

**Новые Метры, Новые Метры**

**79183714668**

**Крым, Симферополь, улица Лексина, 44**

**6 950 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Лексина, 44

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

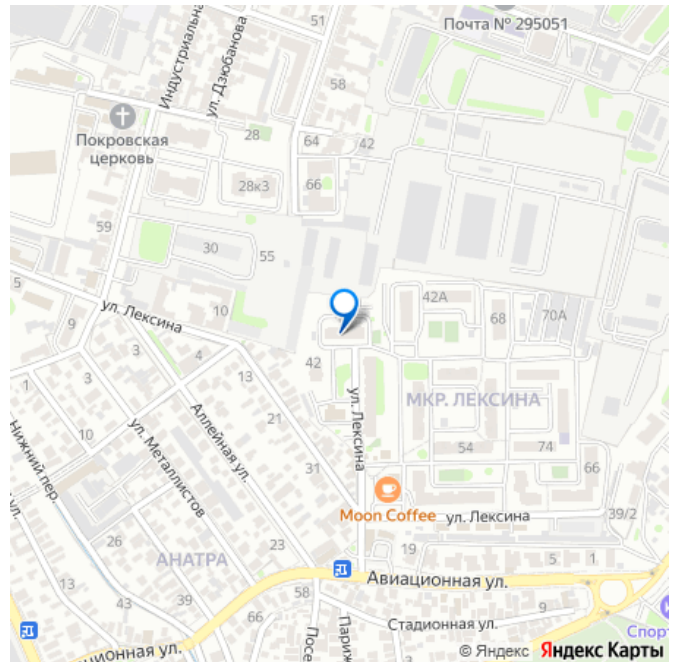
раздельный

Вид из окна

на улицу

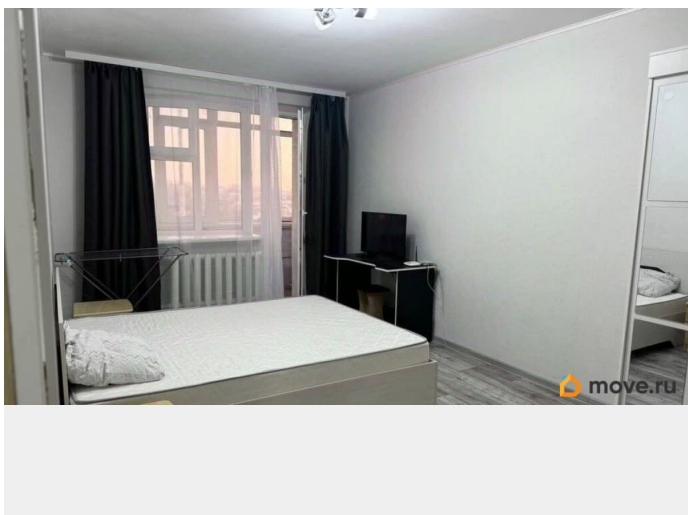
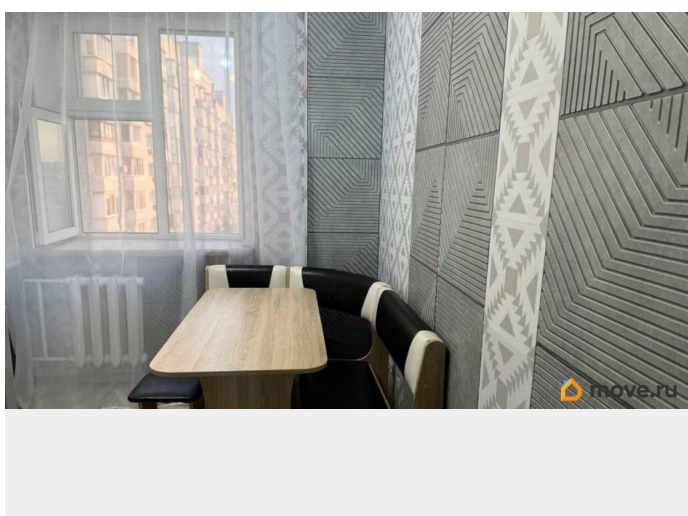
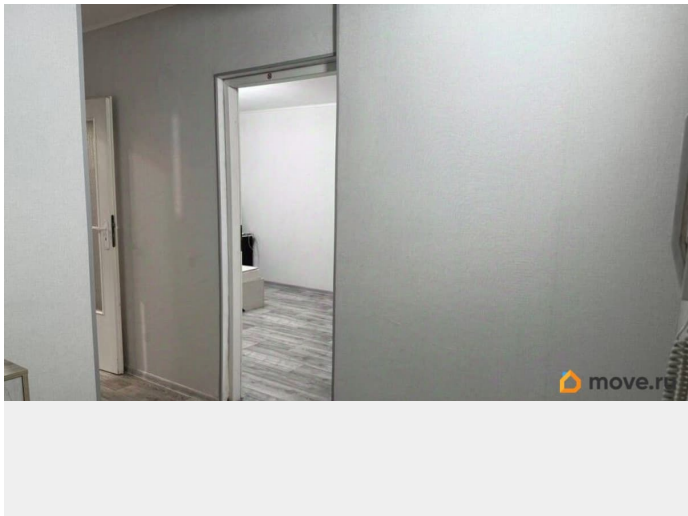
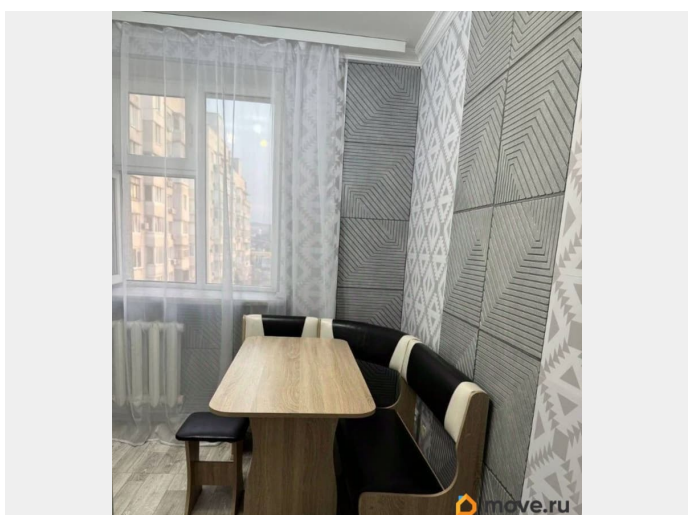
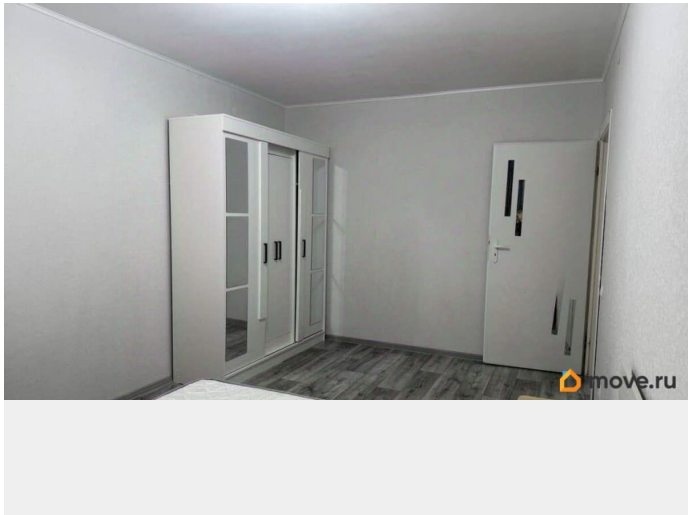
Ремонт

для заметок

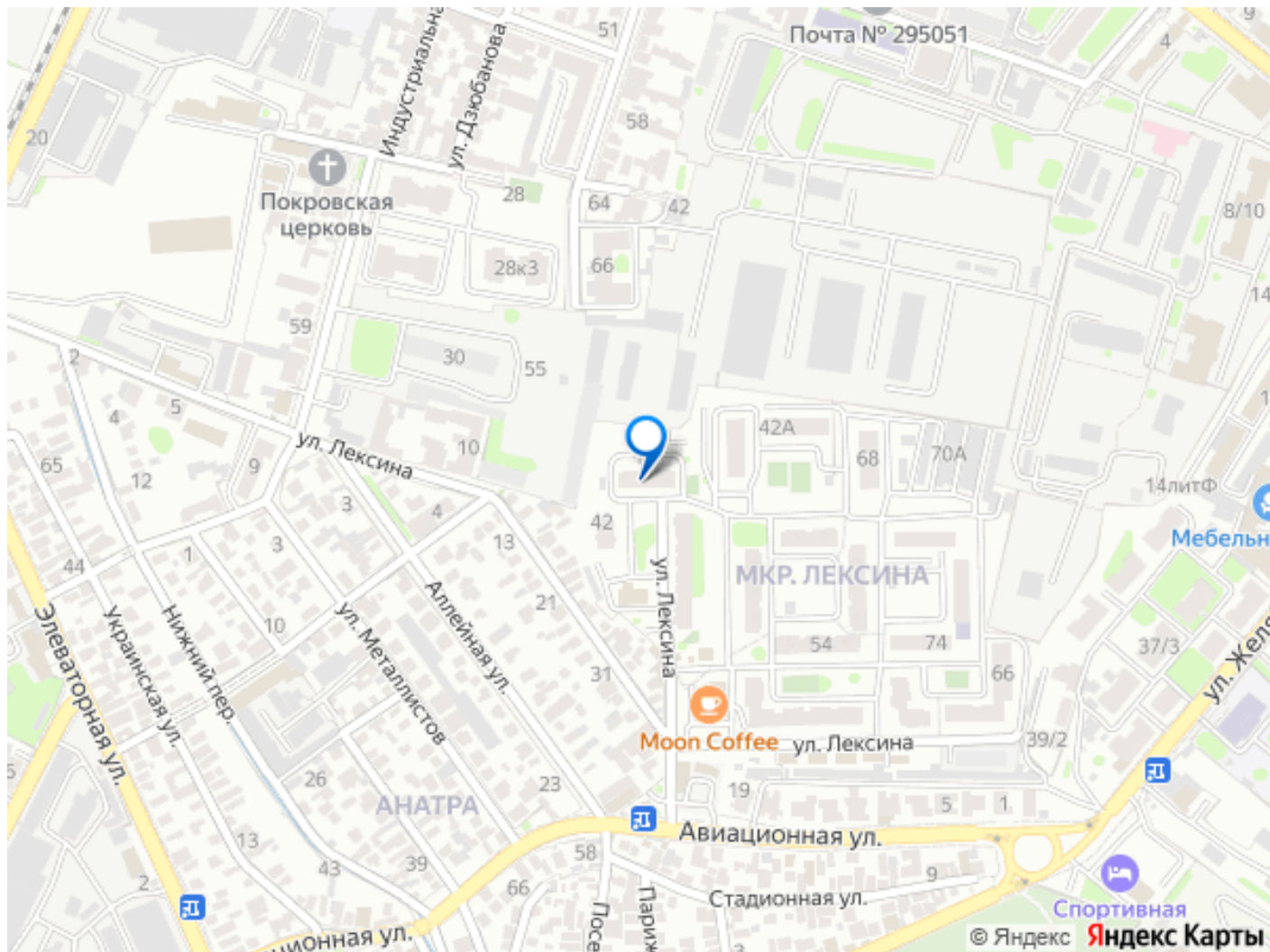


**Описание**

Арт. 89592134. Уютная однокомнатная квартира на Лексина, 44! Готова к новоселью! Идеальный старт для самостоятельной жизни или выгодная инвестиция! Продается светлая и очень уютная однокомнатная квартира в отличном состоянии по адресу: ул. Лексина, 44. Четкая планировка: Все продумано — ничего не нужно переделывать. Отличный ремонт: Современная чистовая отделка, новые коммуникации. Просто заезжай и живи! Располагается на 6 этаже, 9-ти этажного дома, с красивым видом из окна. Общая площадь 37 м2 + балкон. Комната со мебелью (шкаф, кровать, стол) - 17,5 м2. Кухня со встроенной мебелью 7,8 м2. Совмещенный санузел в кафеле, оборудованный сантехникой - 3 м2. Все коммуникации: вода, свет, газ. Установлены приборы учета. Чистый подъезд. Хорошие соседи. В квартире выполнен свежий ремонт. Вся мебель, холодильник и стиральная машина остаются. Полностью готова для проживания. Один собственник. Право собственности РФ. Один взрослый собственник. Отличная локация: Вся инфраструктура под рукой — магазины, сады, школы, остановки общественного транспорта. В пешей доступности центральный рынок, школа, детский сад, магазины, парикмахерские. Удобная транспортная развязка с выездом в район ж/д вокзала, М. Жукова, центральный район города. Звоните прямо сейчас!!







Move.ru - вся недвижимость России