

Создано: 21.10.2025 в 16:58

Обновлено: 10.12.2025 в 19:53

<https://krim.move.ru/objects/9285920905>

Елена Кривуля, WHITE BROKER

79883878052

Крым, Ялта, улица Кривошты, 9

9 500 000 ₽

Крым, Ялта, улица Кривошты, 9

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.57 м

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

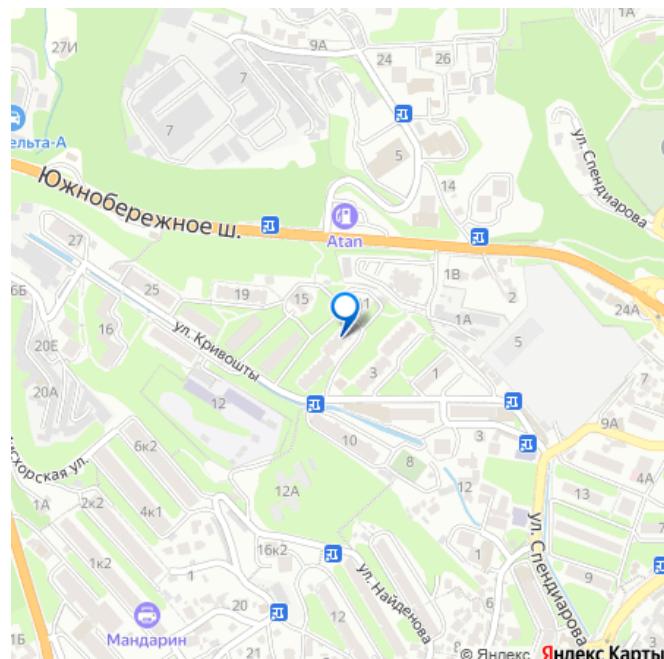
5.4 м²

Общая площадь

36.3 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Описание

Арт. 120532757 Код объекта: 1612335.

Лучшее предложение в центральной части Ялты на сегодня! Квартира с идеальным ремонтом! Пишите, звоните готовы к показу и выходу на сделку! Торг реальному покупателю! Представляем вашему вниманию просторную однокомнатную квартиру на улице Кривошты 9. Это идеальное место для проживания как взрослых, так и семей с детьми. Удобное расположение в спокойном районе с ровной местностью обеспечит вам комфорт и спокойствие. Квартира находится на 3-м этаже 5-этажного кирпично-монолитного дома. Очень удачная планировка. Общая площадь квартиры составляет 36,3 м, на которой размещены уютная кухня в 5,4 м, светлая комната площадью 17,4 м и совмещенный санузел. А застекленная лоджия по своей площади, как дополнительная комната, площадью 5,9 м создаст дополнительные возможности для отдыха и хранения, санузел совмещен, в коридоре свободно становится большой встроенный шкаф. Из окон открывается вид в зелень. **РЕМОНТ**: квартира после капитального евроремонта, в ходе которого была произведена замена всех коммуникаций: электропроводки, труб, сантехники и столярки. Установлена газовая колонка для подачи горячей воды. Утепленный фасад и свежий ремонт в подъезде создают ощущение новизны и уюта. В стоимость квартиры входит только

встроенная мебель и техника. Остальная
Мебель и техника не входит в стоимость
квартиры, обсуждается по факту. Это
отличная возможность для тех, кто не хочет
заниматься ремонтом, тратить свое
драгоценное время и деньги — просто
заезжайте и наслаждайтесь жизнью!

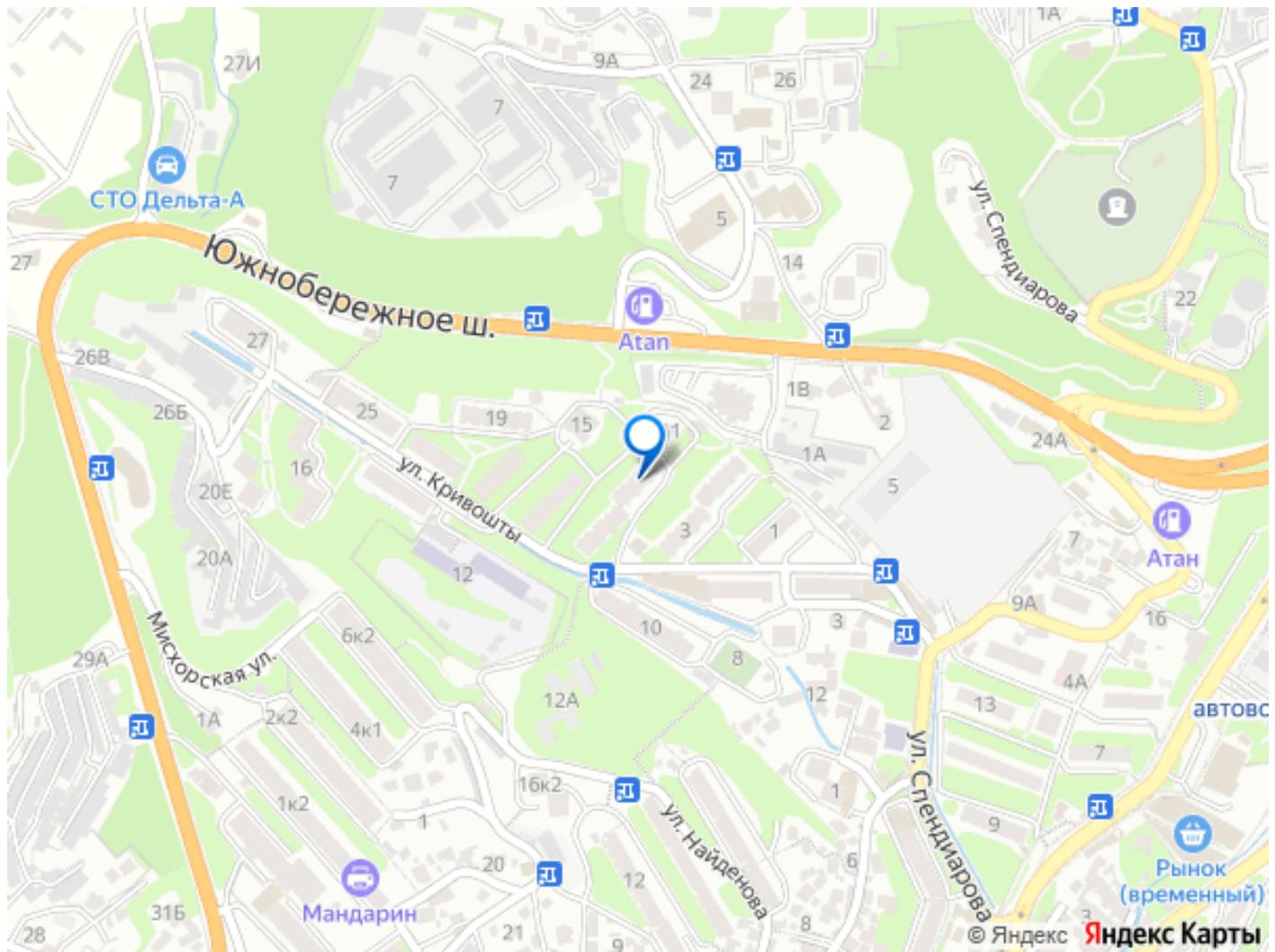
****ИНФРАСТРУКТУРА**:** Квартира расположена
в красивом зеленом районе с развитой
инфраструктурой. В шаговой доступности
находятся магазины, кафе, детские
площадки, детский сад, школа, аптеки и мед.
колледж. Остановка общественного
транспорта возле дома, маршрут номер 20
позволяет легко добраться по всей Ялте.

Детские развивающие, спортивный,
танцевальный и фитнес центры. Все гос.
учреждения в пешей доступности: налоговая,
пенсионный фонд, МФЦ, БТИ, нотариальная
контора, гор. совет, судейская коллегия.

Медицинский центр «Времена года», вет.
клиника, зоомагазин. Благоустроенный
Массандровский пляж всего в 15 минутах, а
обновленная площадь Советская с
кинотеатром IMAX и торговыми центрами
находится в 10 минутах пешком! Гарантия
юридической чистоты сделки от компании!

****ЛЕГКО КУПИТЬ**:** Документы готовы к
продаже, собственник является гражданином
РФ. Возможна ипотека, использование
материнского капитала, а при оплате
наличными возможен торг. Не упустите свой
шанс! Звоните и записывайтесь на просмотр
прямо сейчас. Мы находимся в вашем
распоряжении с 9:00 до 21:00 и рады
ответить на все ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России