

Создано: 21.11.2025 в 13:21

Обновлено: 28.01.2026 в 18:14

Крым, Симферополь, улица Обская, 5

**5 500 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Обская, 5

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

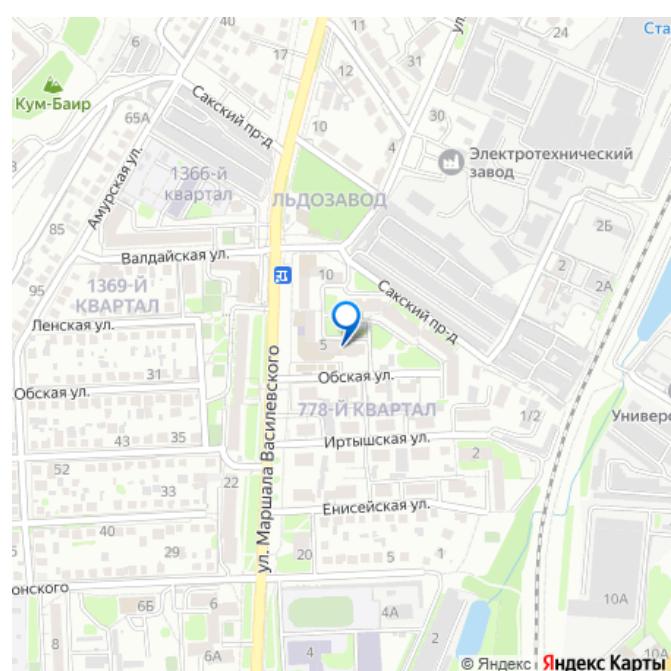
Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9286834169>

Денис Съедин, МИЭЛЬ Офис В  
Симферополе

**79182121243**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

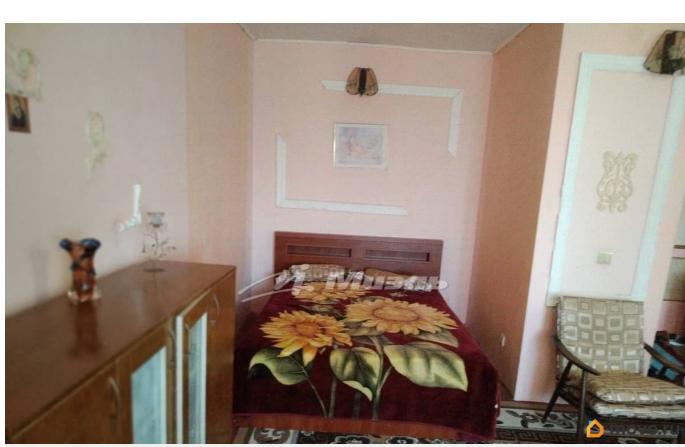
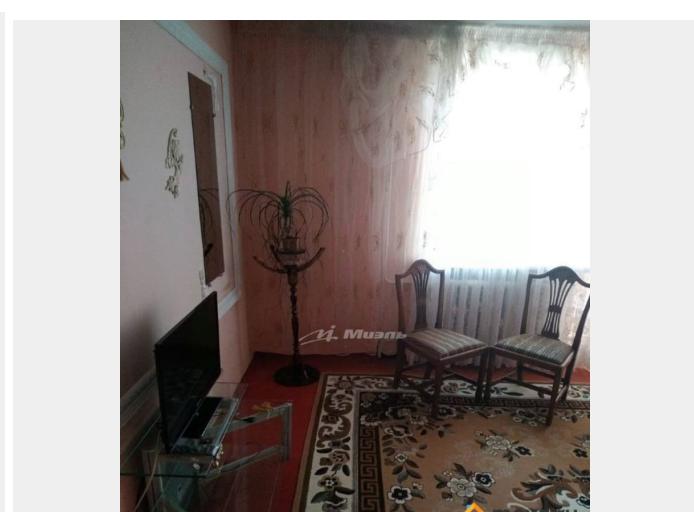
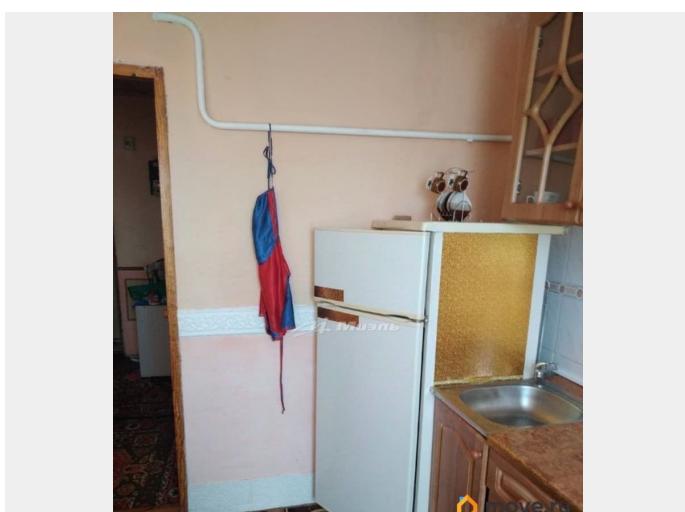
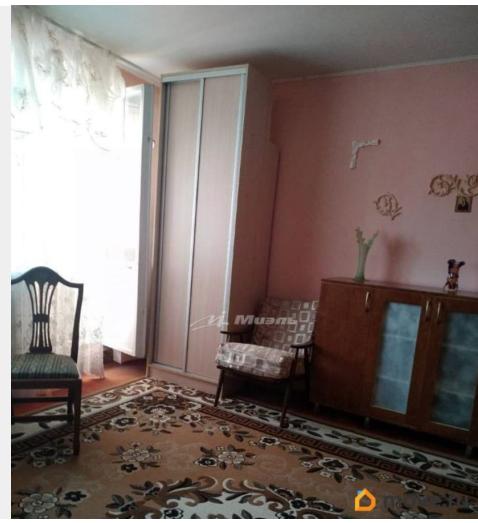
Покупка в ипотеку

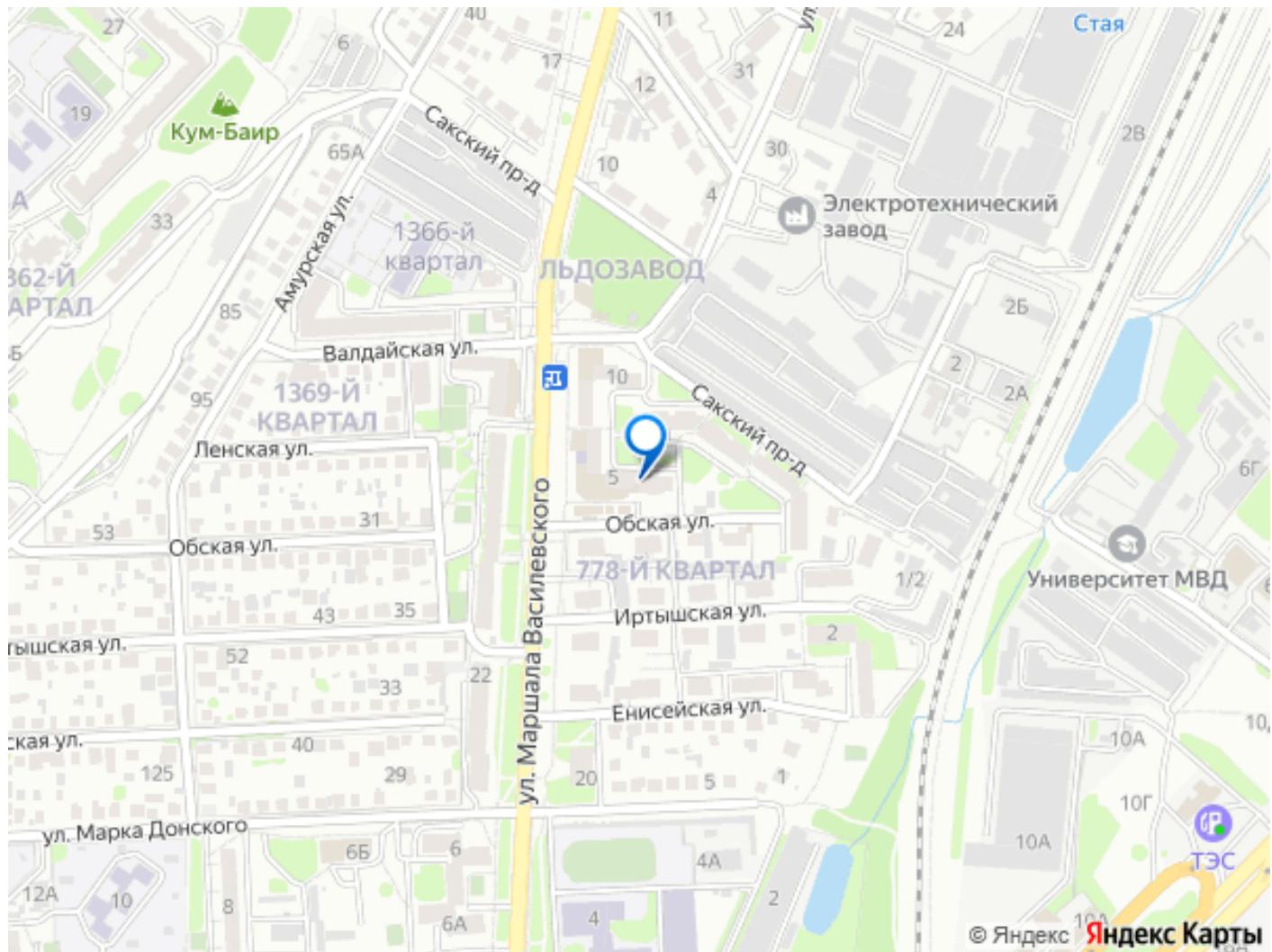
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 126152022 1-комнатная квартира на Обской! Симферополь, ул. Обская, д. 5. Расположена на 2-м этаже 9-ти этажного панельного дома 1985 года постройки. Общая площадь 36,6 кв.м., жилая 21 кв.м., кухня 7,3 кв.м. Санузел совмещенный в кафеле. В квартире есть лоджия застекленная металлопластиковыми окнами. Вид из окон: на улицу. Квартира в хорошем состоянии, можно зайти и жить. Все коммуникации: газ, свет, вода. Установлены приборы учета: свет, вода. Центральное отопление. Инфраструктура дома: видеодомофон, место для парковки автомобиля (две охраняемые парковки рядом с домом), хорошие соседи! Инфраструктура района: поликлиника, два детских сада, лицей, гимназия 11, школы 4 и 15, магазины, аптеки, супермаркеты ПУД и Яблоко, Детский парк, рынок, остановка общественного транспорта. Право собственности РФ. Один собственник. Отсутствие прописанных лиц/задолженностей по коммунальным платежам. Возможность продажи под ипотеку/материнский капитал. Район пользуется спросом при сдаче квартиры в аренду!





Move.ru - вся недвижимость России