

Флюра Хаирова, КрымДом

79189314029

🕒 Создано: 25.02.2026 в 17:12

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 18:05

Крым, Ялта, улица Дражинского, 45А

26 500 000 ₺

Крым, Ялта, улица Дражинского, 45А

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

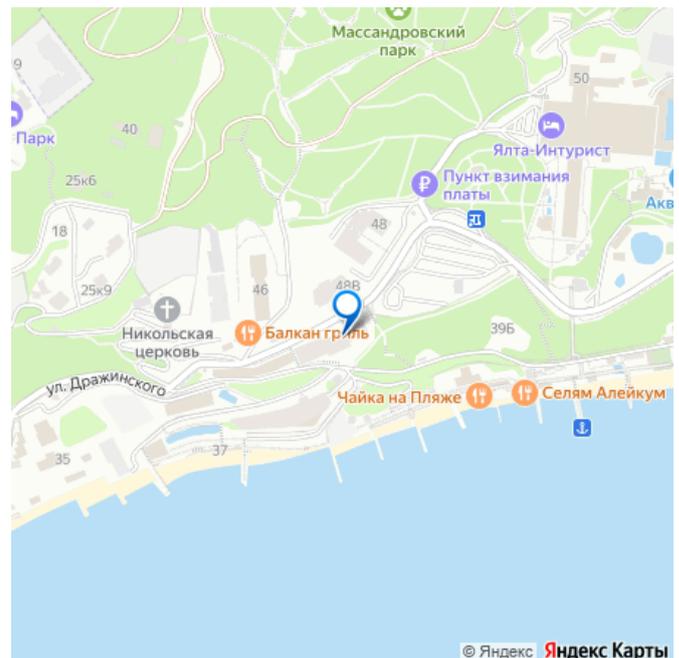
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

лифт

Описание

Арт. 131923711 Видовая квартира у моря в Ялте — премиум-комплекс Sky Plaza 3.0
Предлагается возможность купить 1-комнатную квартиру у моря в Ялте с панорамным видом на море, расположенную в престижной и активно развивающейся курортной зоне, в ультрасовременном комплексе премиум-класса Sky Plaza 3.0.
Апартаменты площадью 36 м² расположены на 8 этаже 9-этажного здания. Из окон и с террасы открываются впечатляющие виды на море и побережье. Объект идеально подходит как для личного проживания и отдыха, так и для инвестиций в недвижимость Ялты с высокой доходностью.
Ключевыми преимуществами объекта являются — высокая инвестиционная привлекательность за счёт прогнозируемого роста стоимости после открытия прямого пешеходного сообщения с Ялтинской набережной по первой линии, ликвидная площадь, премиальный статус комплекса, отличные видовые характеристики и наличие собственных карт пляжа. Планировка квартиры: прихожая, кухня-гостиная, спальня, санузел, терраса с панорамным видом на море. О комплексе Sky Plaza 3.0: Sky Plaza 3.0 — один из самых востребованных

комплексов премиум-класса в Ялте.

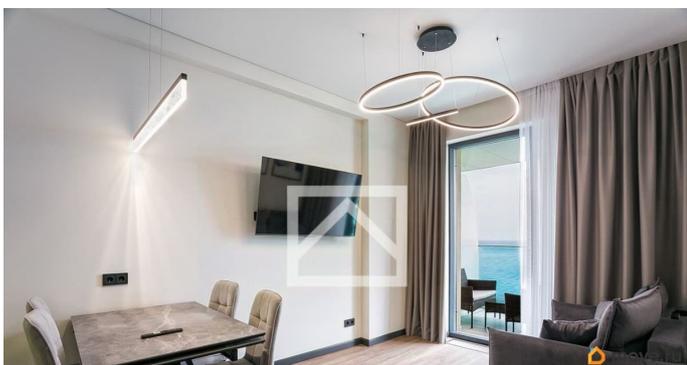
Современное 9-этажное здание с панорамным остеклением, продуманными планировками и высокими стандартами строительства. Комплекс пользуется стабильно высоким спросом как у покупателей, так и у арендаторов.

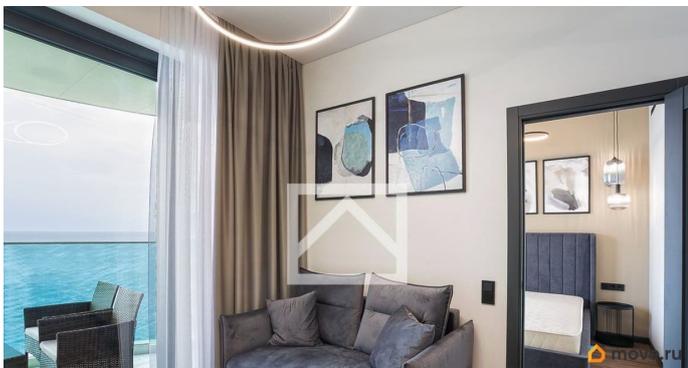
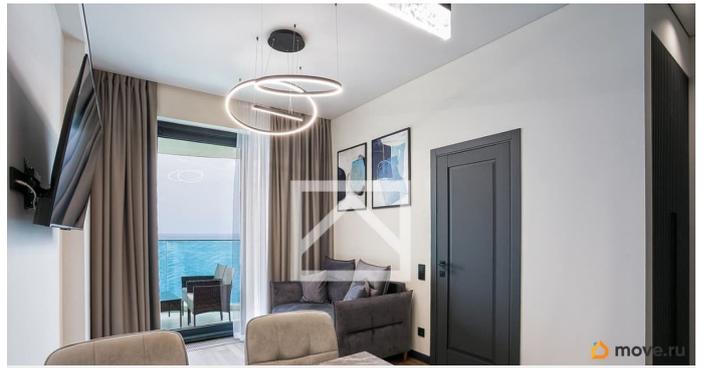
Инфраструктура комплекса: круглосуточная охрана, видеонаблюдение, подземный паркинг, собственная газовая котельная, высокий уровень сервиса и приватности.

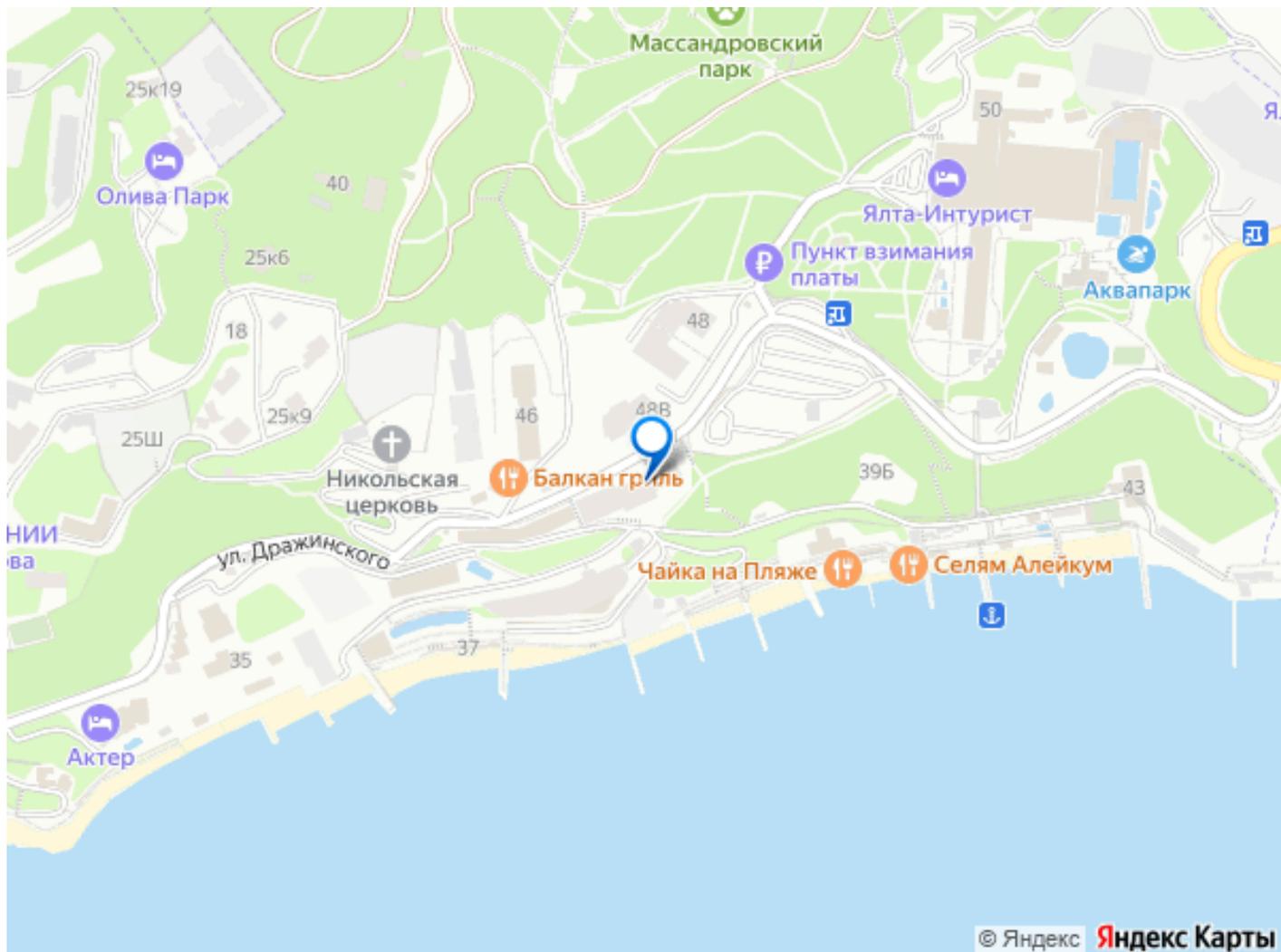
Инфраструктура и локация: оборудованные пляжи Sky Beach, Чайка, Kiki Beach, пляжи отеля «Ялта Интурист», рестораны, кафе, супермаркеты, аптеки, Массандровский парк.

Расположение: до Ялтинской набережной — 1520 минут пешком, до моря и пляжа — 2 минуты пешком, до гостиничного комплекса «Ялта Интурист» — 7 минут пешком, до Симферополя / Севастополя — около 1 часа 20 минут на автомобиле. Квартира у моря в Ялте в комплексе Sky Plaza 3.0 — это престиж, комфорт и инвестиционная надёжность. Документы готовы к сделке.

Заинтересованы в покупке квартиры у моря? Звоните — организую показ и предоставляю полную информацию.







Move.ru - вся недвижимость России