

🕒 Создано: 20.11.2025 в 10:46

Обновлено: 30.01.2026 в 14:35

**Крым, Евпатория, улица Чапаева, 85**

**5 900 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица Чапаева, 85

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

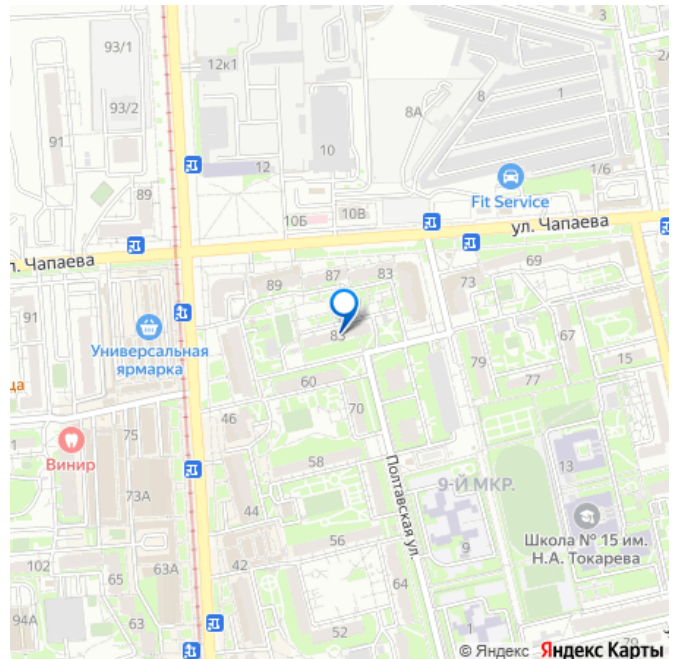
<https://krim.move.ru/objects/9286834177>

**Ление Басировна Идрисова, Этажи**

**Евпатория**

**79892918548**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

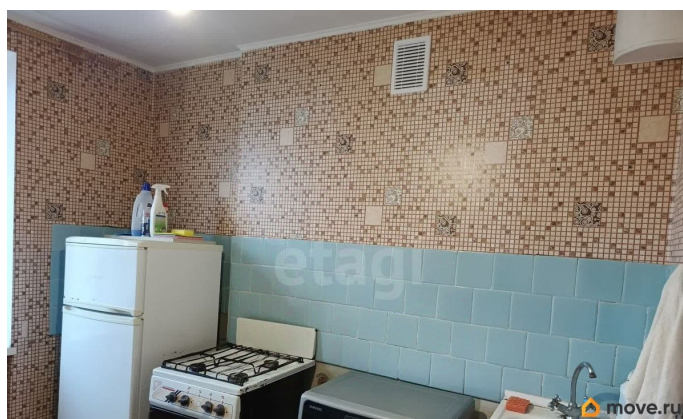
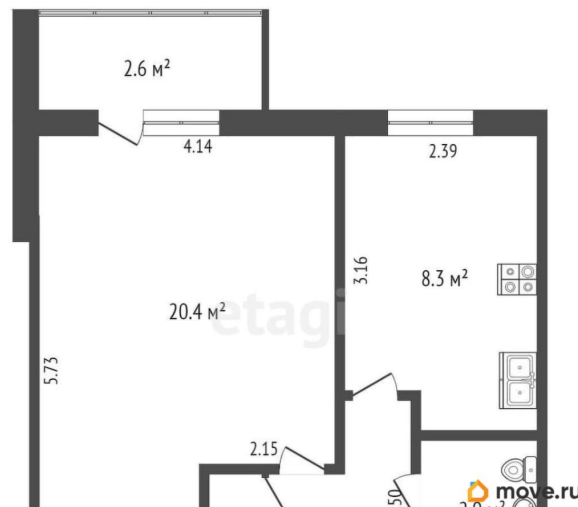
---

возможна ипотека, лифт

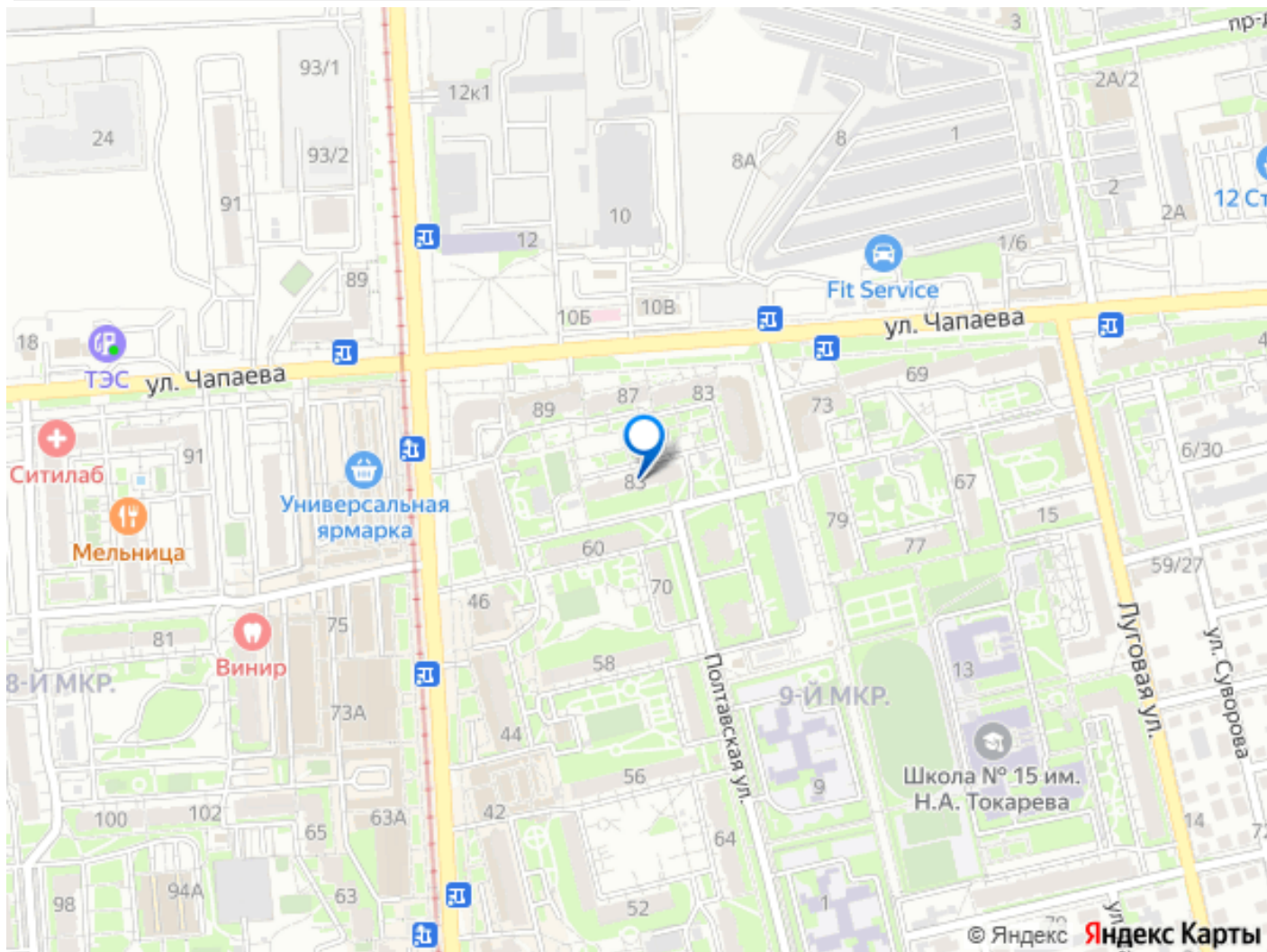
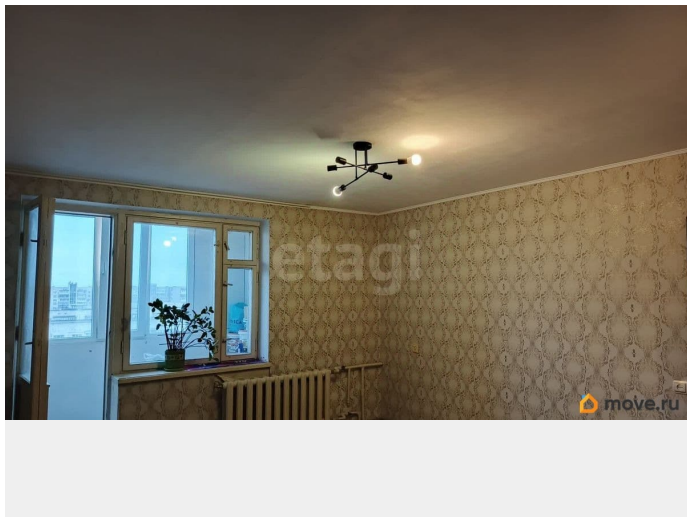
## Описание

Продается видовая однокомнатная квартира на девятом этаже девятиэтажного дома в городе Евпатория. Светлая уютная квартира площадью 36,7 м<sup>2</sup> ждёт новых собственников. В квартире косметический ремонт, большая жилая комната 20 м<sup>2</sup>, которую можно разделить на две зоны: установить кровать в зоне спальни и разместить комфортабельный диван в зоне отдыха. Кроме того в квартире большая комфортная кухня, площадью 8,3 м<sup>2</sup>. Имеется застекленный металлопластиком балкон, откуда открывается шикарный вид на город. Санузел совмещенный. В доме сделан капитальный ремонт крыши с заменой кровли, установлен новый лифт. Придомовая территория ухожена. Коммуникации центральные. Рядом с домом находится вся необходимая инфраструктура: две школы, детские сады, магазины, парки, супермаркеты, рынки. Всё необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. Отличная транспортная развязка позволит быстро добраться до любой точки города, автобус, трамвай, маршрутка. До моря 15 мин на трамвае. В квартире никто не прописан, никто не живёт. Обременений нет. В собственности более 5 лет. Подходит под все формы оплаты! Звоните! Ответим на все ваши вопросы и организуем показ! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс

одобрения ипотеки. Звоните, с  
удовольствием ответим на ваши вопросы!  
Код пользователя: 145644 Номер в базе:  
10390853







Move.ru - вся недвижимость России