

🕒 Создано: 04.03.2026 в 11:56

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 17:45

Каролина Петлина, Новые Метры

79891988042

Крым, Симферополь, улица Лексина, 58

6 800 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Лексина, 58

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.9 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

36.9 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

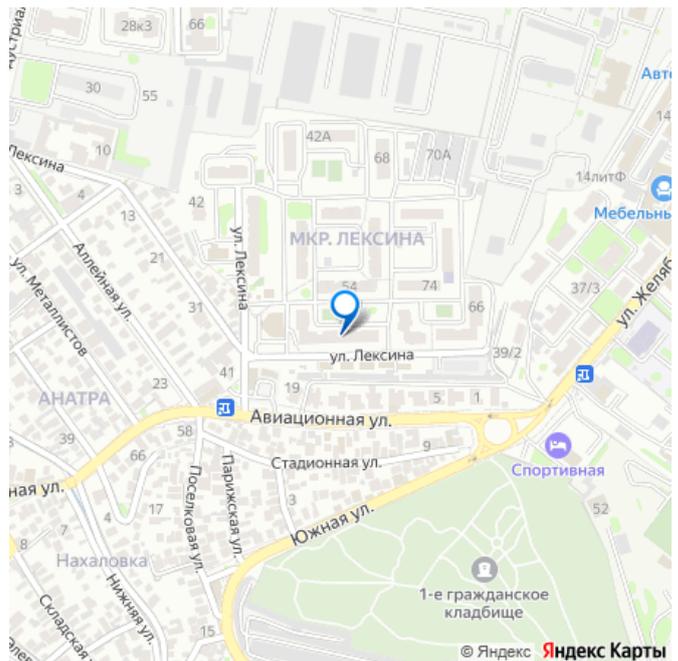
Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

лифт



Описание

Арт. 92234856. Уютная квартира с ремонтом и панорамным видом — заезжай и живи!

Продаётся светлая и ухоженная квартира на 8 этаже блочного дома 2007 года постройки.

Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, удобство и развитую инфраструктуру рядом с домом. О квартире:

- Один собственник, без обременений — быстрый и прозрачный выход на сделку
- Качественный ремонт — можно сразу заехать без дополнительных вложений
- Просторная кухня с газовой плитой и вместительными шкафами
- Установлены все счётчики: газ, вода, электричество
- Фильтры для очистки воды
- Совмещённый санузел с аккуратной современной отделкой
- Тёплый пол (при желании можно использовать)
- Из окон открывается живописный вид на город и горы

Дополнительное удобство — кладовая на этаже для хранения сезонных вещей.

О доме и территории:

- Пассажирский лифт
- Собственная котельная (стабильное тепло и комфортная температура)
- Открытая парковка во дворе
- Спортивная площадка
- Детские площадки
- Детский сад прямо на территории

Локация — одно из главных преимуществ:

- Школа — всего 2 минуты пешком
- Крупный продуктовый супермаркет — в 4 минутах
- Магазины, пункты выдачи, товары для дома и спортивный зал — рядом
- До центра города — всего 10 минут пешком

Эта квартира отлично подойдёт как для семьи с детьми, так и для тех, кто хочет жить в удобном районе с развитой инфраструктурой и при этом наслаждаться красивыми видами из окна. Звоните и приходите на просмотр — возможно, это именно тот дом, который вы искали!



