

**Инна Смирнова, ЕВРОГОРОД**

**79183723020**

🕒 Создано: 02.07.2025 в 20:42

🔄 Обновлено: 06.12.2025 в 09:03

**Крым, Ялта, улица Кирова, 155**

**12 171 200 ₺**

Крым, Ялта, улица Кирова, 155

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

15/20

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

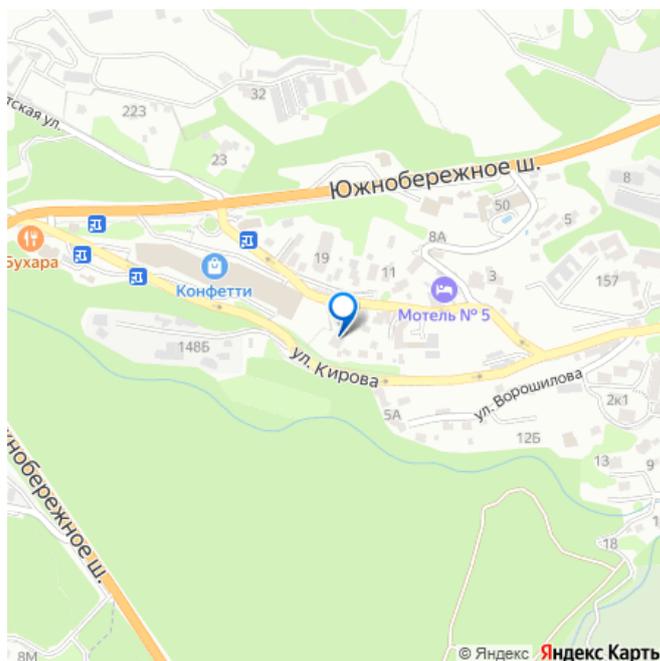
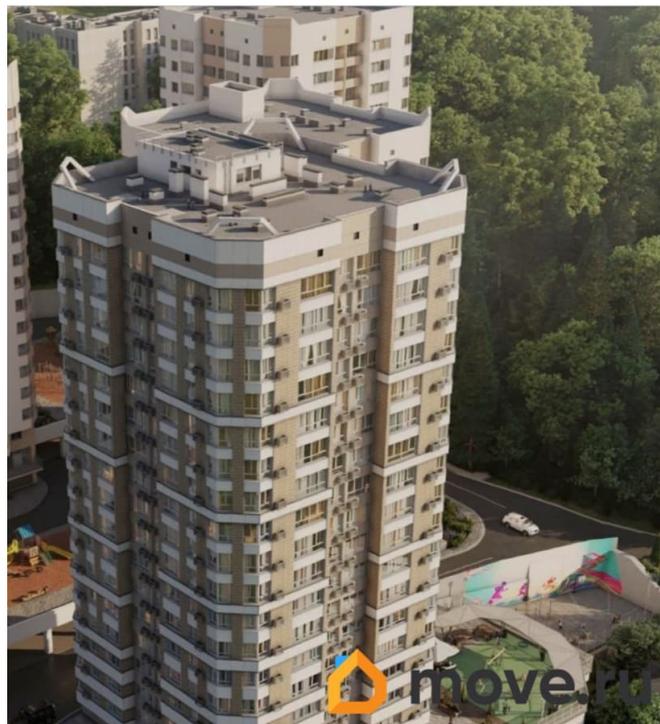
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

---

Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Подходит под Семейную Ипотеку! Продается 1 комнатная квартира в новом современном доме, с видом на море. Площадь квартиры 36 м2, по планировке. - это Евродвушка. расположена на 8 этаже. Жилой комплекс Ай-Петри это новый объект комфорт-класса в сердце Ялты. ЖК Ай-Петри одно из самых высоких зданий на побережье. Объект имеет великолепное расположение он будто парит над городом. Из окон открываются невероятные виды на море, горы и Ялту. 21-этажный монолитно-каркасный дом со стилобатом выполнен в сдержанных тонах. Объект возводится по новым стандартам энергосбережения Жилой комплекс Ай-Петри признан соответствующим зеленому ГОСТу благодаря экологической безопасности материалов, минимальным потерям тепла и рациональному использованию природных ресурсов. Вентилируемые фасады с керамогранитными плитами прекрасно сохраняют комфортную температуру внутри домов и придают индивидуальность дизайну. Безусловная функциональность и надежность приватный двор без машин оборудованная зона барбекю два просторных бесшумных лифта ландшафтное озеленение современное детское игровое пространство воркаут-площадка лаунж-зоны для Резидентов комплекса парковочные

пространства помещения для хранения сезонных вещей колясочная в парадной безбарьерная среда Собственная автономная газовая котельная и современные технические решения обеспечат будущим резидентам исключительный комфорт. Комфорт и безопасность для Вашего авто В жилом комплексе предусмотрены удобные парковочные пространства, в том числе подземная двухуровневая автостоянка закрытого типа на 69 машиномест. Бизнес в Вашем доме В доме расположены и встроенные, и отдельно стоящие коммерческие помещения в стилобате. Великолепно развитая инфраструктура и продуманные планировки позволят вести бизнес, не отвлекаясь на нюансы. Топ локация позволяет быстро и легко добраться в любую точку Ялты и Крыма: до набережной имени Ленина 10 мин; до центра города 10 мин до Ливадийского парка 10 мин; Записывайтесь на просмотр уже сегодня!

