

Создано: 22.08.2025 в 16:48

Обновлено: 01.02.2026 в 11:10

**Крым, Евпатория, проспект Победы, 91к3**

**8 500 000 ₽**

Крым, Евпатория, проспект Победы, 91к3

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

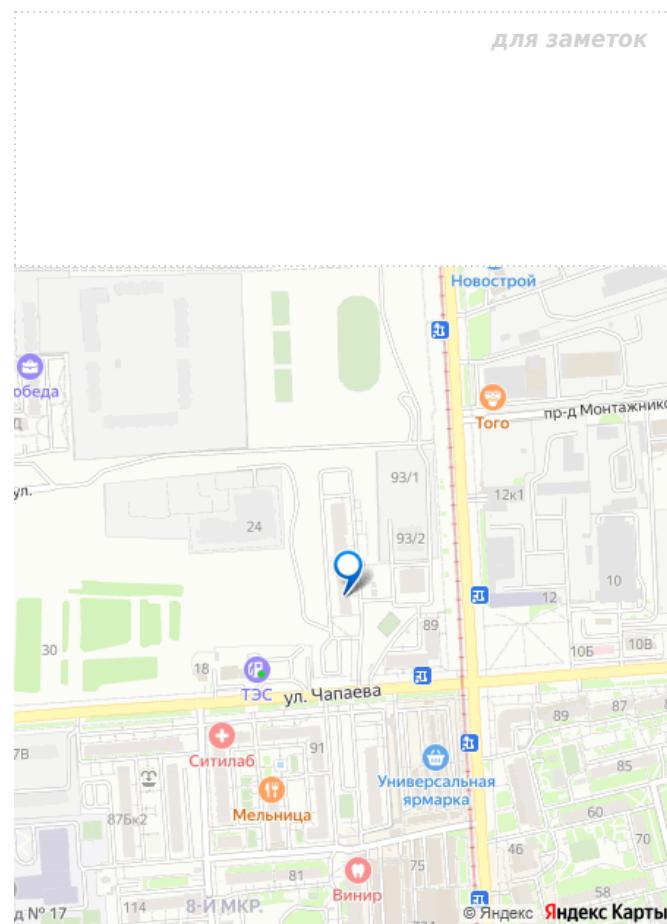
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

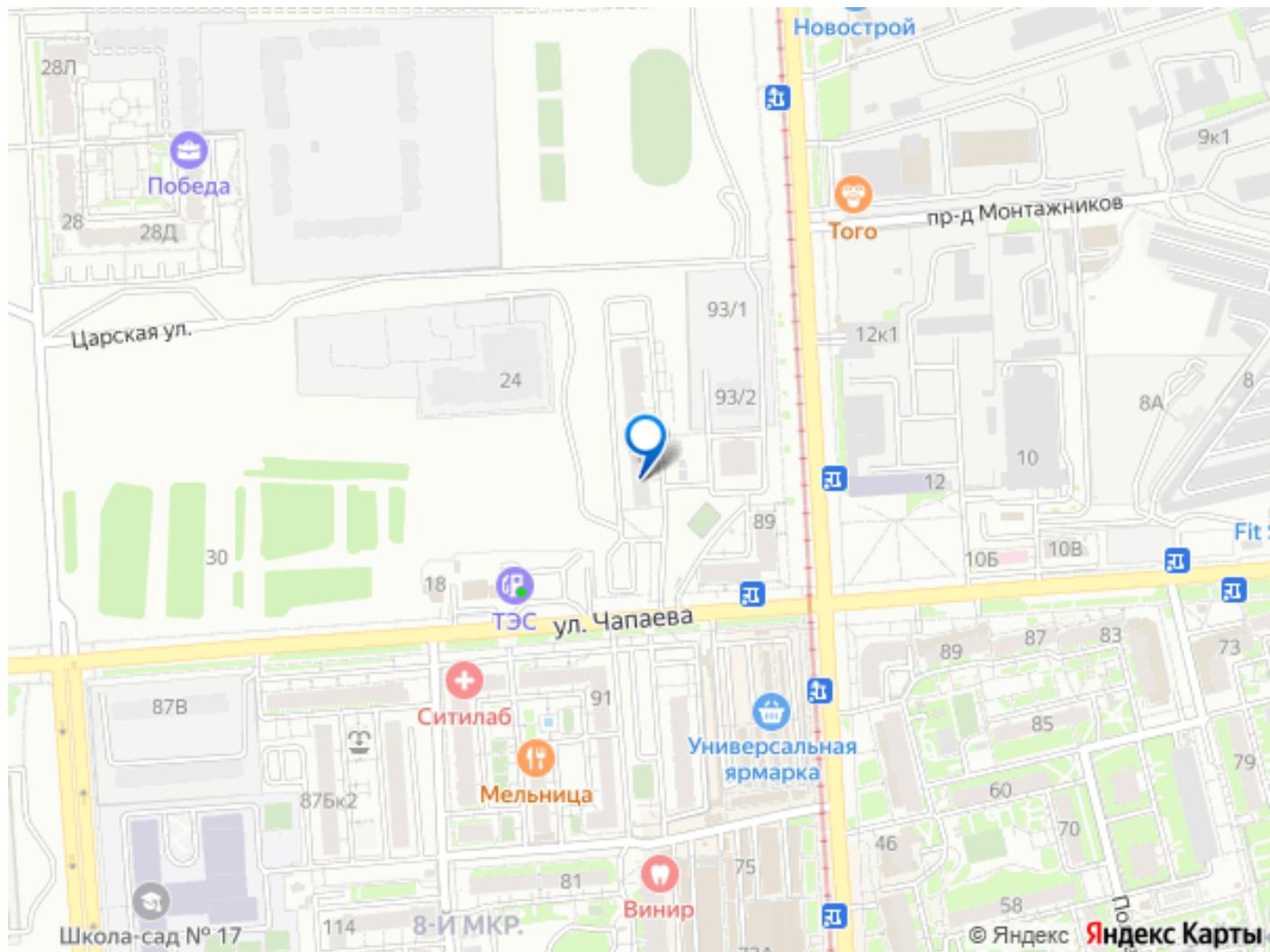
## **Описание**

Продаётся отличная 1- комнатная квартира с автономным отоплением в новом доме !!!!

Квартира расположена на 6-м этаже семиэтажного дома! Общая площадь 37,8 кв.м по выписке из ЕГРН., жилая 15,2 кв.м., площадь кухни 9,6 кв.м. Есть просторная гардеробная и застеклённая лоджия, которая не входит в общую площадь квартиры. Индивидуальное отопление, установлен двухконтурный газовый котёл. Выполнен современный качественный ремонт. Во всех комнатах натяжные потолки, ламинат. Окна выходят на восточную сторону. Почти вся мебель и техника в квартире остаётся.

Просторные и светлые подъезды, вместительные лифты, большие колясочные на каждом этаже. Во дворе обустроены детские игровые и спортивные площадки, множество парковочных мест. Новый район с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности Новые Школа и 2 Детских сада, Супермаркет, Рынок, Магазины, Аптеки, Овощной рынок, остановки Автобуса и Трамвая! Расстояние до моря 4000 м.

Документы готовы к продаже, собственник один, никто не прописан, квартира без обременений. Звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы и проведу показ!



Move.ru - вся недвижимость России