

Создано: 19.11.2025 в 12:39

Обновлено: 19.11.2025 в 12:11

12 800 000 ₽

<https://krim.move.ru/objects/9286732426>

Мария Петрова, Клевер

Недвижимость

79892923151

Квартира

Количество комнат

1

для заметок

Высота потолков

3.2 м



Жилая площадь

29.8 м²

Площадь кухни

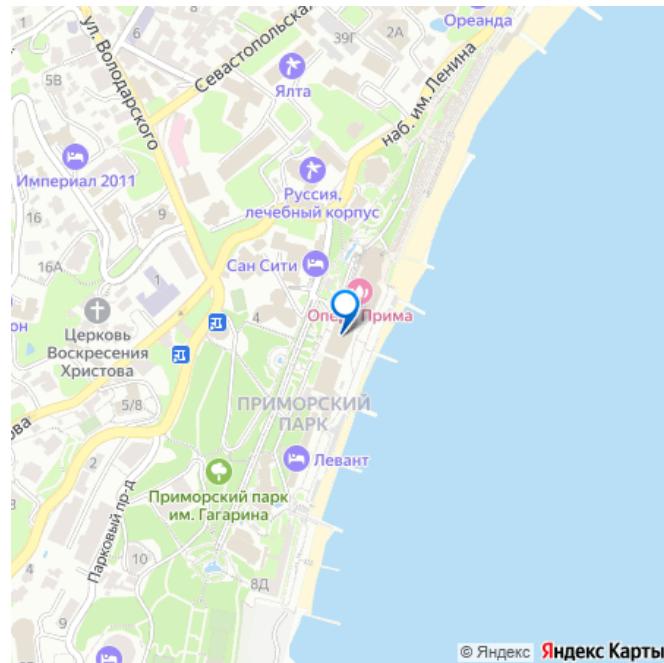
5 м²

Общая площадь

36.3 м²

Этаж

4/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Студия 36,3 м² с дизайнерским ремонтом в премиальном комплексе Green Hall (Ялта) — ваш личный курортный рай в самом сердце Приморского парка им. Гагарина!

Преимущества апартамента: - Дизайнерский ремонт «под ключ» — уникальный интерьер, готовый к жизни или сдаче в аренду -

Площадь 36,3 м² — компактная, но максимально функциональная студия, идеальная для инвестиций - Панорамные окна с видом на море — каждый день вы

просыпаетесь со сказочным видом на Ялтинское побережье - Волнообразные балконы — визитная карточка комплекса, напоминающие морскую волну, создают

уникальный образ - Высокие потолки 3,2 м — ощущение простора и света в каждом

помещении Уникальная локация — рай у моря

- Первая линия от моря: Всего 50 метров до прекрасного оборудованного пляжа -

Приморский парк имени Гагарина:

Живописные прогулки, пальмовые аллеи, кафе и художественная архитектура - Центр Ялты: Набережная с ресторанами, SPA-центрами, бутиками и кофейнями - Вся инфраструктура в шаговой доступности: Магазины, аптеки, медцентры, детсады, школы — вы не нуждаетесь ни в чем

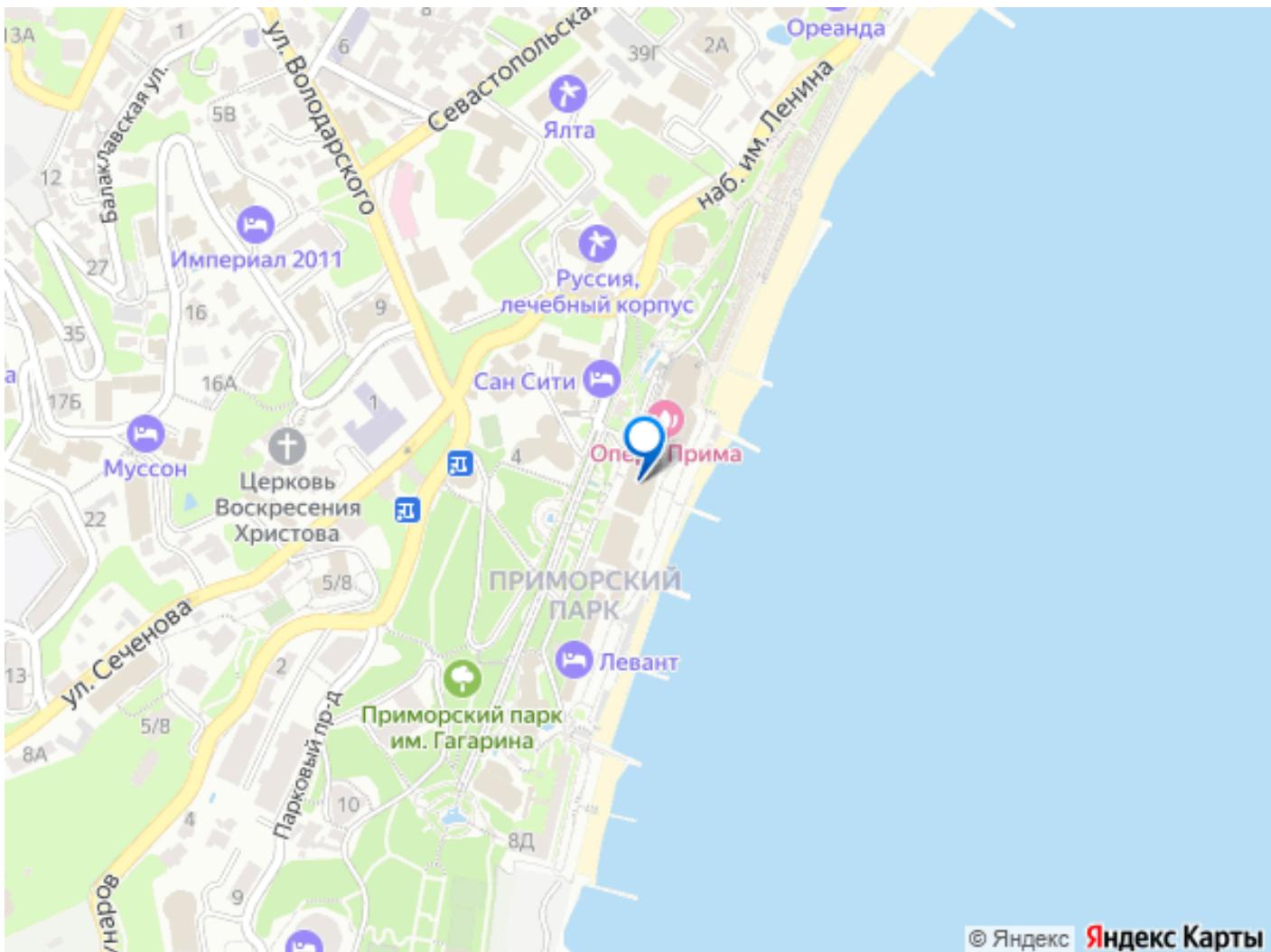
Премиальный комплекс высочайшего качества: - Современная архитектура: Монолитный каркас, газобетонные стены, композитные панели, сейсмоустойчивость -

Люкс-инфраструктура: Фитнес-центр на крыше, бассейн, смотровая площадка, ресторан, SPA-зона, гостевая парковка -

Консьерж-сервис 24/7 — решение всех ваших потребностей в любое время - Безопасность: Контролируемый доступ, видеонаблюдение, круглосуточная охрана - Два входа: С Приморского парка и с набережной — идеальное решение Инвестиционный потенциал: - Высокая доходность: Сдача в аренду от 7,200 руб./ночь — более 2 млн руб. годового дохода - Ликвидность: Престижный комплекс на первой линии — быстрая продажа при необходимости - Растущий спрос: Туризм в Ялте развивается, цены на недвижимость стабильно растут - Ипотека доступна — гибкие условия финансирования Это не просто апартамент — это инвестиция в счастье и доходность! Запишитесь на приватный показ и ощутите атмосферу Green Hall лично!







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России