

Создано: 27.02.2025 в 15:11

Обновлено: 16.01.2026 в 11:43

<https://krim.move.ru/objects/9281069086>

Роман Подзигун, Golden Group

79883862543**Крым, Керчь, улица Колхозная, 4****8 487 000 ₽**

Крым, Керчь, улица Колхозная, 4

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

19.4 м²

Площадь кухни

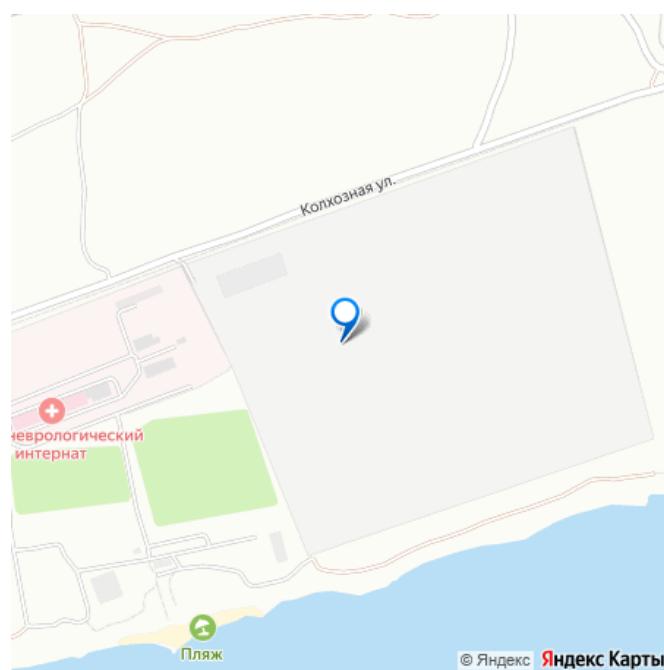
5.1 м²

Общая площадь

36.9 м²

Этаж

2/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже студия на побережье Черного моря без комиссии для покупателя!

Технические характеристики:

Этаж/этажность: 2/4 Количество комнат: 1

Общая площадь: 36.9 м² Площадь комнаты:

29.1 м² Высота потолков: 2.75м Санузел:

совмещенный Водоснабжение: центральное

Электричество: подключено Канализация:

центральное Отопление: автономное Газ:

подключен Комплекс расположен вдоль

побережья Черного моря на границе с

Крепостью музеем Керчь. Признано лучшей

локацией для видовой курортной и жилой

недвижимости в Керчи. Песчаный пляж в 7

минутах ходьбы от комплекса! В комплексе

расположены: — Бассейн 20 * 10 метров

(круглогодичный подогреваемый) — Спа зона

(теплые раздевалки и банный блок) —

Спортивная площадка 40 * 20 метров

(футбол, волейбол, баскетбол) и детская

площадка; — Тренажеры, детские

комплексы, МАФы,

ландшафтноблагоустройство —

Коммерческая недвижимость на первых

этажах и помещения общественного

назначения — Котельная, ТП. Закрытая

территория, система умный дом, собственная

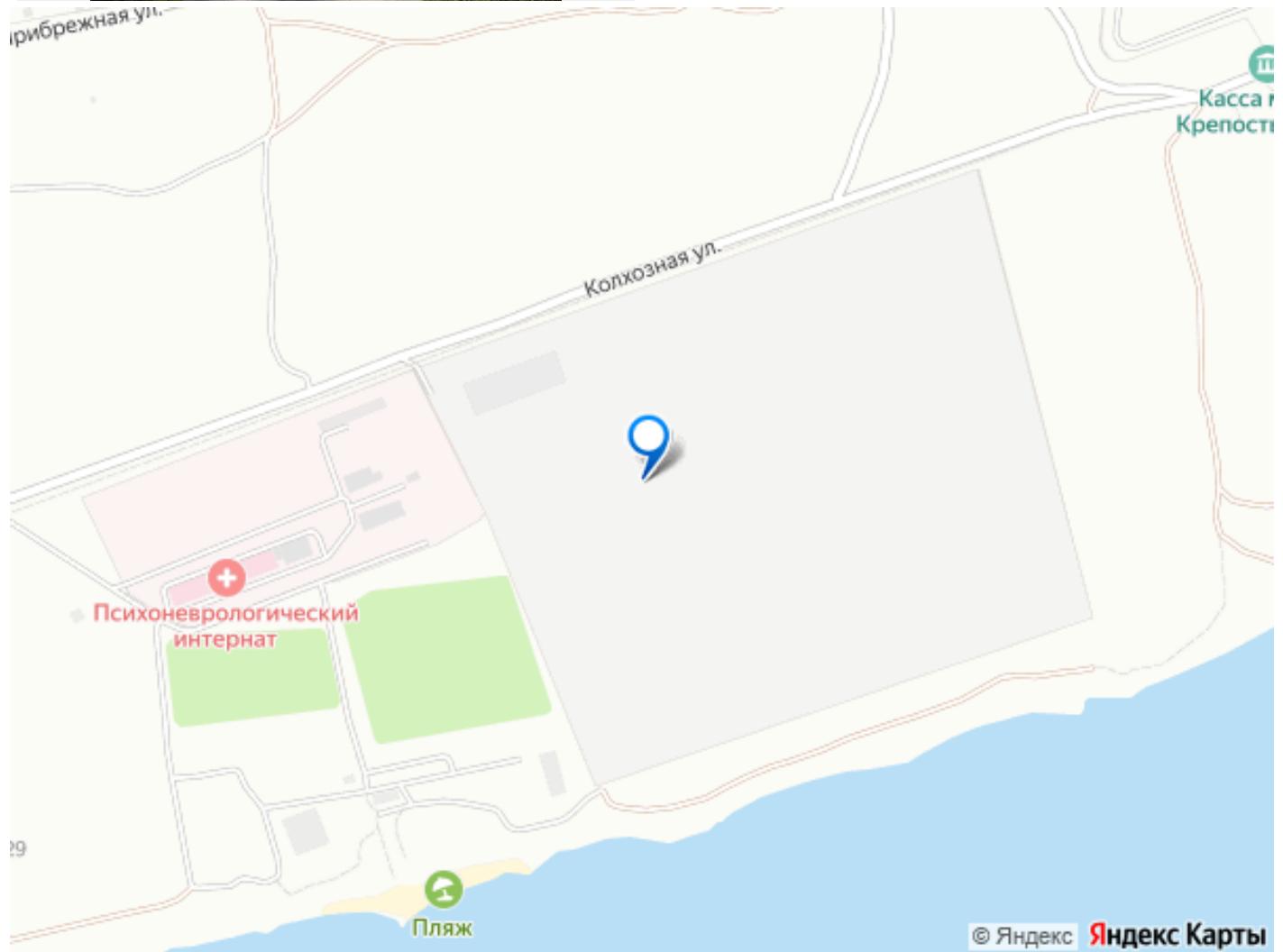
управляющая компания! Комфортные

условия приобретения!!! Звоните, пишите,

отвечу на вопросы! Профессиональное

сопровождение до получения прав
собственности! Электронная и
дистанционная регистрация сделки!





Move.ru - вся недвижимость России