

**8 800 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.45 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

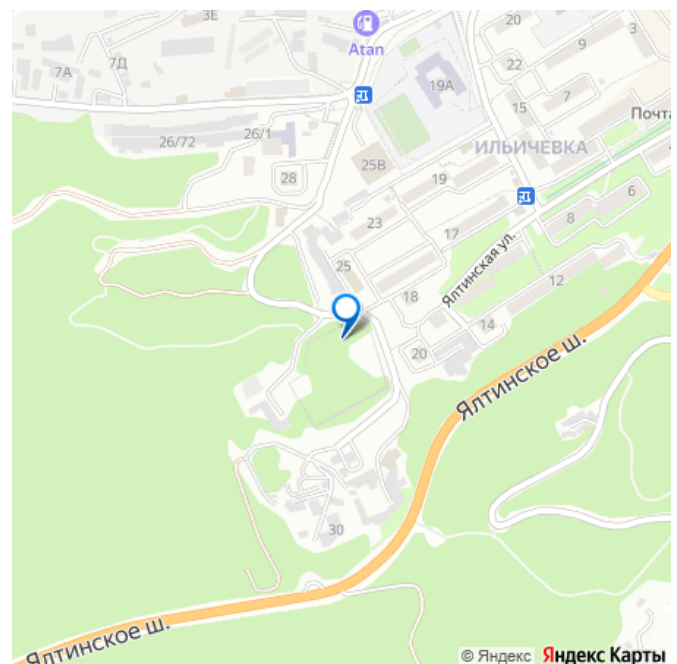
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

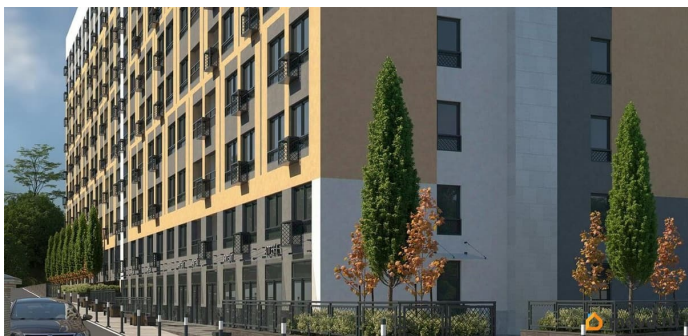
да

возможна ипотека, лифт, парковка

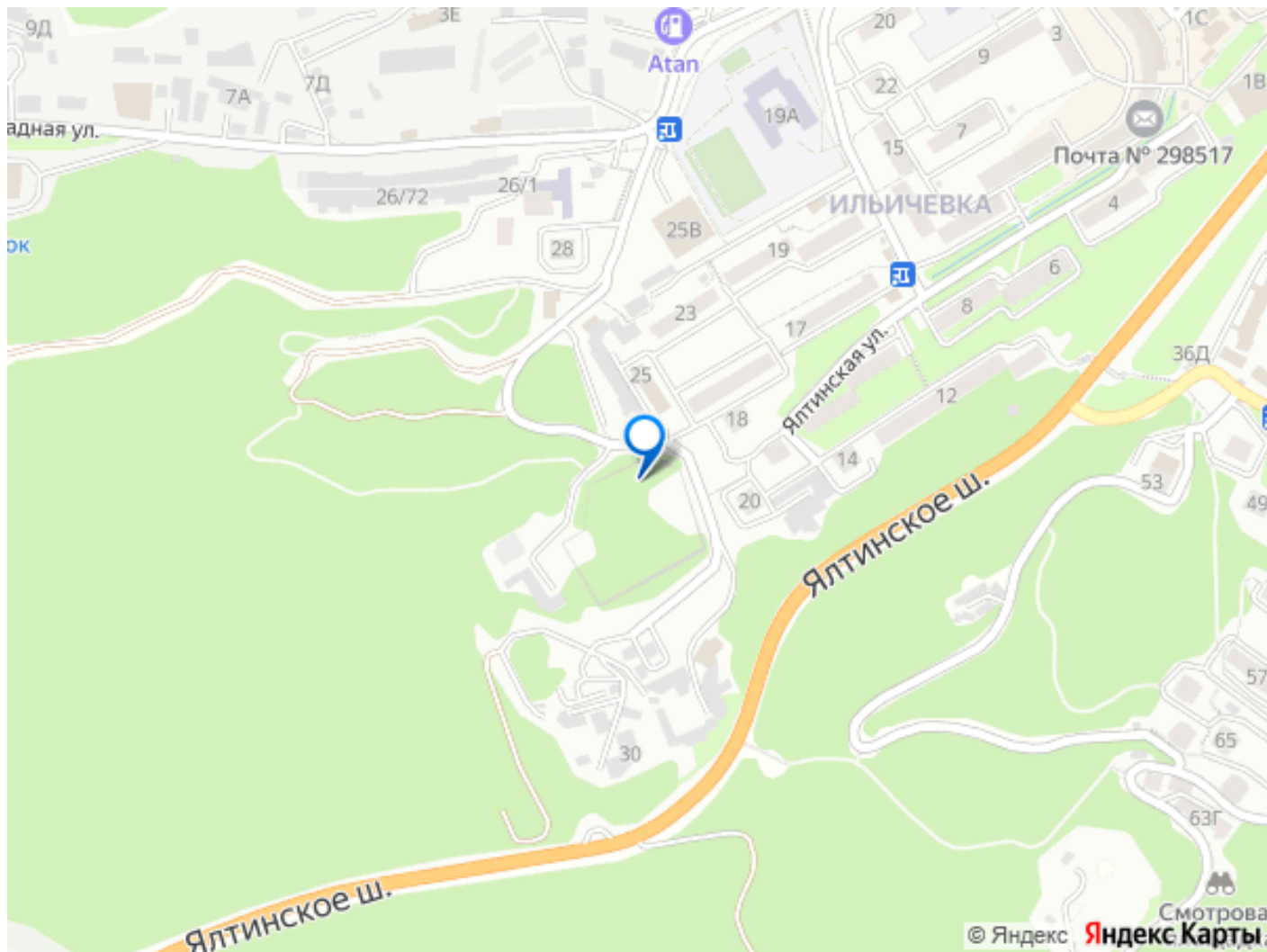
## Описание

Жилой комплекс Солнечный город в Алуште: Ваша новая жизнь у моря начинается здесь! Мечтаете о собственном уголке в Крыму, где солнце, море и комфорт становятся повседневной реальностью? ЖК Солнечный город — это готовый мир для вашей семьи, где каждая деталь создана для счастливой и удобной жизни. Живите в центре событий: всё лучшее — в шаговой доступности Главное преимущество — уникальная локация. Вам больше не понадобится машина для повседневных дел: -В 5-10 минутах ходьбы: детские сады, школы, колледж, супермаркеты, аптека, медицинский центр, рынок, фитнес-клубы, кафе и автовокзал. - Быстрый доступ к морю и отдыху: всего 10-15 минут на транспорте — и вы на золотистых пляжах, в музеях или у достопримечательностей Алушты. -До центра Алушты — 25 минут пешком -Отличная транспортная доступность: всего 1 км до выезда на Ялтинское шоссе для путешествий по всему побережью. Создайте идеальное пространство под себя: современные квартиры с готовой инфраструктурой Мы даем вам свободу воплотить любую дизайнерскую идею! Квартиры с 1-3 комнатами и евро-планировками ждут

вашего стиля. Чистый холст: отделка под ключ — ровные полы (цементная стяжка), подведенные коммуникации и современный двухконтурный газовый котел для автономного отопления и горячей воды. Вы платите только за дизайн, который захотите. Европейский стандарт: высокие потолки 2,7 м, панорамные окна, надежные металлические двери и прочные стены из газобетона для тишины и уюта. Комфорт для всей семьи: в каждом подъезде есть пассажирские и грузовые лифты. Всё для жизни, работы и отдыха на территории комплекса Это не просто дома, а полноценный микрорайон для вашего благополучия: -Собственный детский сад — ваши дети под присмотром и в безопасности. -Озелененные дворы без машин: уютные скверы, современные детские и спортивные площадки. -Удобный паркинг для жителей и гостей вокруг домов. Возможности для бизнеса: готовые офисные помещения для вашего дела. Ваш ключ к жизни у моря без компромиссов ЖК Солнечный город — это разумная инвестиция в будущее вашей семьи и идеальный формат для жизни у моря круглый год. ! Также возможна семейная ипотека по льготной ставке (1 ребёнок до 7 лет или 2 ребёнка до 18 лет) Не упустите шанс! Свяжитесь с нами сегодня, чтобы забронировать квартиру вашей мечты в самом солнечном месте Алушты.







Move.ru - вся недвижимость России