

Создано: 21.10.2025 в 17:10

Обновлено: 18.01.2026 в 17:23

<https://krim.move.ru/objects/9287966498>

Елена Кривуля, WHITE BROKER

79883878052

Крым, Ялта, улица Кривошты, 9

9 500 000 ₽

Крым, Ялта, улица Кривошты, 9

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.57 м

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

36.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

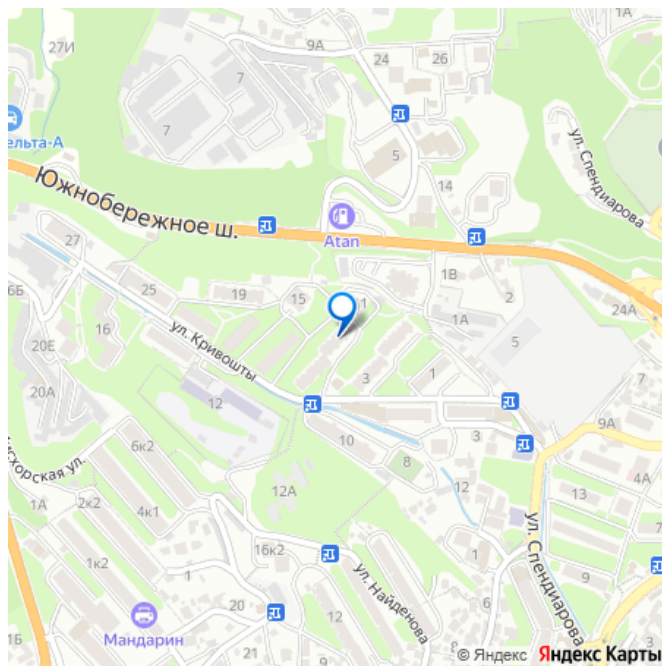
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



Описание

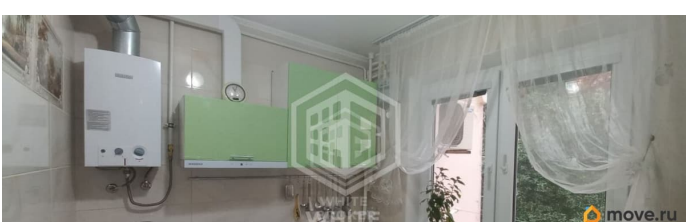
Арт. 120532757 Код объекта: 1612335.

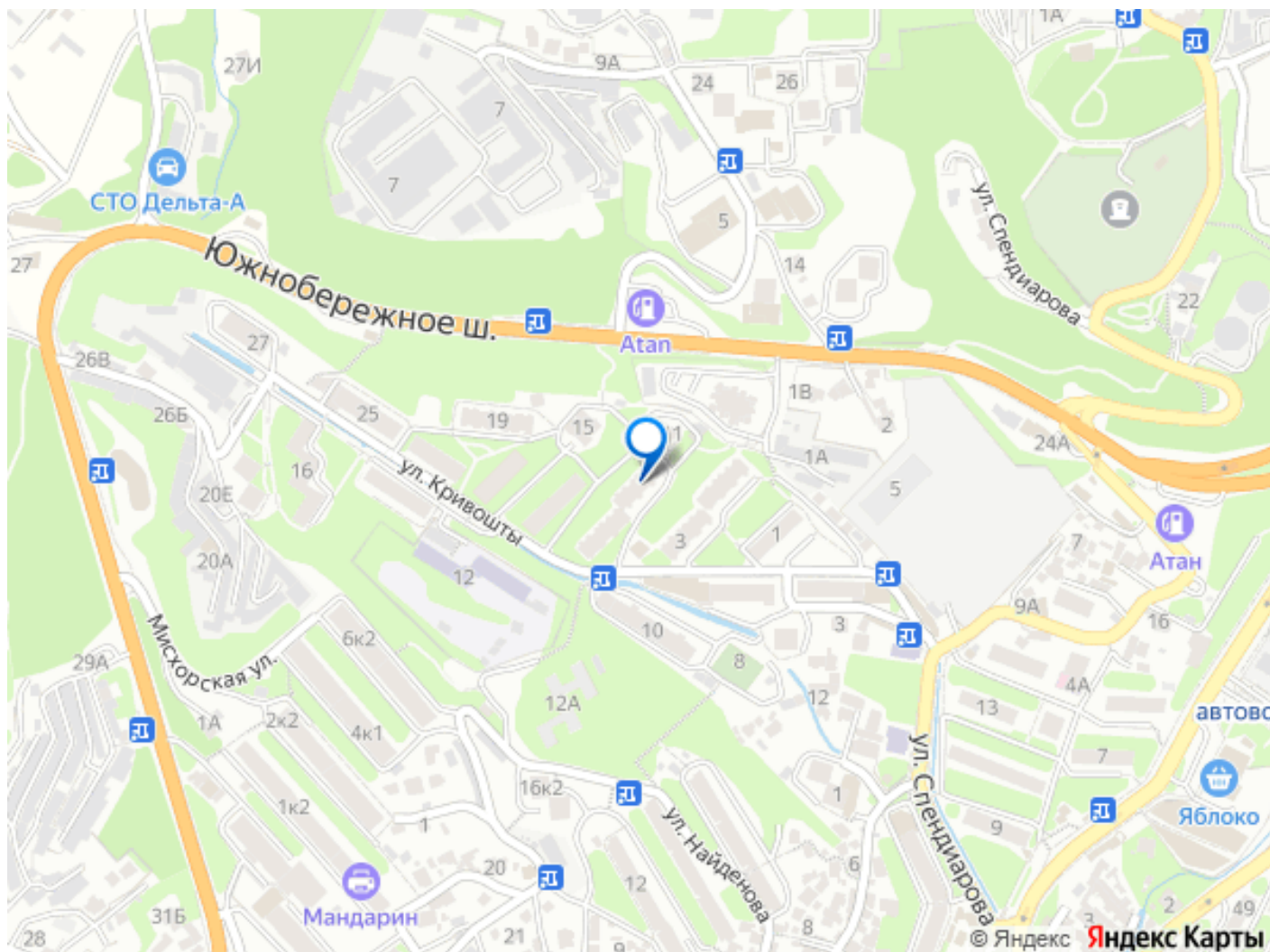
****Лучшее предложение в центральной части Ялты на сегодня! Квартира с идеальным ремонтом!****Пишите, звоните готовы к показу и выходу на сделку! Торг реальному покупателю! Представляем вашему вниманию просторную однокомнатную квартиру на улице Кривошты 9. Это идеальное место для проживания как взрослых, так и семей с детьми. Удобное расположение в спокойном районе с ровной местностью обеспечит вам комфорт и спокойствие.Квартира находится на 3-м этаже 5-этажного кирпично-монолитного дома. Очень удачная планировка Общая площадь квартиры составляет 36,3 м, на которой размещены уютная кухня в 5,4 м, светлая комната площадью 17,4 м и совмещенный санузел. А застекленная лоджия по своей площади, как дополнительная комната, площадью 5,9 м создаст дополнительные возможности для отдыха и хранения, санузел совмещен, в коридоре свободно становится большой встроенный шкаф. Из окон открывается вид в зелень. ****РЕМОНТ****: квартира после Капитального евроремонта, в ходе которого была произведена замена всех коммуникаций: электропроводки, труб, сантехники и столярки. Установлена газовая колонка для подачи горячей воды. Утепленный фасад и свежий ремонт в подъезде создают ощущение новизны и уюта.В стоимость квартиры входит только

встроенная мебель и техника. Остальная Мебель и техника не входит в стоимость квартиры, обсуждается по факту. Это отличная возможность для тех, кто не хочет заниматься ремонтом, тратить свое драгоценное время и деньги — просто заезжайте и наслаждайтесь жизнью!

****ИНфраСТРУКТУРА****: Квартира расположена в красивом зеленом районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины, кафе, детские площадки, детский сад, школа, аптеки и мед. колледж. Остановка общественного транспорта возле дома, маршрут номер 20 позволяет легко добраться по всей Ялте. Детские развивающие, спортивный, танцевальный и фитнес центры. Все гос. учреждения в пешей доступности: налоговая, пенсионный фонд, МФЦ, БТИ, нотариальная контора, гор. совет, судейская коллегия. Медицинский центр «Времена года», вет. клиника, зоомагазин. Благоустроенный Массандровский пляж всего в 15 минутах, а обновленная площадь Советская с кинотеатром IMAX и торговыми центрами находится в 10 минутах пешком! Гарантия юридической чистоты сделки от компании!

****ЛЕГКО КУПИТЬ****: Документы готовы к продаже, собственник является гражданином РФ. Возможна ипотека, использование материнского капитала, а при оплате наличными возможен торг. Не упустите свой шанс! Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас. Мы находимся в вашем распоряжении с 9:00 до 21:00 и рады ответить на все ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России