

🕒 Создано: 10.10.2025 в 11:37

🔄 Обновлено: 04.02.2026 в 01:31

**Крым, Евпатория, улица 9 Мая, 90**

**6 500 000 ₺**

Крым, Евпатория, улица 9 Мая, 90

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

лифт, парковка

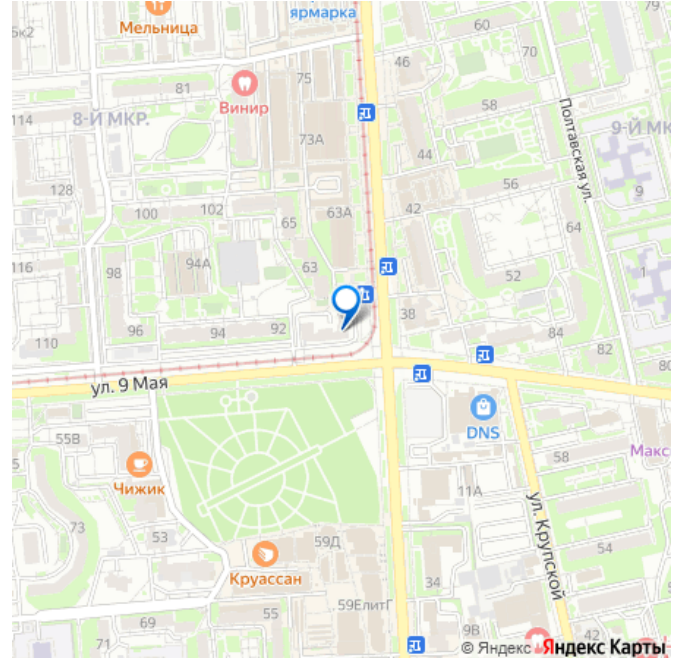
<https://krim.move.ru/objects/9285975896>

**Александр Лаврентьев, Альфа**

**Недвижимость**

**79889666300**

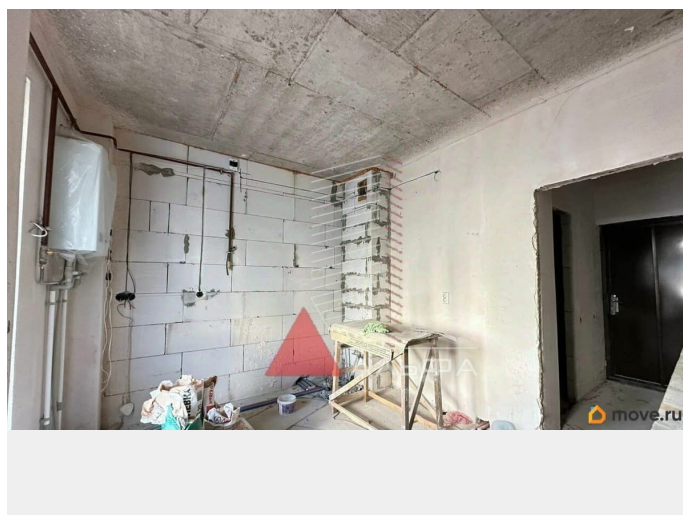
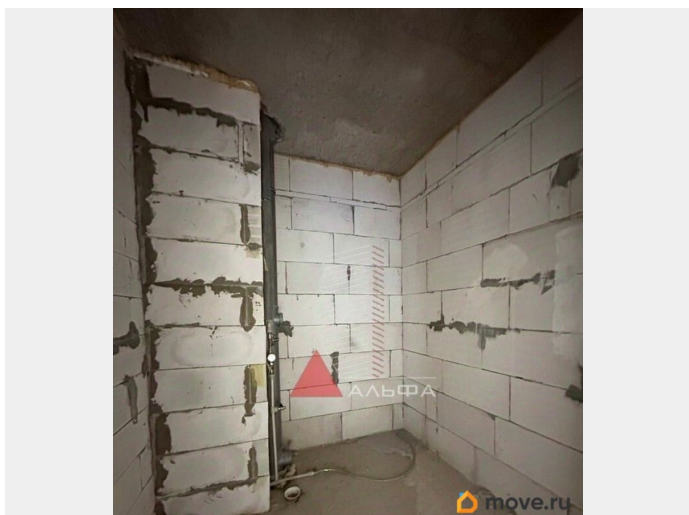
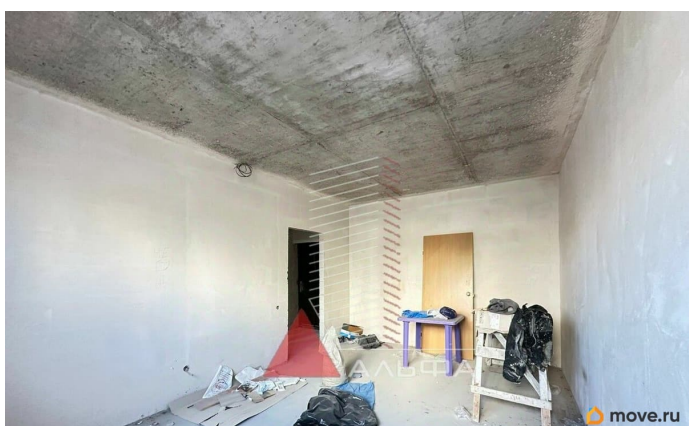
для заметок



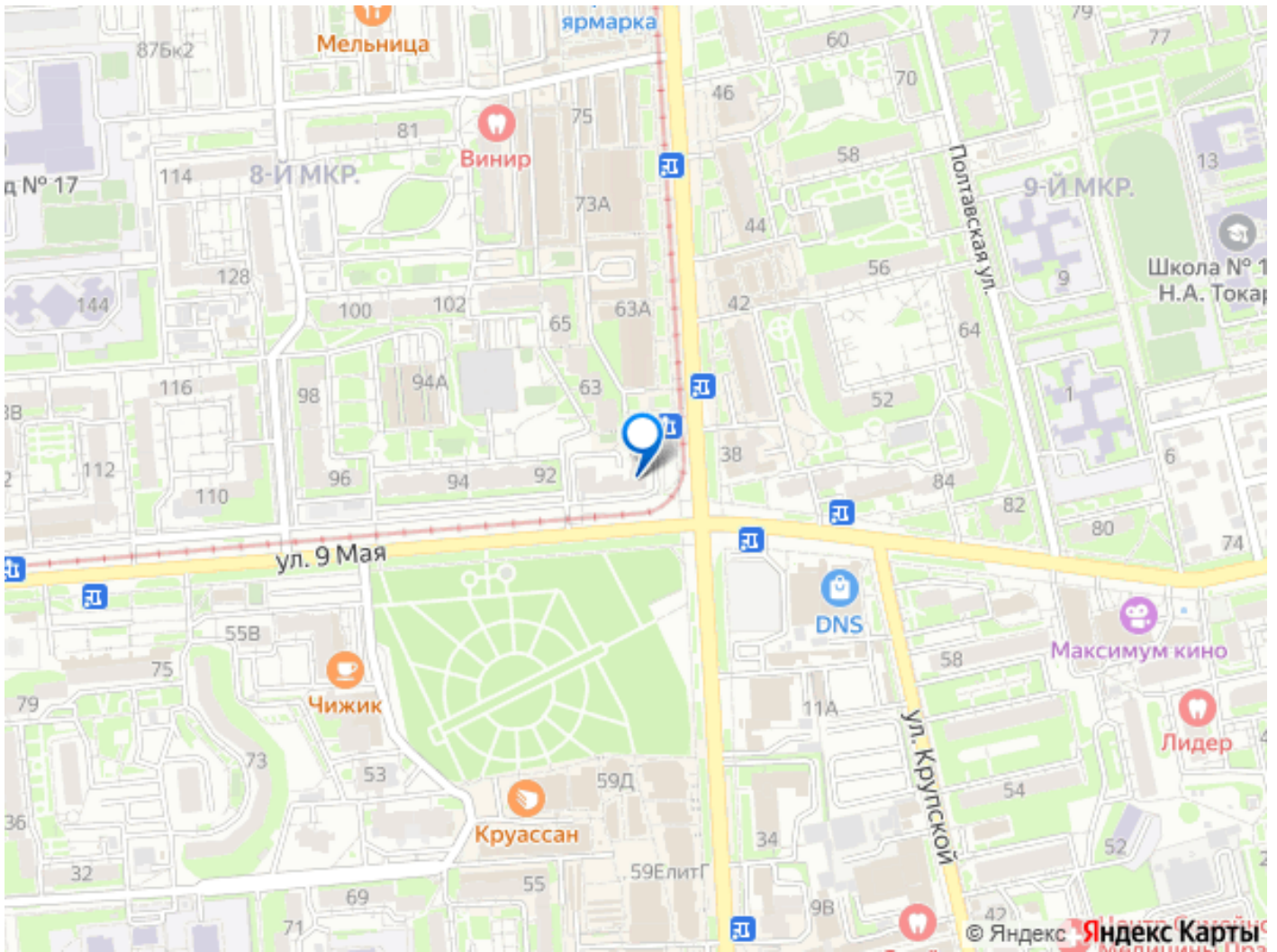
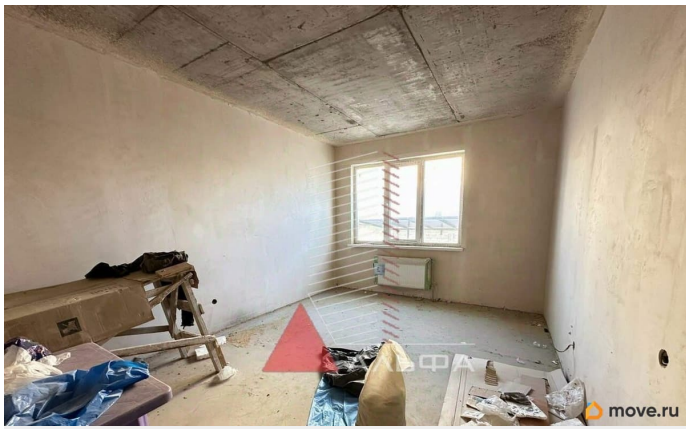
## Описание

Объект 1353. Предлагаем вашему вниманию уникальную возможность стать владельцем однокомнатной квартиры в живописном городе Евпатория, расположенной по адресу: ул. им. 9-го Мая, 90к2. Эта квартира с изолированной планировкой имеет общую площадь 36.7 квадратных метров, из которых 20 квадратных метров занимают уютная жилая зона, а 7 квадратных метров отведены под комфортную кухню. Квартира находится на первом этаже кирпично-монолитного дома, что делает её идеальным вариантом как для проживания, так и для коммерческого использования. Благодаря своей отличной локации, вы можете легко организовать здесь магазин или салон красоты. Внутри квартиру ждет предчистовая отделка, что предоставляет вам отличную возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать пространство, которое будет идеально соответствовать вашему стилю и потребностям. Это жилье предлагает автономное отопление, горячую воду — от котла, а также совмещенный санузел. Плюсом является наличие комфортного балкона, с которого открывается вид на улицу. Двойная входная дверь предлагает дополнительную безопасность и тепло для вашего дома. Рядом расположены школы, детские сады, магазины и рынок, что безусловно облегчит повседневную жизнь. Несмотря на то, что квартира находится на первом этаже, можно сделать отдельный вход с улицы, что сделает ваш выход еще более удобным. Благодаря хорошей транспортной развязке, вы сможете без проблем добраться в любое направление города на трамвае или автобусе. Не упустите свой шанс приобрести

эту замечательную квартиру, которая может стать вашим уютным гнездышком или востребованным коммерческим пространством!







Move.ru - вся недвижимость России