

Создано: 22.02.2025 в 15:20

Обновлено: 15.12.2025 в 14:26

<https://krim.move.ru/objects/9273328231>

Тамила Трубицина, Метражи у моря

**79180730988**

Крым, Алушта, улица Западная, 4к2

**13 597 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Западная, 4к2

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

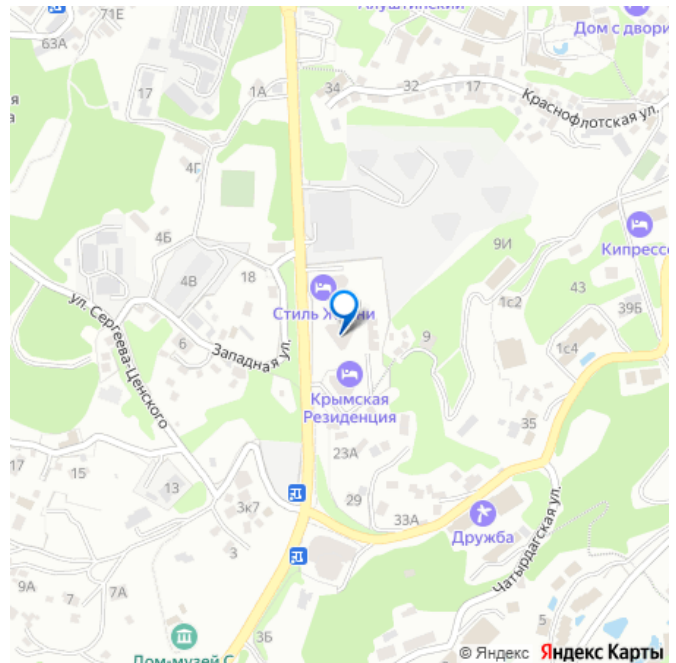
Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке



да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается апартамент площадью 37 кв.м. в лучшем комплексе апартаментов бизнес-класса «Крымская Резиденция», г.Алушта. 1-комнатный апартамент расположен на 8 этаже 18 этажного корпуса - «Пушкин», сданного в эксплуатацию в 2022 году. В апартаментах выполнен дизайнерский ремонт в 2023 году. С балкона данного апартамента открывается захватывающий вид на горы и море! Апартамент полностью укомплектован необходимой для проживания мебелью и техникой. Мебель выполнена из качественных современных материалов, все дверцы оборудованы доводчиками. Из техники установлено: встраиваемая микроволновка, духовой шкаф, индукционная печь, холодильник и телевизор, также установлен отдельный кран для питьевой воды. В кухонной зоне установлена подсветка и дополнительное освещение. Теплые полы в комнате, коридоре и в ванной комнате. В ванной установлена стиральная машина, фен, душевая кабина, зеркало с шкафчиком и подсветкой. Установлена видеокамера. Комплекс имеет большую огороженную и круглосуточно охраняемую территорию на которой будут расположены:

- 3 бассейна;
- разновозрастные спортивные и детские площадки, а также роллердром, скалодром, поле мини-футбола;
- зоны барбекю и релакса;
- рестораны, магазины;
- сервисные службы;
- ТРЦ с подогреваемый бассейном, зонами СПА, банным комплексом.

При покупке данного объекта Вы сможете распоряжаться им как Вам будет удобно, так как инфраструктура комплекса позволяет обеспечить не только полноценный отдых, но и комфортную насыщенную жизнь. Данный объект может быть хорошим инвестиционным вариантом не теряющим свою актуальность с течением времени и сезона года. Апартамент можно приобрести в ипотеку, все документы проверены и готовы к оформлению сделки. Удобная транспортная развязка позволит Вам легко добраться до любой точки Крыма! Расстояние до моря составляет 500 метров. Стоимость обслуживания управляющей компании - 93 руб/кв.м. Звоните, будем рады ответить на все интересующие Вас вопросы. Покупка без комиссии. Удовольствие от перемен Ваши - забота и ответственность наши!

