

Создано: 29.05.2025 в 19:48

Обновлено: 26.01.2026 в 22:47

<https://krim.move.ru/objects/9280346947>

Флюра Хаирова, КрымДом

**79189314029**

Крым, Ялта, улица Дражинского, 45А

**27 000 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Дражинского, 45А

## Квартира

Количество комнат

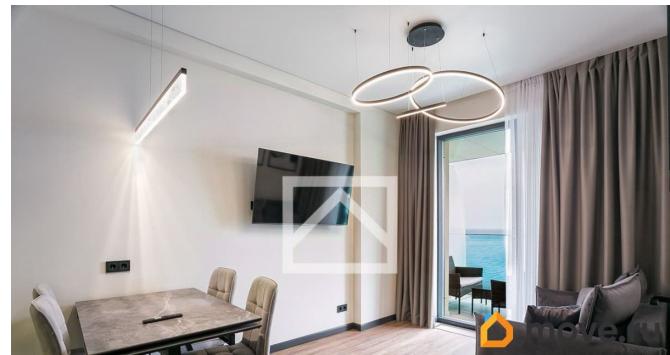
1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

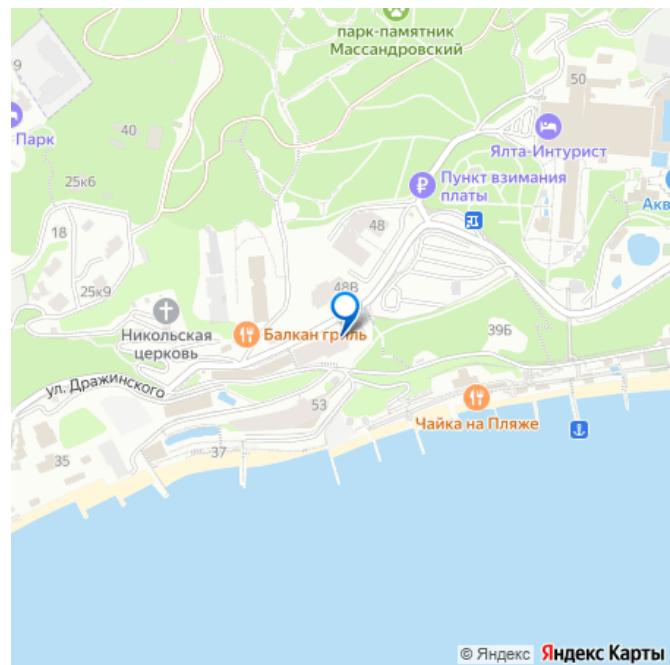
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

лифт, парковка

## Описание

Арт. 106157458 Предлагается возможность купить 1-комнатные апартаменты с видом на море, расположенные в динамично развивающейся курортной зоне Ялты, в ультрасовременном комплексе премиум класса — Sky Plaza. Апартаменты (36 м<sup>2</sup>) расположены на 8 этаже 9-этажного здания. Ключевыми преимуществами этого объекта являются — инвестиционная привлекательность за счет прогнозируемого роста цен после открытия сообщения с Ялтинской набережной по первой линии, небольшая площадь, шикарные видовые характеристики, статус комплекса и, конечно же, собственные карты пляжа. Планировка: +прихожая, +кухня-гостиная, +спальня, +санузел, +терраса с панорамным видом на море. Sky Plaza 3.0 — это архитектура высочайшего класса с безупречными планировочными решениями. Комплекс является одним из самых популярных в Ялте на сегодняшний день. Монументальное 9-этажное здание с большой площадью остекления, компактными балконами и продуманными планировками апартаментов. В комплексе 209 шикарных апартаментов, спланированных и построенных согласно всем современным требованиям и

стандартам. О комплексе Sky Plaza 3.0:

+Круглосуточная охрана;  
+Видеонаблюдение; +Панорамное остекление; +Подземный паркинг;  
+Собственная газовая котельная. Ближайшая инфраструктура: +Ультрасовременные карты пляжа Sky Beach, Чайка, Kiki Beach и пляжи отеля Ялта Интурист; +Супермаркеты; +Аптеки; +Рестораны; +Массандровский парк. Расположение: +До Ялтинской набережной 15-20 минут пешком; +До ближайшего пляжа 2 минуты пешком; +До гостиничного комплекса Ялта-Интурист 7 минут пешком; +До Симферополя/Севастополя примерно 1 час 20 минут езды. Заинтересовал апартамент?

Документы готовы к сделке. Звоните!

