

Создано: 28.03.2025 в 18:07

Обновлено: 01.02.2026 в 14:08

<https://krim.move.ru/objects/9279508103>

Агент

**79181319844**

**Крым, Симферополь, улица Ковыльная,  
36л**

**3 800 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Ковыльная, 36Л

### Квартира

Количество комнат

1

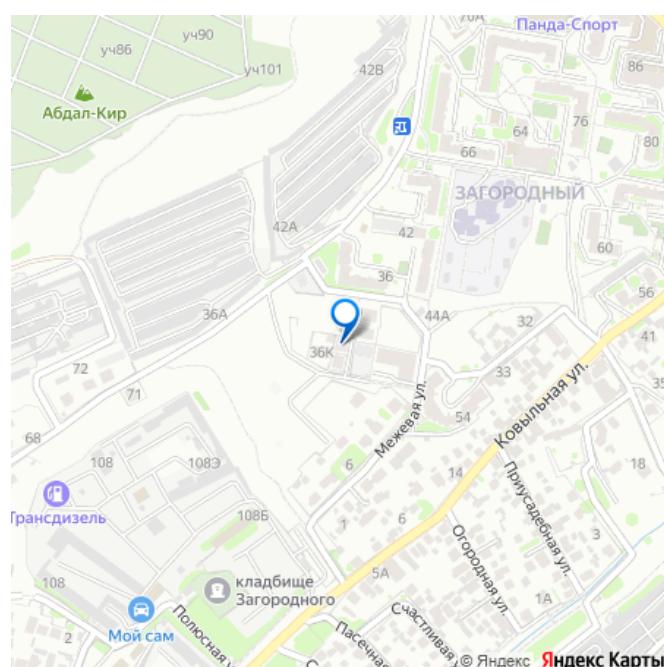


Высота потолков

3 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

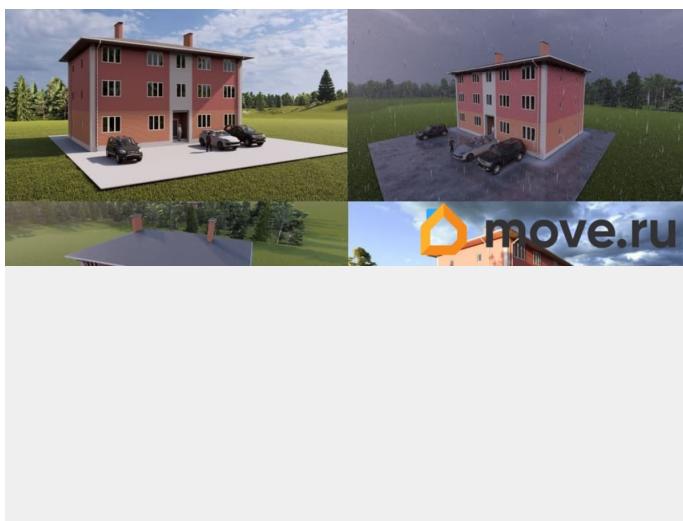
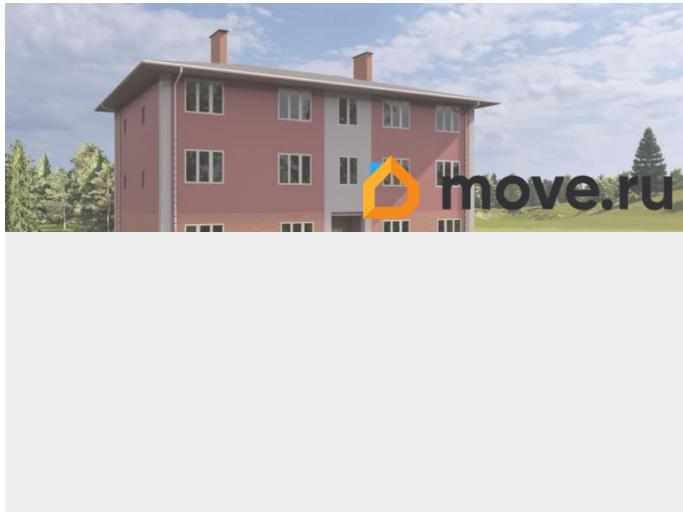
без ремонта

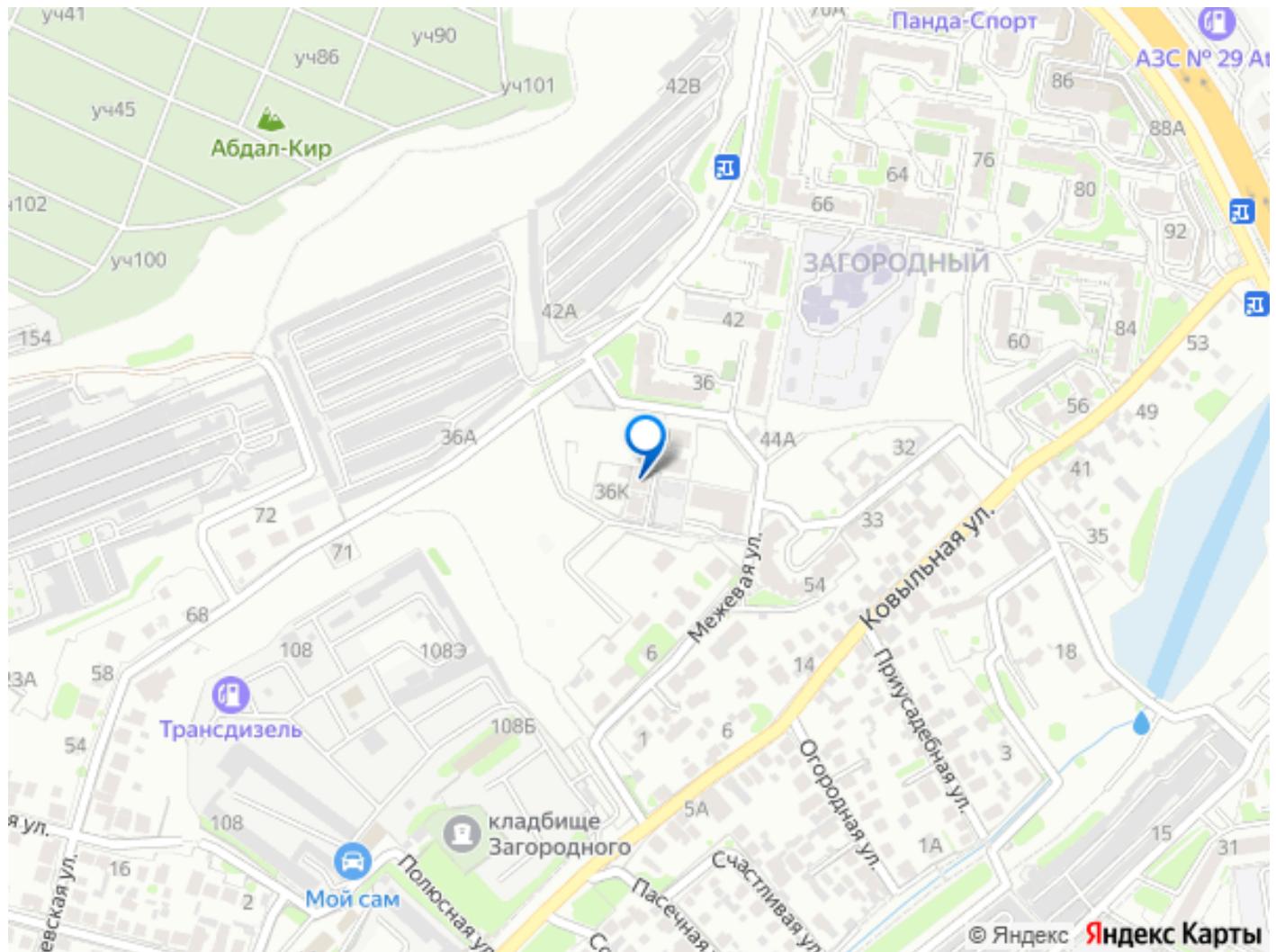
лифт, парковка

## Описание

Внимание! Интересная цена! Отдел продаж застройщика предлагает приобрести 1 комнатную квартиру в новострое, в районе ул. Ковыльной с городской Симферопольской пропиской. Это не фейк, это реальная квартира, реальная цена за всю квартиру площадью 36,92 кв.м., без дополнительных скрытых платежей, без агентских. Общая площадь квартиры 12 равна 36,92 кв.м., планировка в объявлении. Материалы стен - монолитный каркас с наполнением ракушки в полный камень, штукатурка, наружное утепление стен, без балкона. Стеклопакеты, входная металлическая дверь, индивидуальное электро отопление, разводка электрики с розетками, труб отопления, водоснабжение и канализация центральные, лестничный марш и плиты перекрытия железобетонные. Ключи в 2025 году. Заключается официальный договор покупки квартиры, долевая собственность, оформление нотариальное. Это не апартаменты, это не общежитие, это не частный дом, это не комната, это не ветхое жильё. Земля ИЖС в собственности, есть разрешение на строительство, все нормы строительства соблюdenы. Продажа за наличные, без ипотек, сертификатов и маткапиталов. Возможна рассрочка платежа без процентов. Отличный район, рядом школа, детсад, супермаркеты, аптека, остановка транспорта. Сделайте правильный выбор - вложите деньги в свою недвижимость. Передайте информацию знакомым, кто нуждается в доступном

жилье. Если не дозвонились, оставьте  
пожалуйста контактный номер телефона в  
сообщении, Вам сотрудник отдела продаж  
перезвонит в ближайшее время. Сохраните  
объявление в избранное, чтобы не потерять.  
Посредникам не звонить.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России