

🕒 Создано: 10.04.2026 в 18:23

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 21:34

**Крым, Симферополь, улица Батурина**

**9 000 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Батурина

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

лифт

## Описание

Продается квартира площадью 36.9 кв.м,

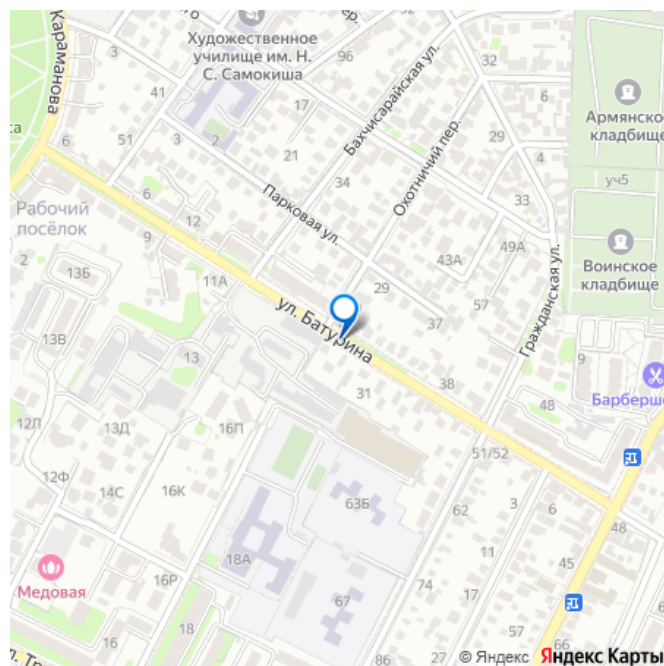
<https://krim.move.ru/objects/9293503481>

**Специалист Инна, Этажи**

**Симферополь**

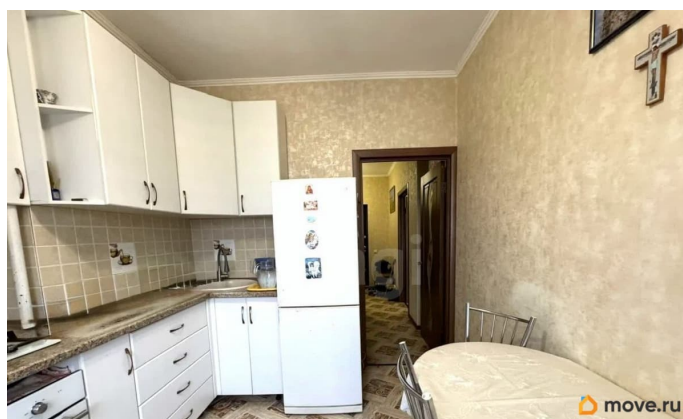
**79180817210**

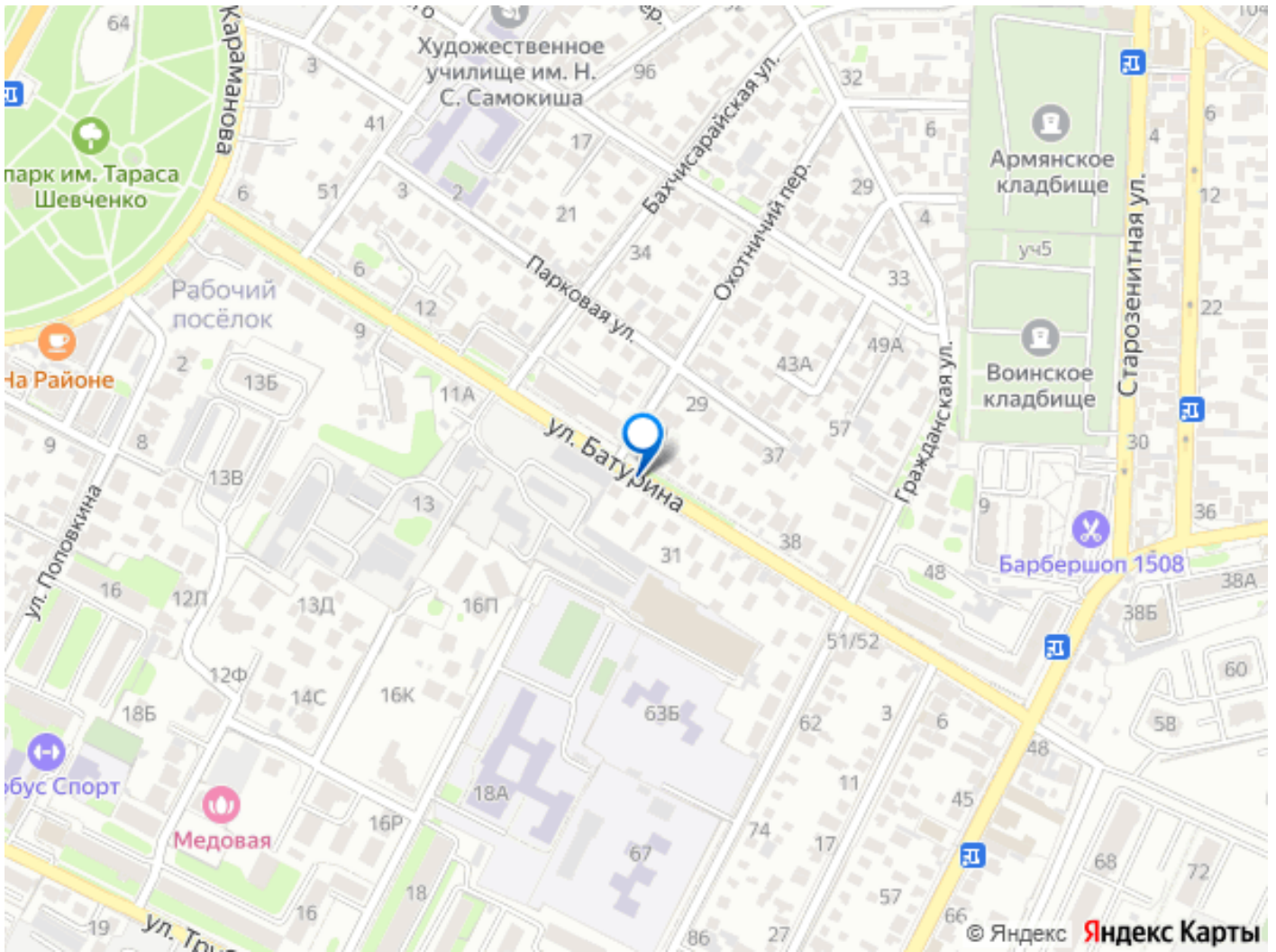
для заметок



расположена в центральной части города в кирпичном доме 2015 года постройки от застройщика «Владоград». Ключевое преимущество объекта — автономная система отопления, что обеспечивает независимость от сезонных отключений и позволяет регулировать температуру и расходы на обогрев. В текущем году была выполнена профессиональная промывка всей системы, включая котел и радиаторы. Планировка отличается рациональностью: спальная зона грамотно отделена, предусмотрено множество встроенных систем хранения. В прихожей установлен шкаф-купе, изготовленный по индивидуальному заказу, на лоджии — угловой шкаф, в комнате — функциональная стенка. Большие окна обеспечивают обилие естественного света. Дом расположен в благоустроенном, огороженном дворе без транспорта, что гарантирует тишину и безопасность. На территории оборудована детская площадка, беседки и зеленые зоны с хвойными и лиственными насаждениями. Инфраструктура развита: В нескольких минутах ходьбы находятся супермаркеты «Яблоко», «Корзина», «Пуд», банки, кафе и торговые центры «Лоцман» и «Центрум». В шаговой доступности расположены гимназия 9, школы 2 и 17, а также несколько детских садов. Прилегающий обновленный парк имени Шевченко предоставляет возможности для прогулок и активного отдыха. Отличная транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Номер объекта в базе : 10232901 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 26451 Номер в базе:  
10232901





Move.ru - вся недвижимость России