

🕒 Создано: 21.03.2026 в 01:44

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 01:44

Венера Ибраимова, Риелтор

89251234567

Крым, Симферопольский район, село

Мирное

6 597 500 ₺

Крым, Симферопольский район, село Мирное

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

37.7 м²

Этаж

2/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

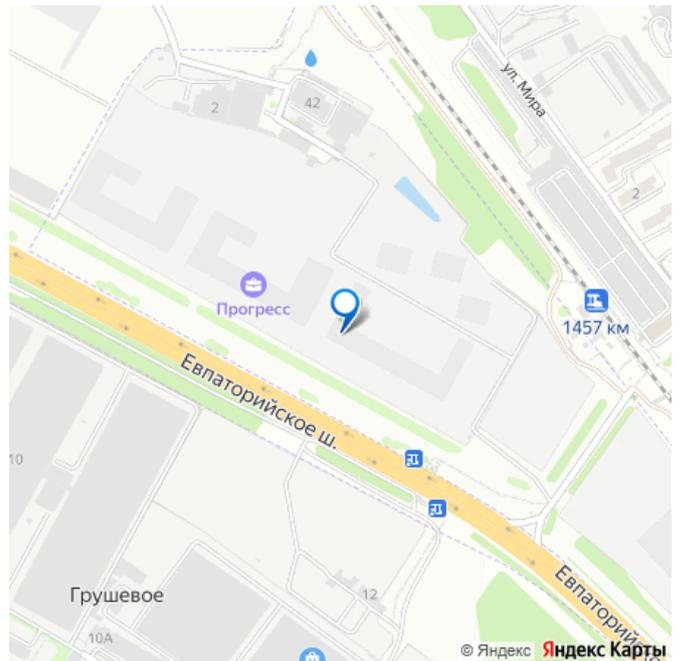
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира с лоджией, гардеробной в г. Симферополь. Площадь квартиры 37,7 кв.м. Срок сдачи 1 кв. 2026 г. Продажа по ДДУ, через эскроу счет, без комиссии, прямая цена Застройщика! Гарантия безопасной сделки! Преимущества

квартиры: - Уютная кухня-гостиная — это идеальное пространство для проведения семейных ужинов и дружеских встреч. Лоджия на кухне добавляет значимость вашему пространству. Здесь можно создать уютное место для завтраков или вечеров с любимыми, наслаждаясь видом и свежим воздухом. - Жилая изолированная комната с большим окном, наполнена светом и создает атмосферу уюта, которая будет радовать вас каждый день. - Гардеробная — практичное решение для организации хранения вещей. Наслаждайтесь упорядоченностью и доступом к вашим любимым предметам, не жертвуя пространством в квартире. - Высокие потолки (3 м) добавляют пространству легкости и визуального комфорта. Микрорайон «Прогресс» находится всего в 20 минутах от центра Симферополя, предоставляя идеальное укрытие от городской суеты и пробок. - Современные квартиры: 5 уютных кварталов с переменной этажностью (12, 14, 16 этажей), которые идеально вписываются в городской ландшафт. - Удобства в шаговой доступности: Новый детский сад и школа Магазины, кафе, студии развития и другие сервисы - Комфортная парковка: - подземный паркинг - Множество парковочных мест по периметру дворов Безопасная среда для детей: - Дворы без машин: Забота о безопасности и здоровье детей. - Игровые площадки нового поколения: Увлекательные и познавательные зоны для малышей и подростков. Спортивные зоны: - Уличные тренажеры для активного досуга. - Велодорожки: Безопасные маршруты, не пересекающие проезжую часть. - Зеленый пешеходный бульвар: Простор для прогулок и общения. Зеленое пространство: Более 27 000 м² будет отведено под озеленение и

благоустройство. Уникальные композиции с различным циклом цветения подарят вам радость в любое время года. Социальная инфраструктура: В сердце микрорайона разместится живописный водоем, где планируются зоны для отдыха и пикников. В 10 минутах на автомобиле находятся: - Поликлиника - ТЦ «Метро» и ТРК «Меганом» - Аэропорт и ж/д вокзал Удобное расстояние до ключевых объектов: - Аэропорт — 10 минут - ЖД вокзал — 15 минут - Море (Новофедоровка) — 45 минут - ТРЦ «Меганом» — 10 минут - Центр Симферополя — 20 минут Выгодные условия покупки: - Рассрочка без удорожания - Ипотека (в т.ч. семейная, IT, военная) от ведущих банков. - Возможность субсидирования для отдельных категорий покупателей. Звоните прямо сейчас и запишитесь на просмотр!

