

Создано: 03.02.2026 в 16:14

Обновлено: 03.02.2026 в 17:13

Крым, Симферополь, улица Эскадронная

**5 200 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Эскадронная

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

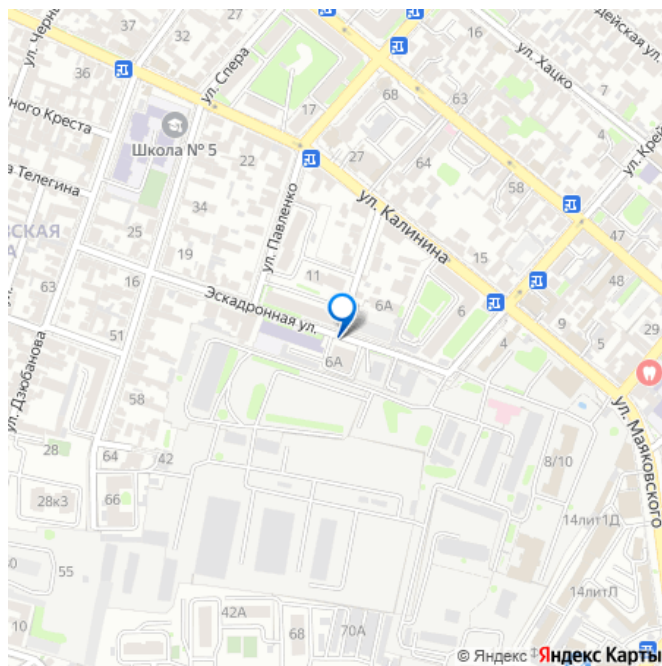
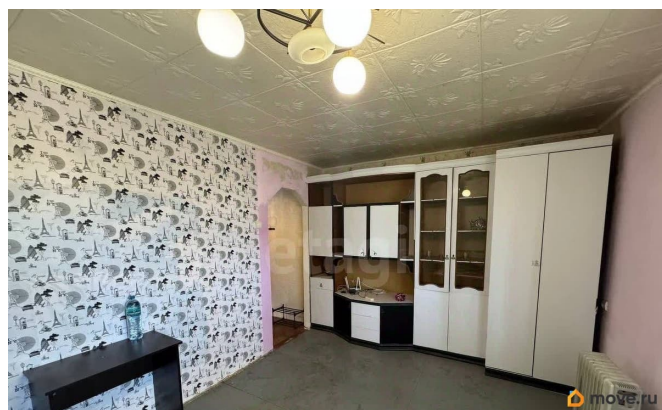
<https://krim.move.ru/objects/9288831096>

Никита Валерьевич Косач, Этажи

Симферополь

**79184426313**

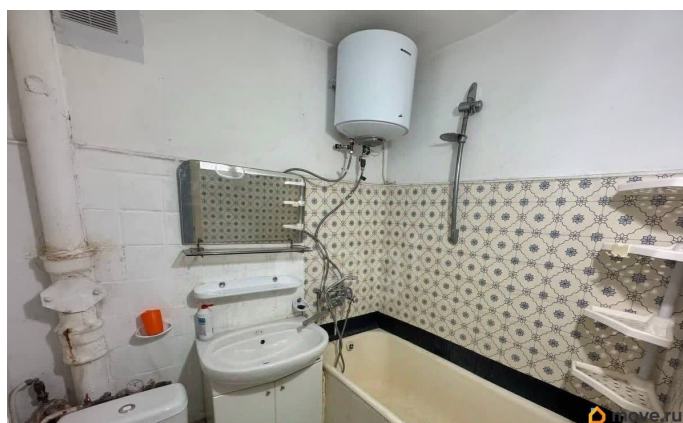
для заметок



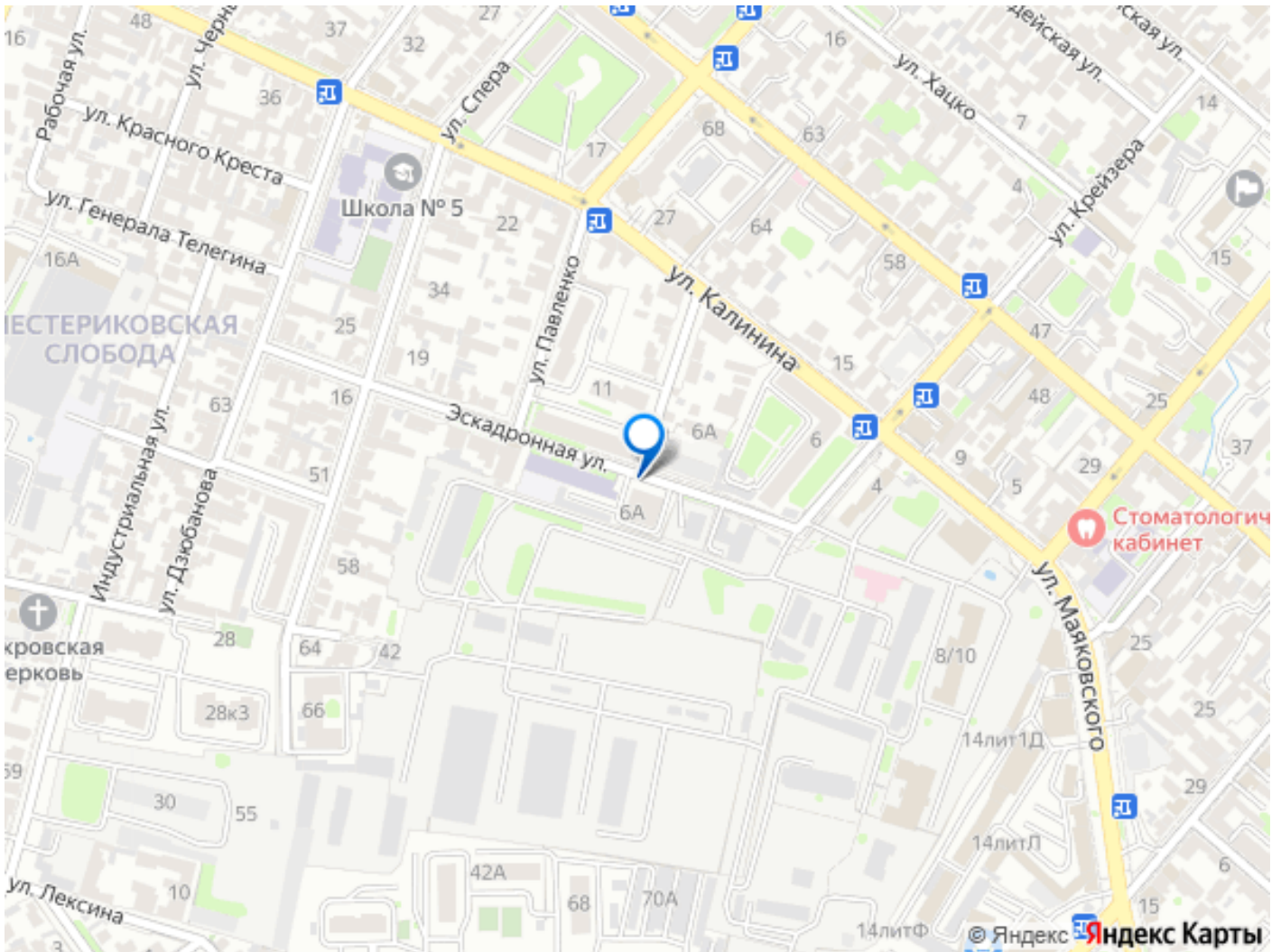
## Описание

Продается однокомнатная квартира общей площадью 36 кв.м. в одном из стабильно востребованных районов Симферополя на улице Эскадронной. Объект расположен на пятом этаже панельного дома, где недавно был выполнен капитальный ремонт кровли, что гарантирует долгосрочную защиту от внешних воздействий. Планировка квартиры практична и рациональна: изолированная жилая комната площадью 18,6 кв.м., просторная кухня 7,4 кв.м. и совмещенный санузел. Состояние квартиры оценивается как хорошее, требующее не капитального, а лишь частичного косметического ремонта под ваши индивидуальные предпочтения, что позволяет новому собственнику быстро и с минимальными вложениями привести жилье в желаемый вид. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная локация с развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В непосредственной пешей доступности расположены детские сады, школы, супермаркеты и продуктовые магазины, а также обширный парк имени Гагарина для ежедневных прогулок и отдыха. Район отличается отличной транспортной доступностью — основные магистрали города и остановки общественного транспорта находятся рядом, что обеспечивает быстрое и удобное сообщение с любым районом Симферополя. Данное предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодной цены, удачного местоположения и потенциала для создания современного и комфортного личного пространства. Это надежное решение для инвестиции или для собственного проживания. Для получения дополнительной информации и организации

просмотра звоните, указав номер объекта  
9829136. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ  
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.  
Полное юридическое сопровождение сделки.  
Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с  
удовольствием ответим на ваши вопросы!  
Код пользователя: 148094 Номер в базе:  
9829136







Move.ru - вся недвижимость России