

Создано: 28.01.2026 в 21:36

Обновлено: 28.01.2026 в 22:02

**14 309 020 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

37.07 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт

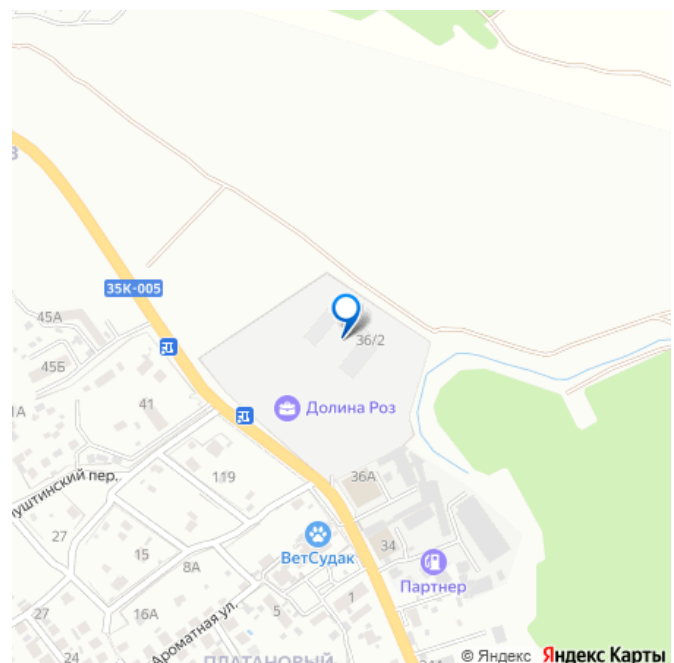
## Описание

Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (Строение 1), срок сдачи: I-кв. 2027, общей площадью 37.07 кв.м., на 4 этаже. Жилой комплекс бизнес-класса Долина Роз Красивая история - сдача 1 кв 2027 г - 316 квартир от 42 до 138 кв.м. - 11,4 га общая площадь территории - беспроцентная рассрочка. ипотека от банков-

<https://krim.move.ru/objects/9288510452>

**Магазин новостроек, Магазин новостроек**  
**79942518716**

для заметок



партнеров - ФЗ-214 (эскроу-счета) - большая  
открытая парковка - закрытая охраняемая  
территория - квартиры с собственным патио  
Готовый арендный бизнес без вашего  
участия, доверительное управление  
позволяет освободить ваше время и получать  
только доход от сдачи недвижимости.

Управляющая компания всё сделает за вас: -  
найдет клиентов - окажет высокий сервис -  
предоставит полную отчетность **ЛОКАЦИЯ** -  
Генуэзская крепость 11 мин - Центральная  
набережная и городские пляжи 12 мин - Арт-  
кластер Таврида 13 мин - тропа Галицина 19  
мин - Школа и детский сад 15 мин - Скейт  
парк 15 мин - стадион 10 мин

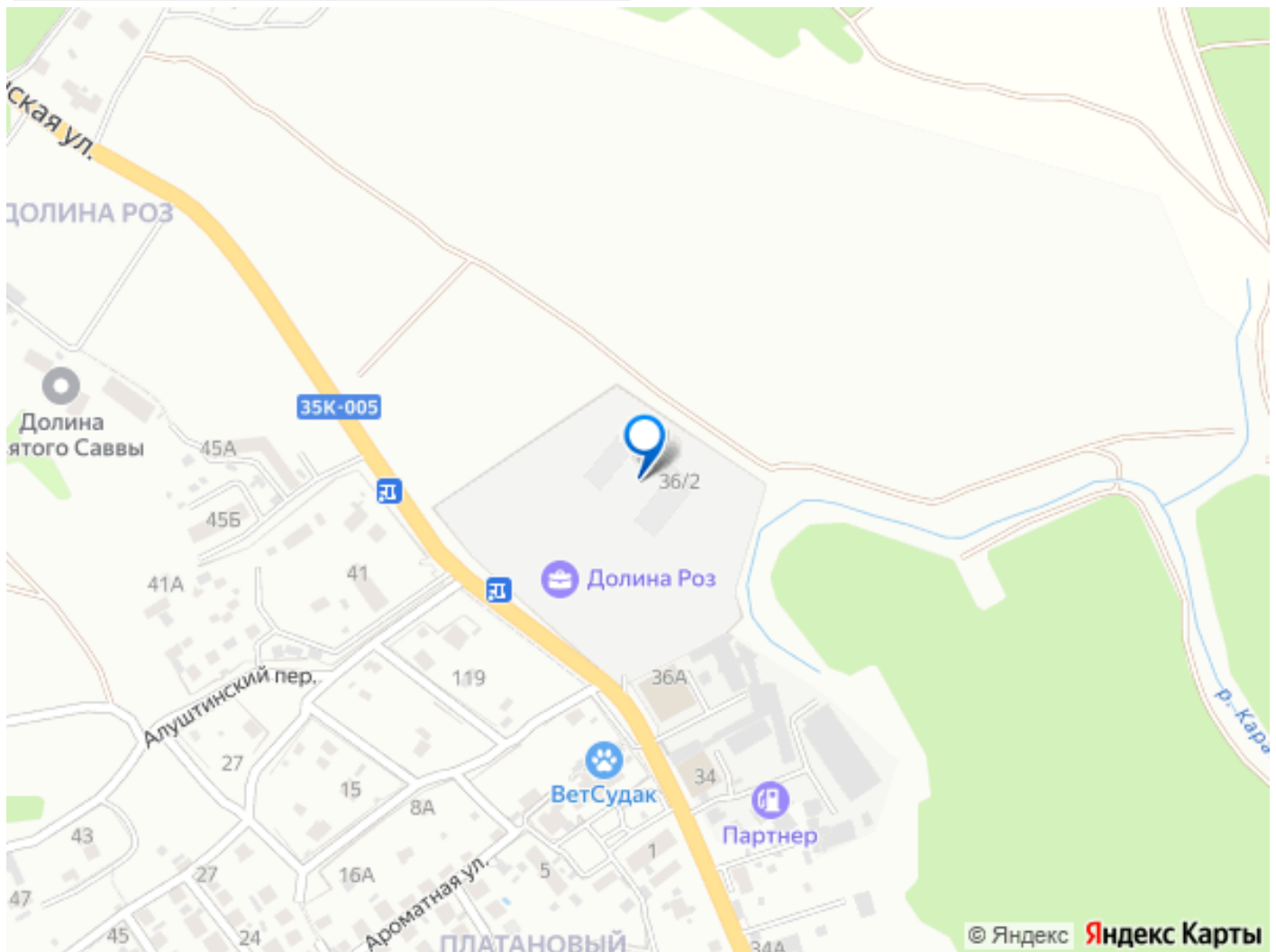
**ИНФРАСТРУКТУРА** - открытый бассейн с  
зонами отдыха и шезлонгами - собственная  
традиционно оборудованная баня -  
многофункциональная спортивная площадка  
и уличный workout - велосипедная дорожка  
по всему периметру жилого комплекса -  
детские площадки с безопасным покрытием -  
прогулочные аллеи с местами для отдыха

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА** -  
коммерческие помещения под бизнес -  
келлеры для хранения вещей -  
двухсторонние входы в подъезды -  
бесшумные скоростные лифты -  
дизайнерские холлы - широкие коридоры с  
местами для колясок Нажмите на чтобы  
добавить в Избранное и не потерять.

**ИНВЕСТИРУЙТЕ ВЫГОДНО И БЕЗОПАСНО:** -  
Если вы ищете способ сохранить и увеличить  
свои финансы, обратите внимание на  
инвестирование в недвижимость. Это  
перспектива получать доход от  
капитализации, а также возможность сдачи  
апартаментов в аренду для стабильного  
пассивного дохода. - I квартал 2023 года  
рекордный по объему инвестиций в  
Российскую недвижимость (144 млрд рублей)

Источник: РИА-новости - Сочи 1 из самых выгодных курортов для инвестиций.





Move.ru - вся недвижимость России