

Создано: 04.09.2025 в 16:15

Обновлено: 02.02.2026 в 01:17

<https://krim.move.ru/objects/9284695673>

Юлия Велигоцкая, ДомХит

**79180816799**

**Крым, Евпатория, улица 60 лет ВЛКСМ,  
31к2**

**7 500 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица 60 лет ВЛКСМ, 31к2

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

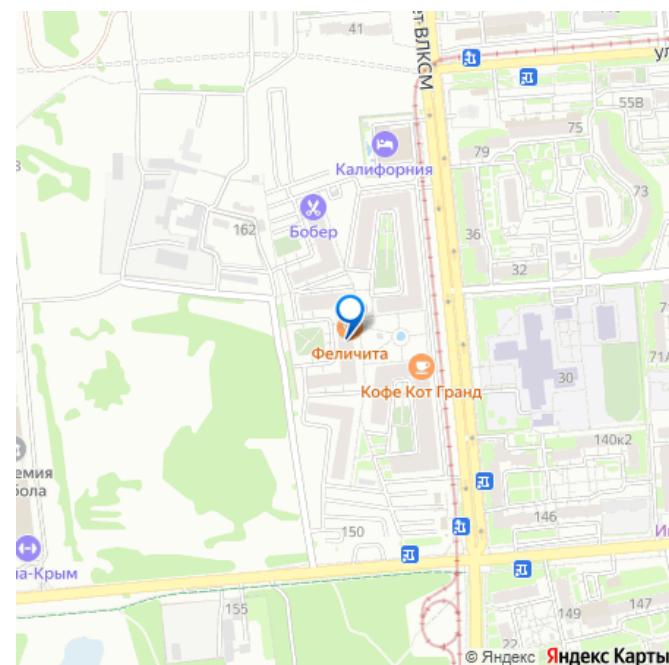
балкон

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира 37,4 м<sup>2</sup> на 5 этаже в готовом, зеленом ЖК Евпатории! Ваш билет в жизнь с комфортом и ритмом курорта. Живите в атмосфере курортного комфорта: Погрузитесь в оазис спокойствия среди ухоженных дворов без машин здесь царят детский смех на современных площадках и энергия занятий на спортивных зонах. Комплекс утопает в зелени и цветах, создавая неповторимую свежую атмосферу. Летняя магия у вашего дома: Представьте теплые вечера под живую музыку на центральной площади у изящного фонтана это ваше регулярное место для романтических свиданий и семейного отдыха прямо в сердце комплекса. Безопасность и удобство прежде всего: Наслаждайтесь абсолютным спокойствием благодаря круглосуточному видеонаблюдению по всему периметру ЖК, домофону на входе и лифту в каждом подъезде (подъем на 4 этаж легко и быстро!). Всё необходимое в шаговой доступности: Не тратьте время на поездки! На первых этажах домов кипит жизнь: утренний кофе в уютном кафе, стрижка в салоне красоты, аптека и продуктовые магазины все под рукой. Через дорогу общеобразовательная школа, идеально для семей с детьми. Ваша квартира готова к счастью: Главный козырь: Просторная кухня 11.58 м<sup>2</sup>! Мечта для кулинарных экспериментов и дружеских посиделок значительно больше стандарта для однокомнатных квартир. Здесь легко

разместится и обеденная группа, и вся необходимая техника. Удачная планировка: Удобное зонирование общей площади 35.3 м<sup>2</sup> создает ощущение простора и уюта одновременно. Отличная локация в доме: 5-й этаж 5-этажного здания оптимально: прекрасный вид, минимум уличного шума, легкая доступность благодаря лифту. Это не просто квартира это ваш старт к комфортной жизни в самом сердце развитой инфраструктуры Евпатории, в окружении зелени и безопасности. Идеально для первой покупки, инвестиции или жизни у моря! Не упустите уникальное предложение! Звоните прямо сейчас организуем просмотр в удобное для вас время и ответим на все вопросы!

