

Создано: 01.12.2025 в 09:12

Обновлено: 27.03.2026 в 16:17

Крым, Керчь, переулок Поветкина, 26

3 950 000 ₺

Крым, Керчь, переулок Поветкина, 26

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.5 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

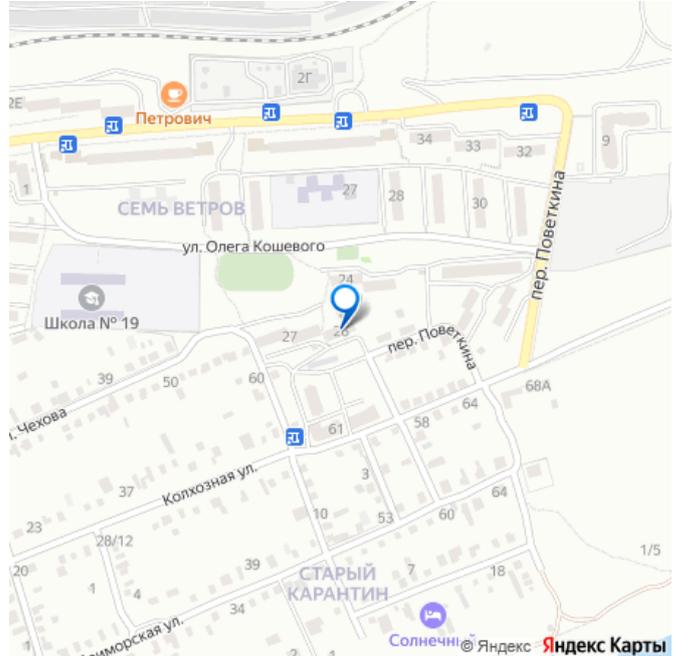
Ремонт

<https://krim.move.ru/objects/9292787675>

Строй-Риэлт Владис Керчь, Строй-Риэлт Владис Керчь

79180214947

для заметок



Покупка в ипотеку

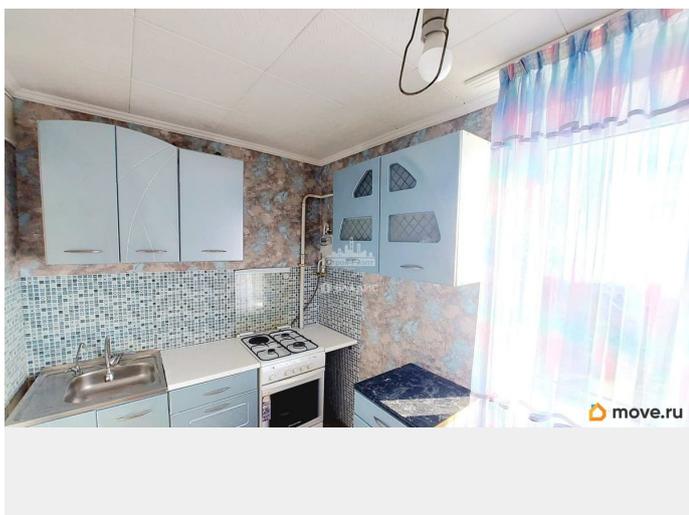
да

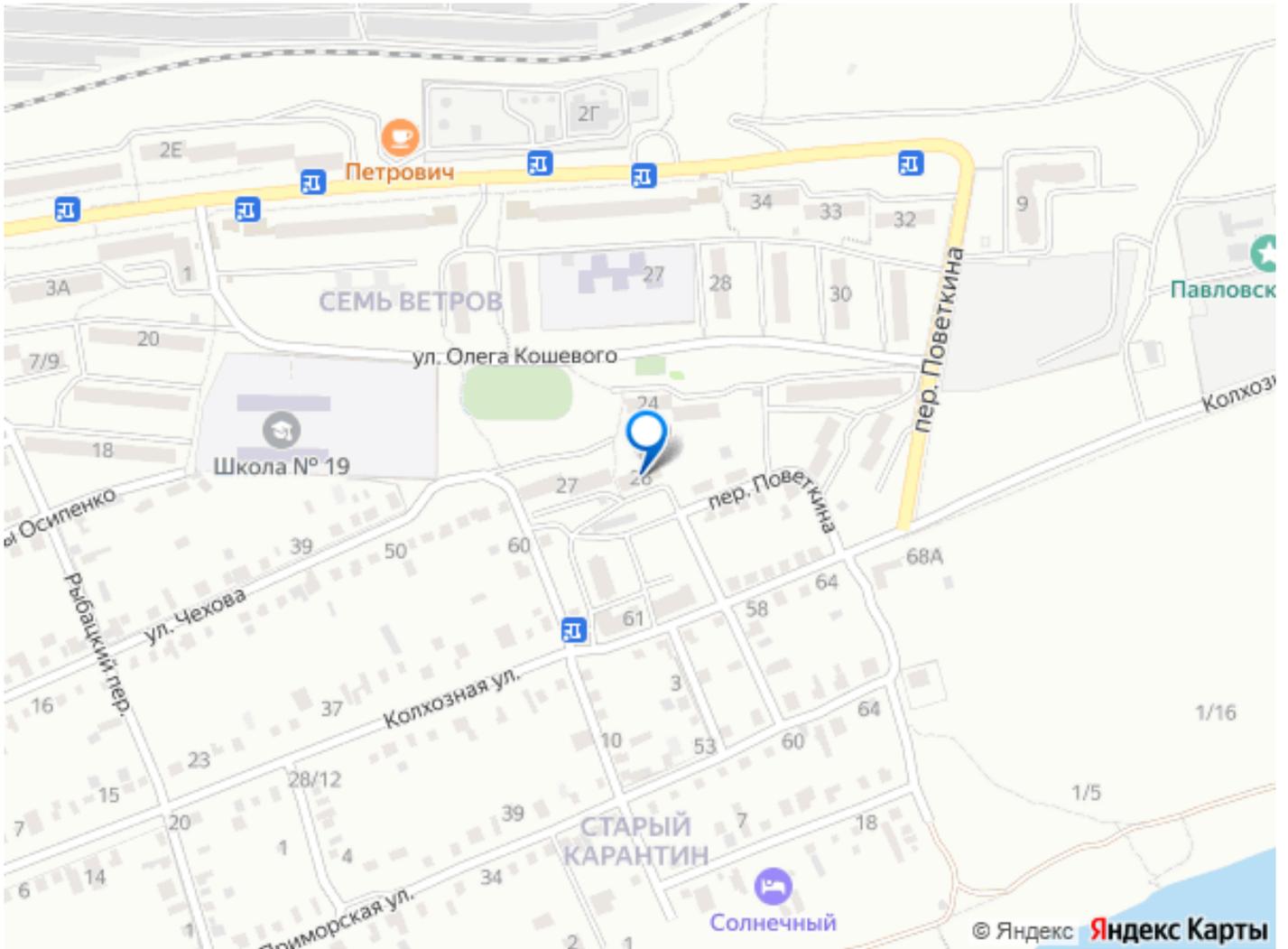
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1951170. Хотите купить 1 комнатную квартиру в Аршинцево, г. Керчь? Ваш уютный уголок, где начинается счастье. Дом — это не просто стены. Это место, где пахнет утренним кофе, смех друзей доносится с кухни, а за окном — бескрайнее море. Именно такое место ждет своих новых хозяев. Представьте вашу жизнь здесь: Простор и свет: Большая солнечная комната (19,5 м?) с завораживающим видом на море. Она всегда наполнена светом и теплом — квартиру утеплили снаружи, поэтому здесь уютно даже в самую ветреную погоду. Сердце дома — кухня: Здесь легко поместится и большая семья, и веселая компания друзей. Ваши праздники и тихие вечера станут по-настоящему особенными. Забота о мелочах: Удобный совмещенный санузел, бойлер, кладовая для порядка. Рядом с вами всегда будет чистое море и песочный пляж всего в 5 минутах ходьбы. Почему это — ваша выгодная история? Для семьи: Это ваше надежное место, где вы будете растить любовь и строить планы. Дом ухожен, крыша не течет (над квартирой технический этаж), а соседи и старшая по дому — настоящая удача. Для детей: детская и спортивная площадки, школы и дет.сады. Для инвестора: Район востребован, а предложений для аренды немного. Квартира станет стабильным источником дохода, который будет только расти. Район полностью обустроен для жизни:

разнообразие магазинов (в том числе, с готовой вкуснейшей едой), пункты выдачи заказов, почта, остановки транспорта, двор после реконструкции и всегда есть место для вашей машины. Также, в 15 мин ходьбы обновлённый парк, в 15 мин на авто - разнообразие пляжей. В 10 мин ходьбы - ДК Корабел (где проходит множество культурных мероприятий).





Move.ru - вся недвижимость России