

Создано: 14.11.2025 в 17:42

Обновлено: 16.12.2025 в 18:57

**Специалист Константин, Этажи**

**Симферополь**

**79182412638**

**Крым, Алушта, улица Ялтинская, 20**

**7 694 100 ₺**

Крым, Алушта, улица Ялтинская, 20

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.45 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

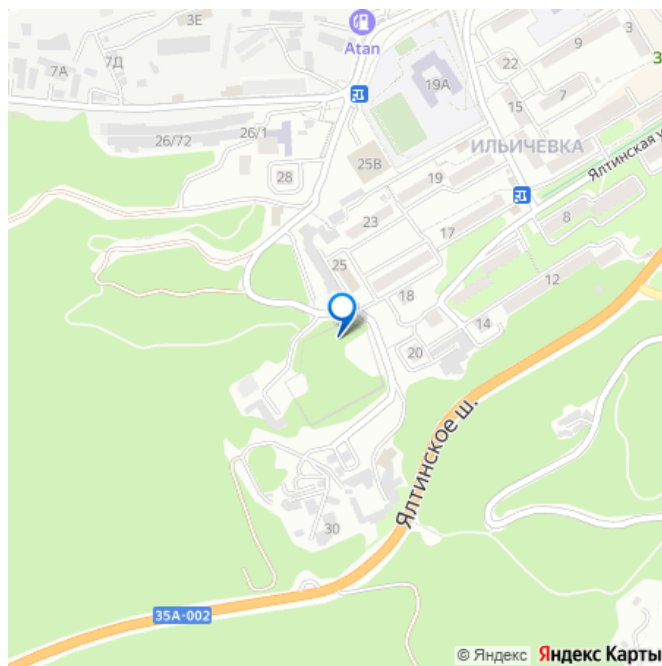
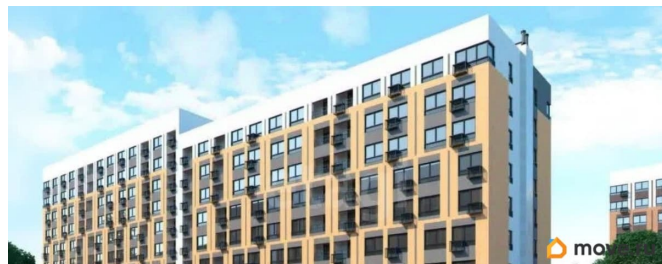
Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## Описание

Просторная евро-двушка в Алуште для счастливой жизни вашей семьи! Для семей: с двумя детьми от 7 до 18 лет, или 1 или 2 детьми до 7 лет, и более детьми доступна государственная программа с ставкой от 5,5% годовых, что делает покупку комфортной для семейного бюджета.

Идеальная планировка для семьи: площадью 37 м<sup>2</sup> на 6 этаже. Просторная кухня-гостиная 16 м<sup>2</sup> — станет сердцем вашего дома для семейных вечеров.(площадь вместе с лоджией) Не упустите шанс переехать в собственный дом в солнечном Крыму на выгодных условиях! Эта просторная евро-двушка создана для вашего семейного счастья. Узнайте подробности и бронируйте просмотр сегодня! Всего 1,5 км до морского побережья (15-20 минут неспешной прогулки) Панорамные виды на гору Демерджи из окон Благоустроенная территория с детскими и спортивными площадками Подземный паркинг и гостевые parking-места. В шаговой доступности школы, детские сады, поликлиника, супермаркеты Развитая транспортная инфраструктура — до автовокзала 5 минут езды О качестве строительства Комплекс строится с применением современных технологий и материалов: Монолитно-каркасная технология строительства Энергоэффективные стеклопакеты Современные системы отопления и вентиляции Безопасные лифты проверенных

марок Просторные лифтовые холлы и коридоры Эта квартира станет не просто жильем, а настоящим семейным гнездышком, где ваши дети будут расти в благоприятной экологической обстановке, а вы — наслаждаться комфортом и уютом собственного дома . Звоните, чтобы забронировать лучший лот! Код риелтора: 117-494. номер в базе: 10370416 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 117494 Номер в базе: 10370416

