

Создано: 22.11.2025 в 10:54

Обновлено: 12.12.2025 в 20:43

<https://krim.move.ru/objects/9286817243>

Новые Метры, Новые Метры

79183714668

Крым, Симферополь, улица Лексина, 44

6 950 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Лексина, 44

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м²



Площадь кухни

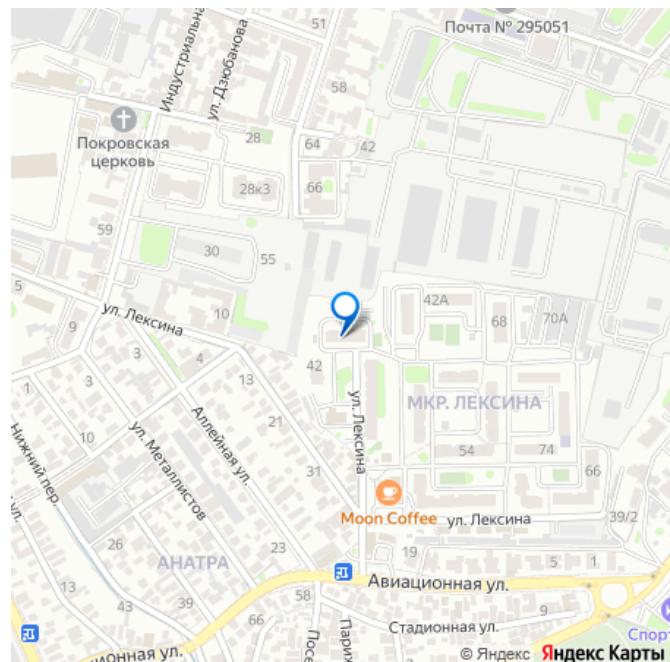
7.8 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

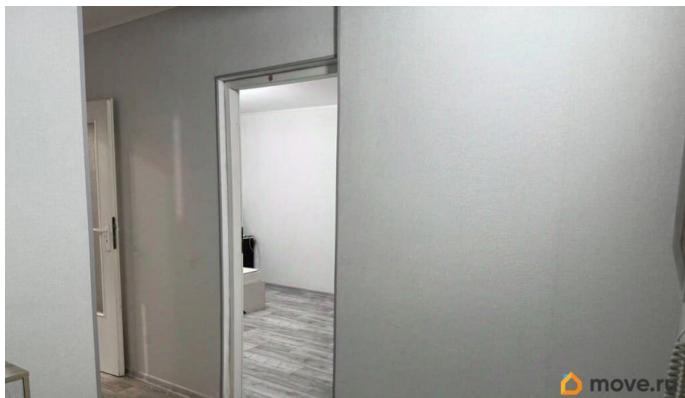
Вид из окна

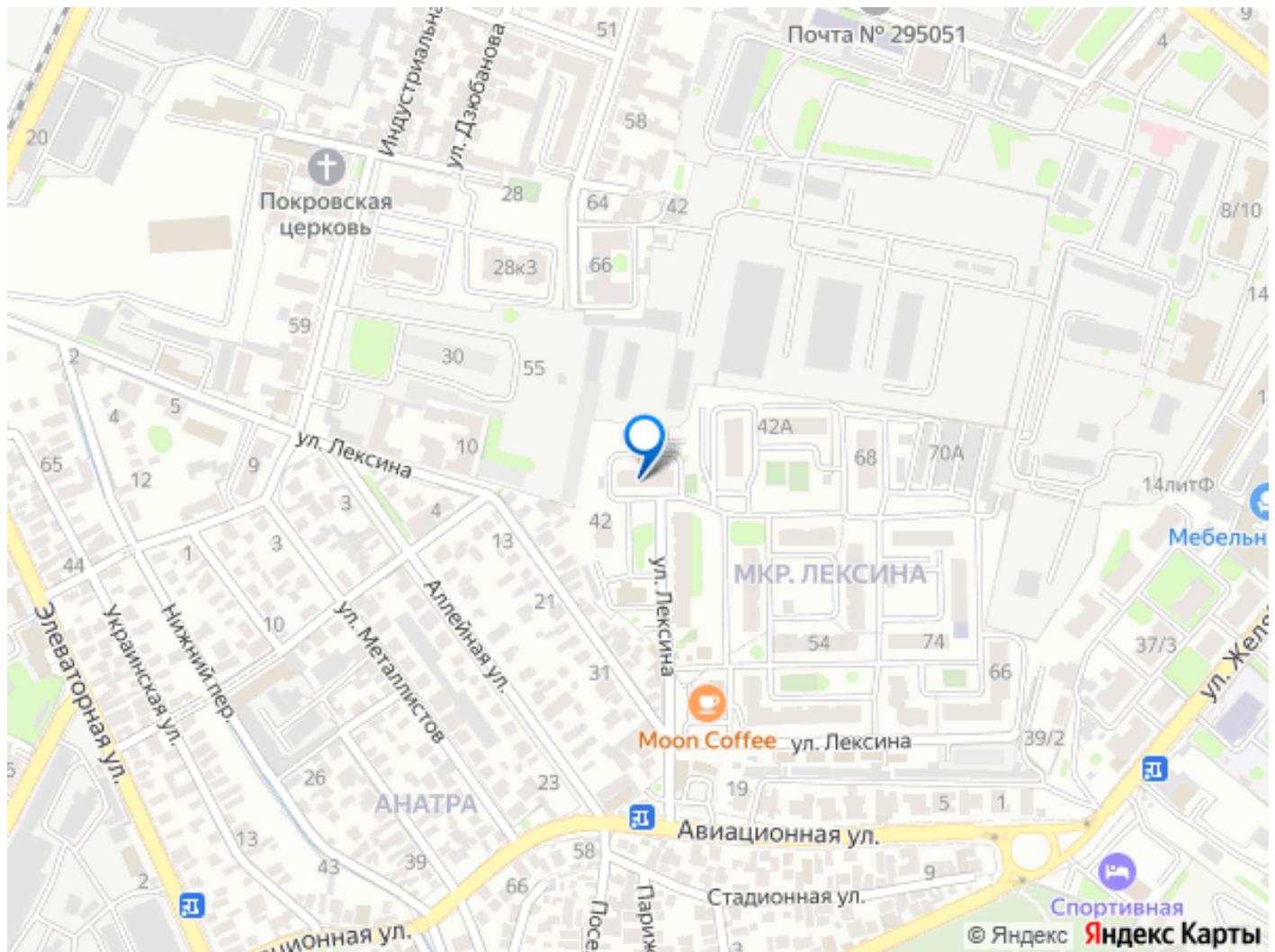
на улицу

Ремонт

Описание

Арт. 89592134. Уютная однокомнатная квартира на Лексина, 44! Готова к новоселью! Идеальный старт для самостоятельной жизни или выгодная инвестиция! Продается светлая и очень уютная однокомнатная квартира в отличном состоянии по адресу: ул. Лексина, 44. Четкая планировка: Все продумано — ничего не нужно переделывать. Отличный ремонт: Современная чистовая отделка, новые коммуникации. Просто заезжай и живи! Располагается на 6 этаже, 9-ти этажного дома, с красивым видом из окна. Общая площадь 37 м² + балкон. Комната со мебелью (шкаф, кровать, стол) - 17,5 м². Кухня со встроенной мебелью 7,8 м². Совмещенный санузел в кафеле, оборудованный сантехникой - 3 м². Все коммуникации: вода, свет, газ. Установлены приборы учета. Чистый подъезд. Хорошие соседи. В квартире выполнен свежий ремонт. Вся мебель, холодильник и стиральная машина остаются. Полностью готова для проживания. Один собственник. Право собственности РФ. Один взрослый собственник. Отличная локация: Вся инфраструктура под рукой — магазины, сады, школы, остановки общественного транспорта. В пешей доступности центральный рынок, школа, детский сад, магазины, парикмахерские. Удобная транспортная развязка с выездом в район ж/д вокзала, М. Жукова, центральный район города. Звоните прямо сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России