

🕒 Создано: 26.02.2026 в 12:54

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 17:58

Крым, Симферополь, спуск Фабричный, 4

4 000 000 ₺

Крым, Симферополь, спуск Фабричный, 4

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

26.5 м²

Площадь кухни

15.5 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

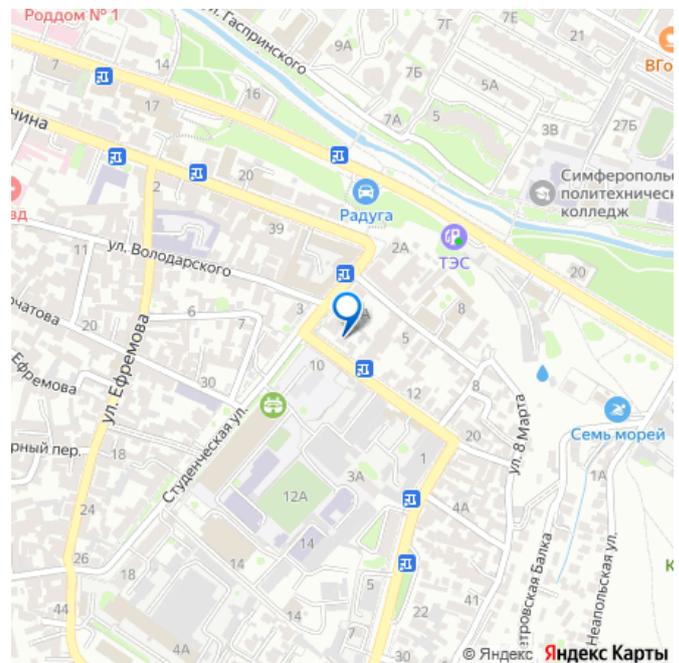
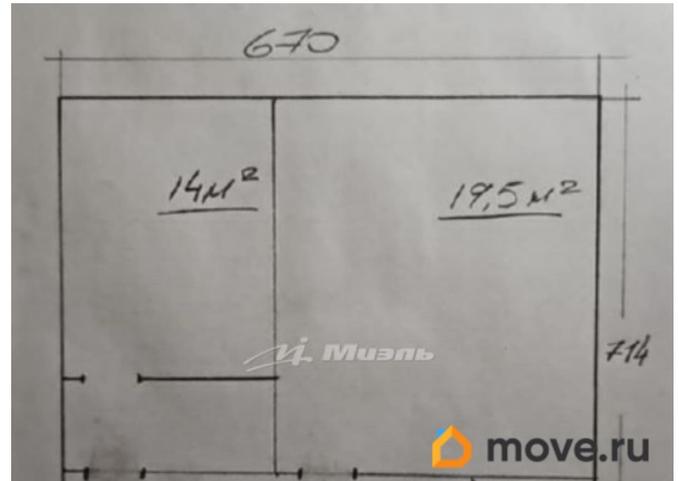
<https://krim.move.ru/objects/9290597112>

МИЭЛЬ Офис В Симферополе, МИЭЛЬ

Офис В Симферополе

79182121243

для заметок



без ремонта

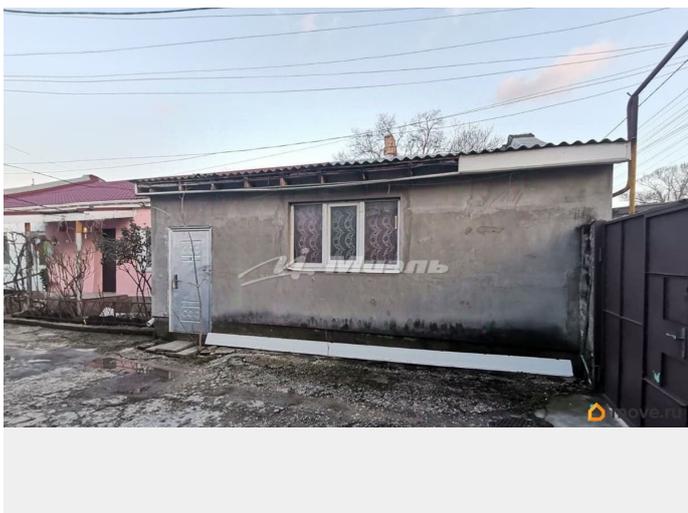
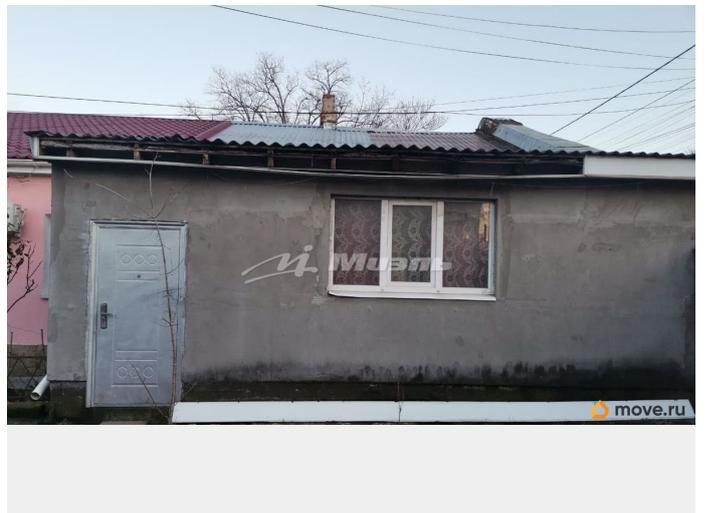
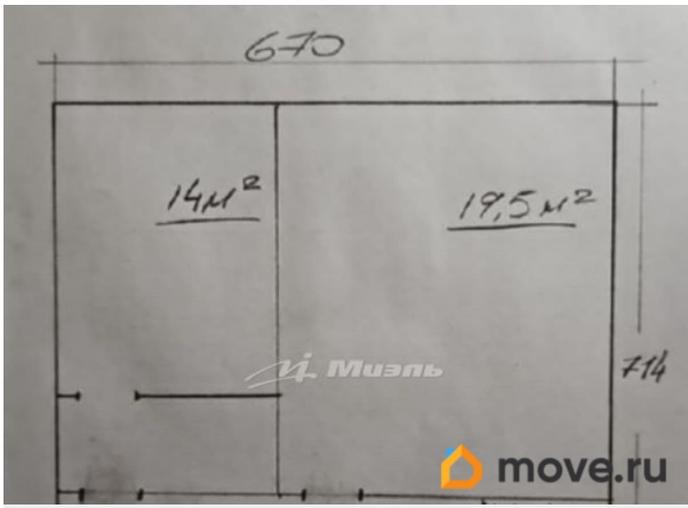
Покупка в ипотеку

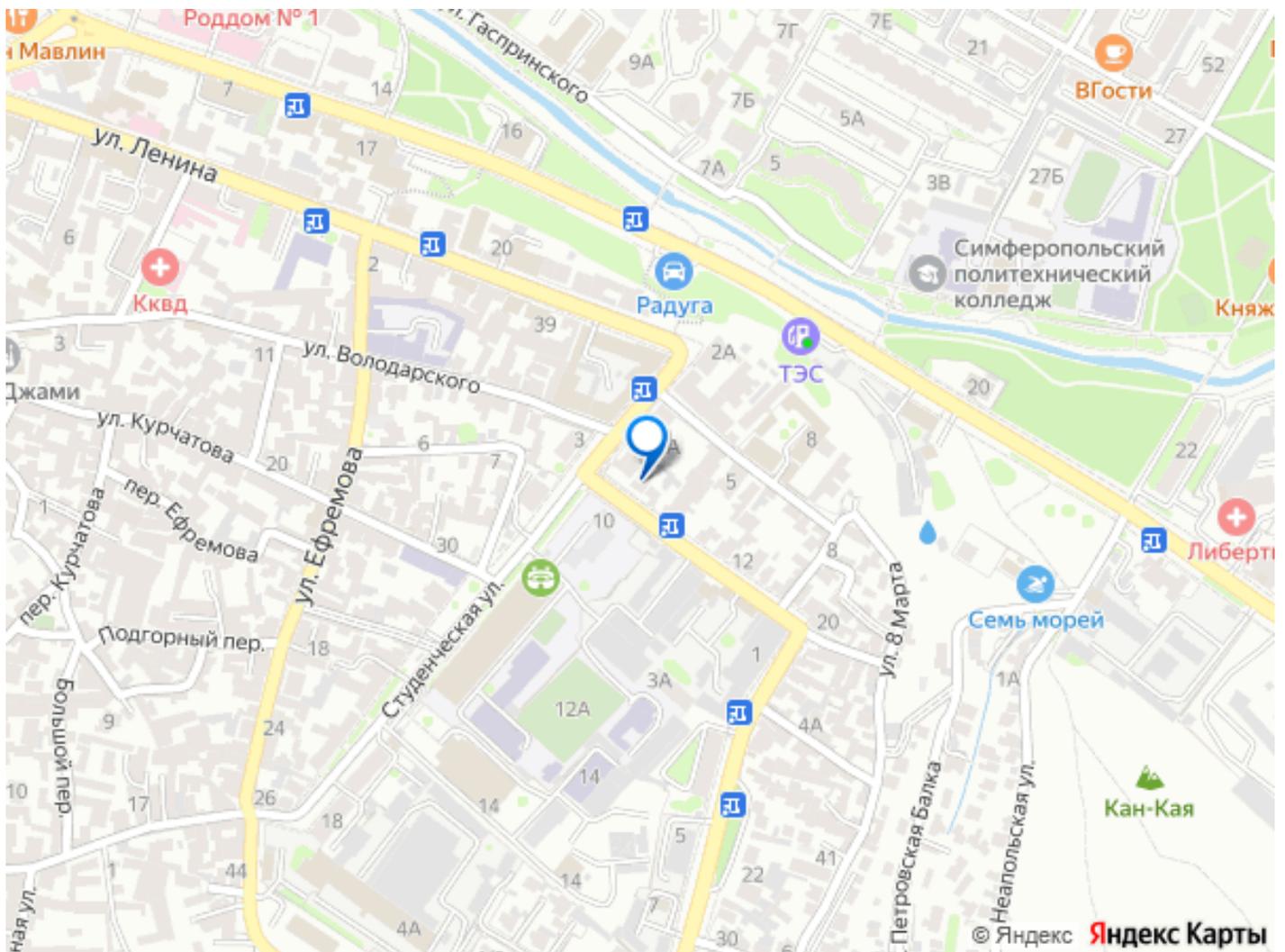
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 129495355 Двухкомнатная квартира на Фабричном спуске! Симферополь, ул. Фабричный спуск 4-6. Расположена на 1-м этаже 1-ти этажного дома из альминского камня 1970- года постройки. Общая площадь 47,8 кв. м , жилая 31,5 кв.м., кухня 15,5 кв.м. Две изолированные комнаты (14 кв.м., 17,5кв.м.). Санузел совмещенный. Окна с металлопластиковыми стеклопакетами. Вид из окон: во двор. Квартира под ремонт. Пристройка позволила сделать две комнаты. Все коммуникации: свет, вода. Установлены приборы учета: свет, вода. Газ рядом, 2 метра, но не подключен((Инфраструктура дома: место для парковки автомобиля хорошие соседи! Инфраструктура района: поликлиника, детский сад, школы, магазины, аптеки, супермаркеты ПУД , Дикий Мед, Детский парк, Государственный академический музыкальный театр, остановка общественного транспорта. Право собственности РФ. Один собственник. Никто не проживает. Отсутствие прописанных лиц/задолженностей по коммунальным платежам. Возможность продажи под ипотеку/военную ипотеку/материнский капитал. Район пользуется спросом при сдаче квартиры в аренду!





Move.ru - вся недвижимость России