

🕒 Создано: 11.11.2025 в 13:55

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 16:20

**Специалист Ольга, Этажи**

**Симферополь**

**79184837413**

**Крым, Алушта, улица Западная**

**15 500 000 ₺**

Крым, Алушта, улица Западная

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

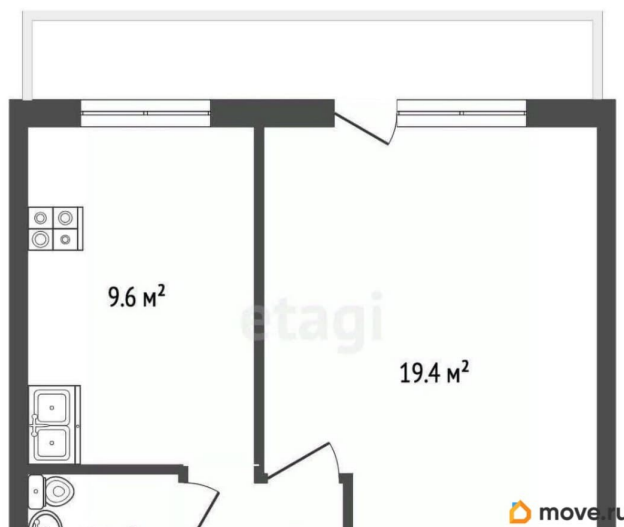
9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

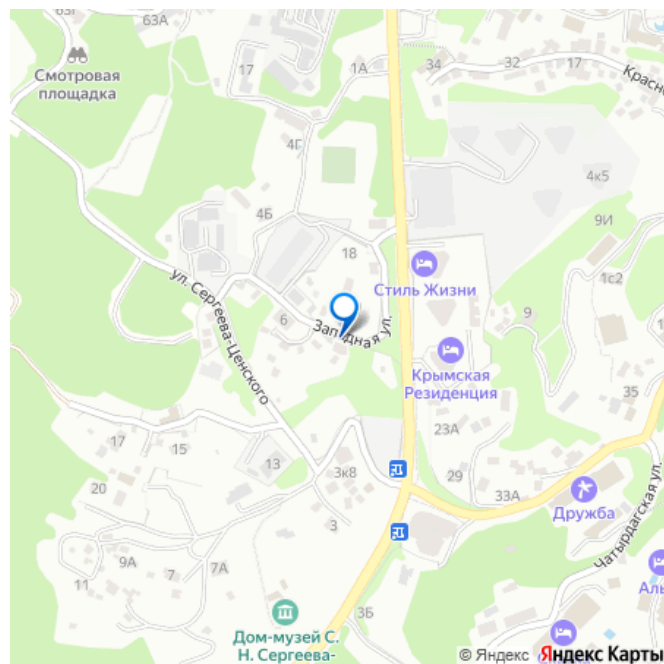
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаются просторные апартаменты-студия площадью 37.5 м² на 11 этаже в современном жилом комплексе бизнес-класса «Крымская Резиденция»! Корпус 3 (Чехов) сдан в 2022 году. Объект предлагается с готовым дизайнерским ремонтом и полной меблировкой высокого класса, что позволяет сразу заселиться или начать сдачу в аренду. Планировка студии является одной из самых больших в комплексе, что выгодно отличает ее от стандартных предложений. Окна выходят на теневую сторону, что обеспечивает комфортный микроклимат в летний период, и открывают панорамные виды на город, горы, море и территорию с бассейном. В отделке использованы качественные материалы, включая немецкий ламинат. Кухонная зона оснащена индукционной панелью Electrolux, духовым шкафом и микроволновой печью Bosch, вытяжкой Gorenje и встроенным кондиционером Zanussi. Гостиная зона оборудована угловым диваном-кроватью с ортопедическим матрасом и механизмом трансформации «слон», а также телевизором LG 55 дюймов. В просторной ванной комнате установлена душевая кабина с современной системой и стиральная машина LG на 7 кг. Дополнительные преимущества — вместительный зеркальный шкаф в прихожей и большой балкон с впечатляющим видом. Инфраструктура комплекса включает закрытую территорию с круглосуточной

охраной, продуктовый магазин и пункт выдачи Валберис в самом доме, а в шаговой доступности — кофейни, ресторан, фитнес-клуб, зона барбекю, спортивная площадка, школа, детские сады и рынок. Развитая транспортная доступность обеспечивается автобусными и троллейбусными маршрутами во все районы города. В перспективе на территории комплекса появятся бассейны для взрослых и детей, ресторан, парковая зона и торгово-развлекательный центр с кинотеатром и SPA. Номер объекта 9891982. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 189839 Номер в базе: 9891982

