

Создано: 29.09.2025 в 15:22

Обновлено: 03.02.2026 в 15:55

<https://krim.move.ru/objects/9285357933>

Специалист Константин, Этажи

Симферополь

79182412638

Крым, Алушта, улица Глазкрицкого, 16

13 261 640 ₽

Крым, Алушта, улица Глазкрицкого, 16

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

3.65 м

Жилая площадь

19.7 м²

Площадь кухни

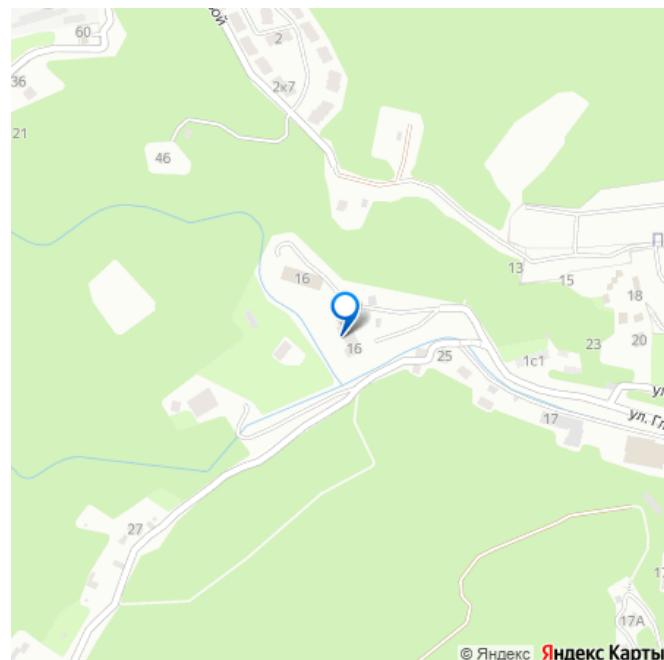
5.1 м²

Общая площадь

37.2 м²

Этаж

5/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Семейная ипотека 6% для семей с детьми от 7 до 18 лет. Старт продаж нового корпуса! Успейте забронировать по лучшей цене от застройщика. Сдача в управление федеральному оператору для ежедневного дохода. Бонус: владельцы могут бесплатно проживать в отелях оператора по России (условия уточните при обращении) Своя охраняемая территория 5.7 Га с природой и тишиной. Премиальный жилой комплекс «Нега» — это не просто резиденция. Это частный парк с многовековыми соснами у вас за окном, это чистый горный воздух, напоенный хвойным ароматом, и панорамные виды, которые становятся частью вашего интерьера. Уединение и покой в самом сердце знаменитого Профессорского уголка, вдохновлявшего когда-то создателей «Кавказской пленницы». Здесь время течет иначе. Ваше утро начинается не с городского шума, а с пения птиц за окном и прогулки по тенистым аллеям собственного ландшафтного парка. Вечером вы можете насладиться закатом у живой реки, интегрированной в территорию, или провести время в уютной беседке под звездами. Дорога до моря — это не путь по трассе, а живописный променад сквозь лес всего в полутора километрах. Алушта с ее развитой инфраструктурой находится всего в восьми минутах езды, оставаясь при этом тихим и спокойным курортом для жизни круглый год. Беззаботная жизнь премиум-класса:

Комфорт: Профессиональная управляющая компания берет на себя все бытовые вопросы. Ваша задача — наслаждаться жизнью. Инфраструктура для здоровья и отдыха: Бассейн с морской водой, SPA-центр площадью 1000 м², ресторан, парящие пешеходные мосты и зоны для релаксации с гамаками. Продуманная среда: Детские комнаты в каждом корпусе, парковки для велосипедов, подземный паркинг и прогулочные дорожки с изысканным вечерним освещением. Авторская архитектура: Шесть корпусов переменной этажности с панорамными окнами, потолками 3 метра и просторными лоджиями.

Отделка White Box или возможность передать апартаменты в управление отельному оператору. Выгодные условия для воплощения вашей «Неги»: Специальные индивидуальные условия при покупке в ипотеку или полной оплате. Доступна Семейная ипотека для семей с детьми.

Гибкая рассрочка: от классической схемы 50/50 без удорожания до поэтапной оплаты на срок до года. Сдача проекта запланирована на середину 2028 года. Это ваш шанс приобрести не просто недвижимость, а билет в жизнь, где главная валюта — гармония и покой. Чтобы сразу поговорить со специалистом - при обращении назовите код риелтора - 117-494 номер в базе: 9952501 МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 117494 Номер в базе: 9952501

