

Создано: 05.08.2025 в 16:59

Обновлено: 29.01.2026 в 01:10

<https://krim.move.ru/objects/9285166905>

Гулнора Усманова, Deluxe Estate

**79181719056**

**Крым, Ялта, улица Дражинского, 45А**

**21 594 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Дражинского, 45А

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

25.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

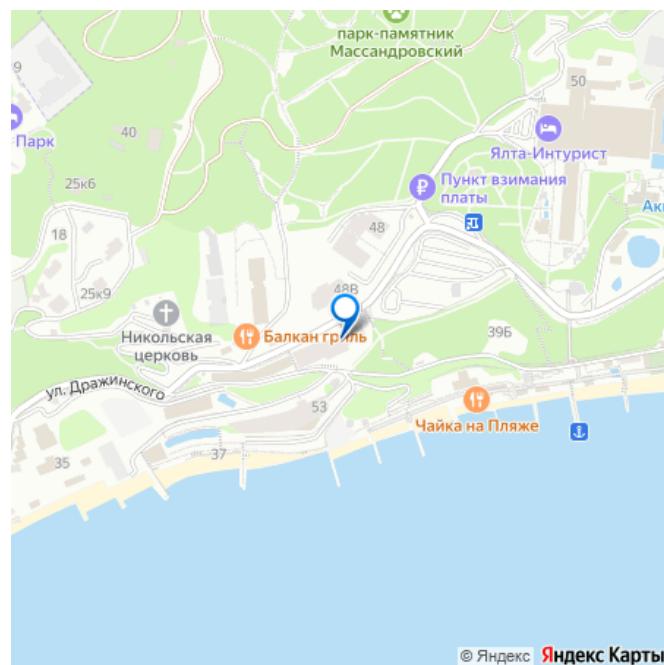
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 111050528 Элитные апартаменты с видом на море в ЖК Sky Plaza 3.0, Ялта

Площадь: 36.6 м<sup>2</sup> Апартаменты: тип 9, 807

Тип дома: Монолитно-кирпичный Высота

потолков: 3 м Коммуникации: Центральное водоснабжение, водоотведение, автономное отопление Расположение: 50 м до моря, 600 м до центра города Инфраструктура:

Охраняемая территория, видеонаблюдение, детская площадка, ландшафтный дизайн

Описание: Предлагаем к продаже апартаменты в современном жилом комплексе Sky Plaza 3.0, расположенному в живописном районе Ялты. Комплекс состоит из 9-этажного монолитно-кирпичного здания, в котором размещено 224 апартамента с

высокими потолками (3 м) и современными планировками. Каждое помещение

спроектировано с учётом современных тенденций в дизайне и комфорте. Большие панорамные окна обеспечивают

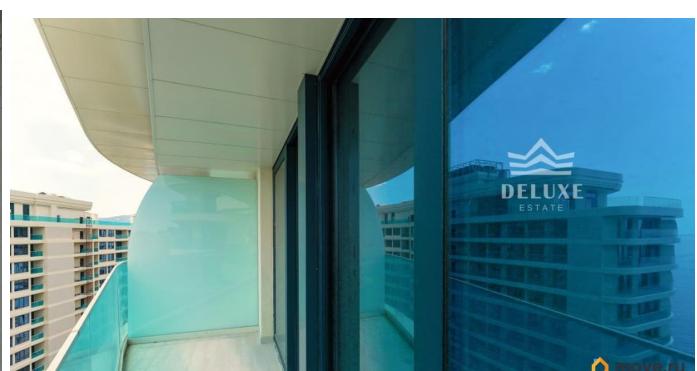
великолепный вид на море и город.

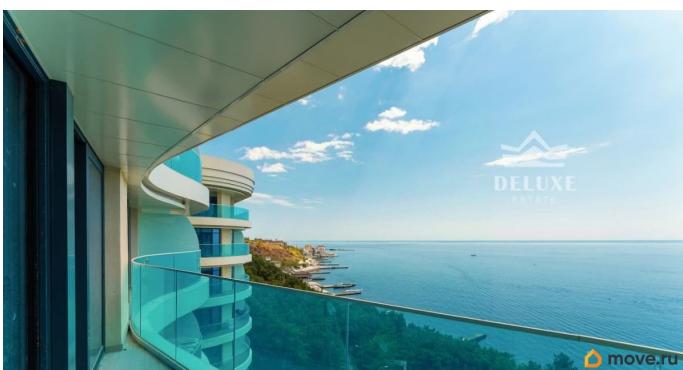
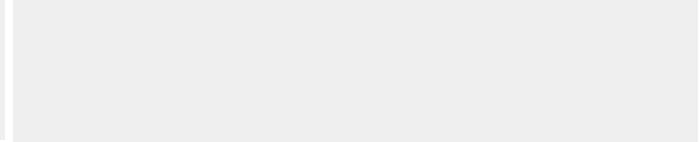
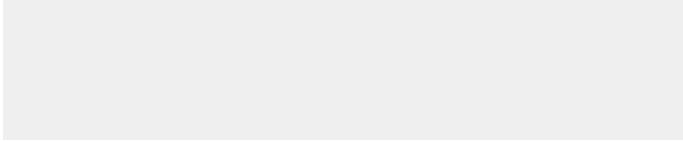
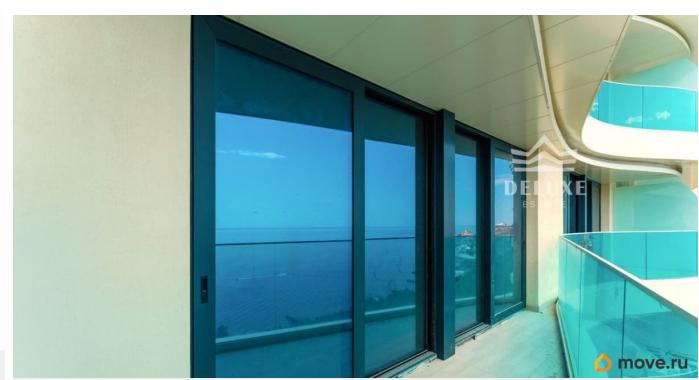
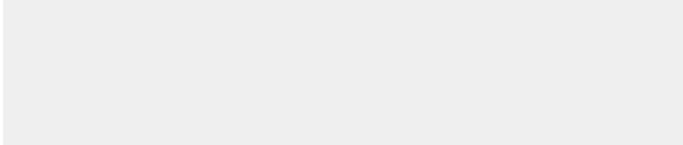
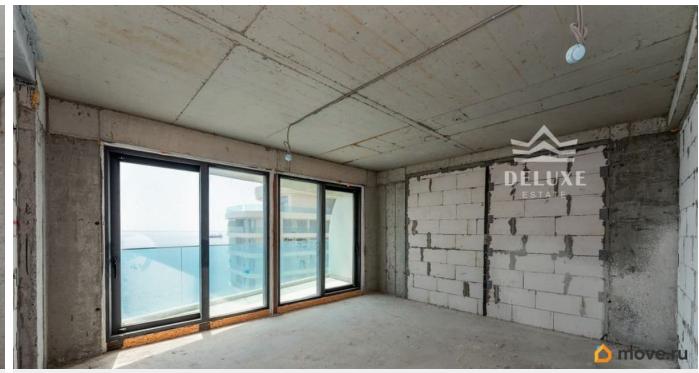
Апартаменты предоставляются без отделки, что позволяет будущим владельцам реализовать свои дизайнерские идеи.

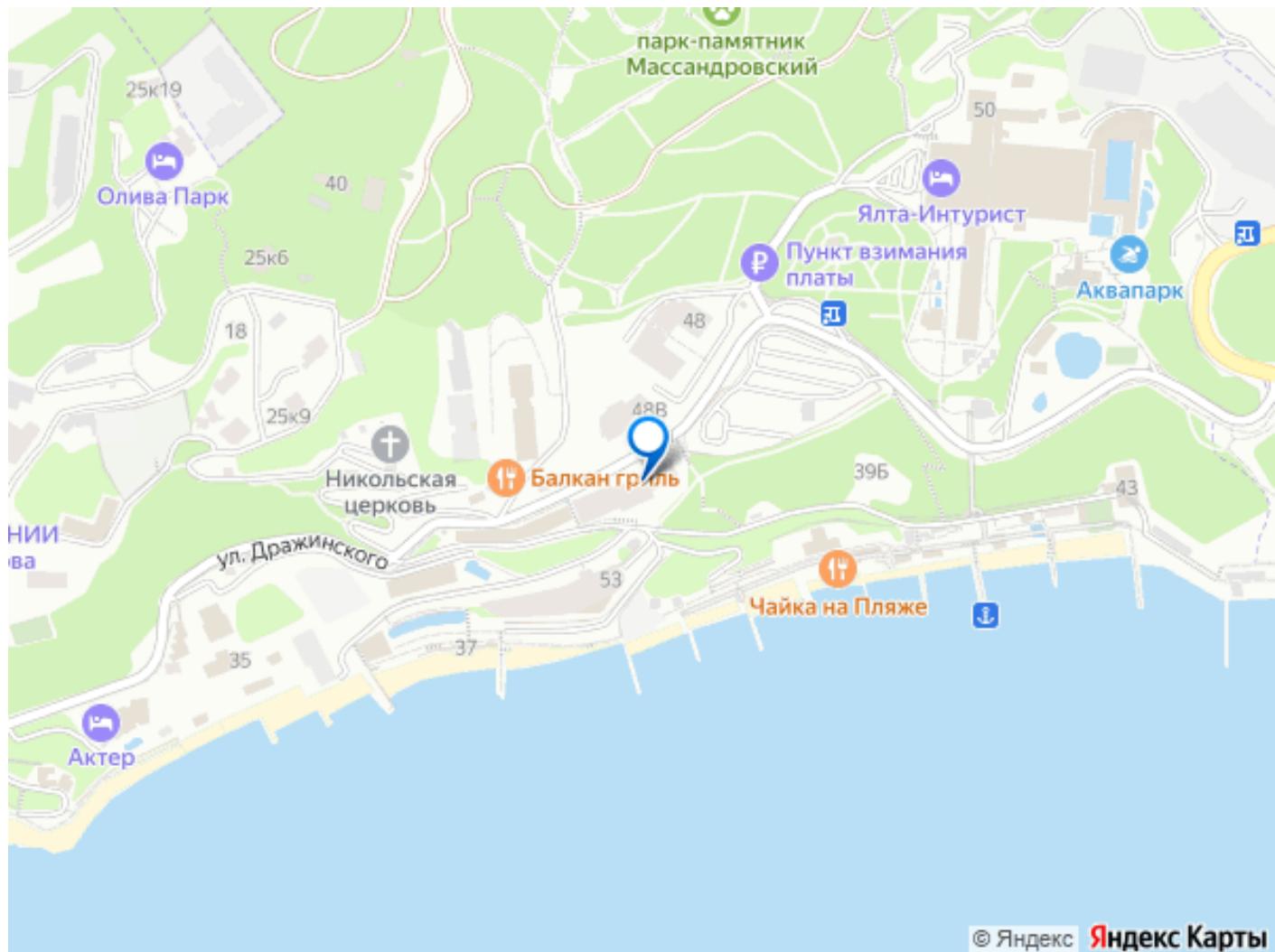
Комплекс располагает подземным паркингом на 26 машиномест и гостевой парковкой, обеспечивая удобство для жителей и их гостей. На территории комплекса предусмотрены детская площадка и зоны отдыха с ландшафтным дизайном, создающие атмосферу уюта и спокойствия.

Расположение комплекса в 50 метрах от моря и 600 метрах от центра Ялты обеспечивает лёгкий доступ к пляжам, ресторанам, магазинам и другим объектам инфраструктуры города. Sky Plaza 3.0 — это идеальное место для тех, кто ценит комфорт, безопасность и близость к морю. Здесь вы сможете наслаждаться прекрасными видами, свежим морским воздухом и всеми преимуществами жизни в одном из самых красивых городов Крыма. Проверенные документы и прозрачная сделка — гарантия безопасности. Наши специалисты всегда на связи, готовы организовать просмотр в удобное для Вас время, а опытные юристы подготовят все документы профессионально и с полным сопровождением сделки.

Звоните! При обращении называйте, пожалуйста, номер объекта: id 111050528







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России