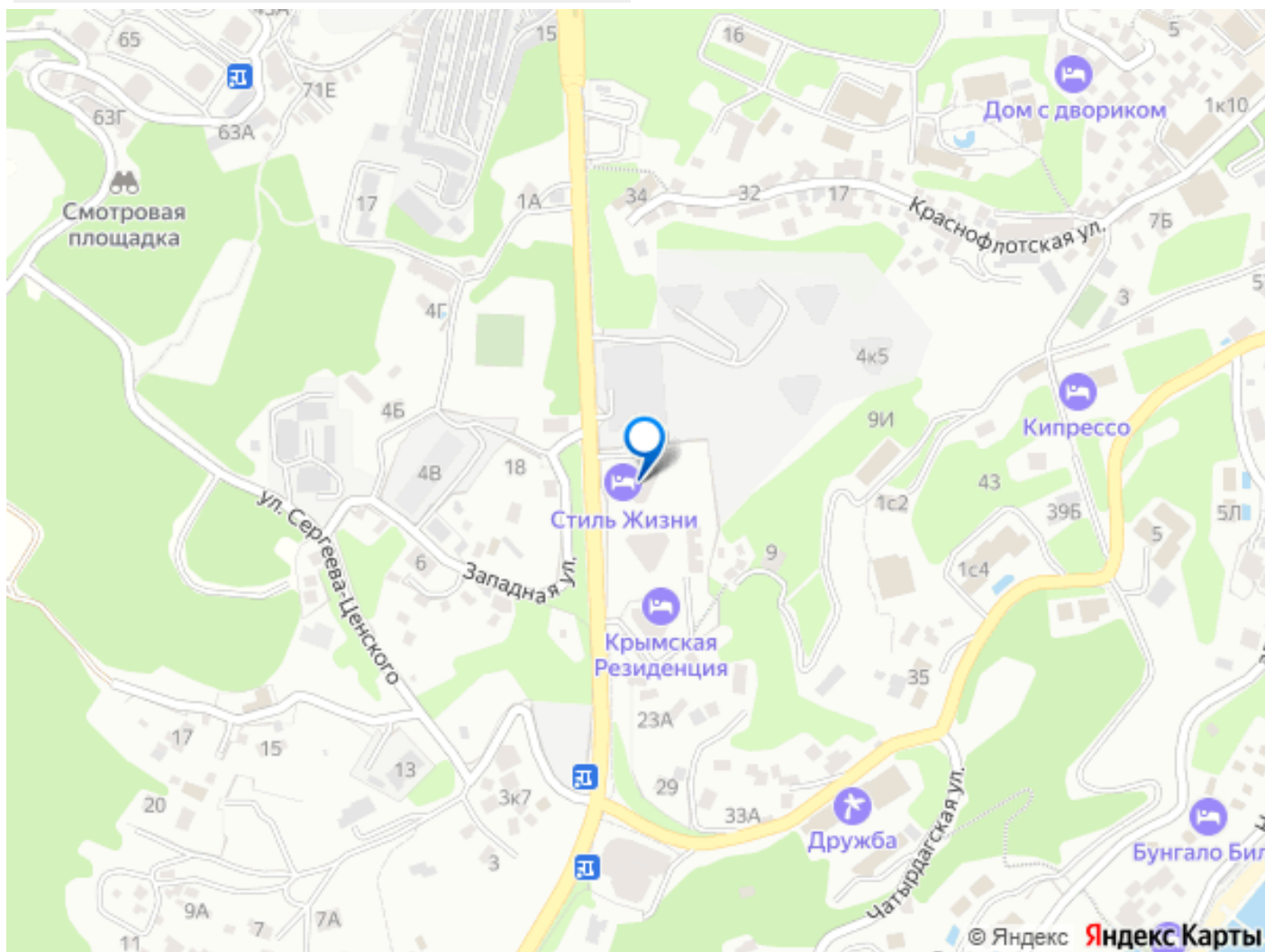
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Срочно продаётся квартира-студия общей площадью 38,06 м2 в Алуште, на южном побережье Крыма. Квартира расположена в апарт-отеле бизнес класса с оригинальной архитектурной концепцией. Идеальное решение для комфортной жизни на берегу моря с премиальным сервисом! О квартире: - Квартира находится на 11 этаже 20-этажного дома - Общая площадь квартиры 38.06 м2 - Жилая комната 16.96 м2 - Зона кухни 3.04 м2 - Совмещённый санузел 4.00 м2 - Балкон 6.325 м2 PRO дом и район: - Для резидентов на территории предусмотрены открытый инфинити-бассейн с аква-баром, детский бассейн, воркаут-зоны, роллердром, скалодром, памп-трек, велосипедные и беговые дорожки, поле для мини-футбола и волейбола, зоны барбекю, лаунж-зоны, смотровая площадка и амфитеатр. - Для владельцев авто спроектированы подземные многоуровневые паркинги. Комплекс окружен кипарисовой и миндальной рощами, а к морю курсируют электрокары. - Жителям комплекса доступны ТРЦ с кинотеатром, фудкортом и детским центром, фитнес-центр, спа-комплекс, ресторан и медицинский центр. - В пределах 10-15 минут транспортом находятся кафе, рестораны и Дом-музей С. Н. Сергеева-Ценского, крепость Алустон, заповедник, смотровые площадки и

другие достопримечательности. - До набережной и пляжей — 5 минут пешком, до центра Алушты — 30 минут транспортом. Прямая продажа, один правообладатель. Не упустите свой шанс! Квартира в наличии, звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России