

Создано: 25.12.2025 в 10:41

Обновлено: 19.01.2026 в 11:36

Крым, Симферополь, улица 8 Марта, 4

**6 500 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица 8 Марта, 4

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

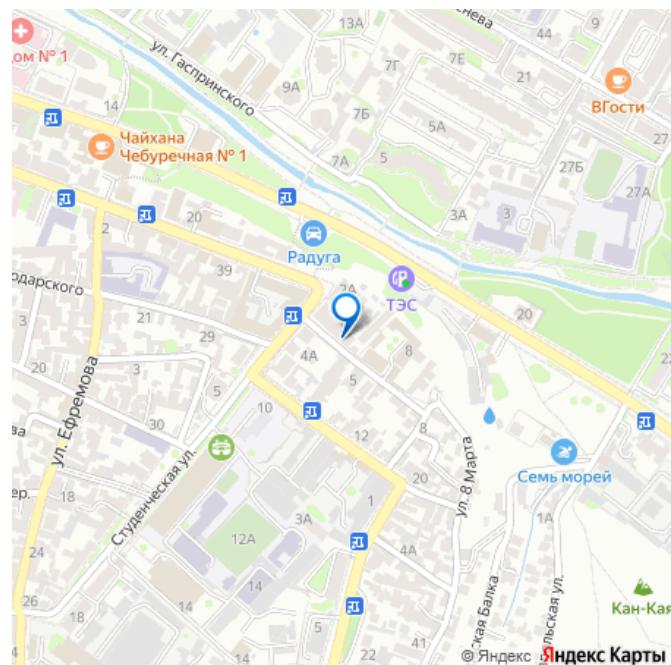
<https://krim.move.ru/objects/9287867273>

Николай Минеев, ДомХит

Симферополь

**79186756227**

для заметок

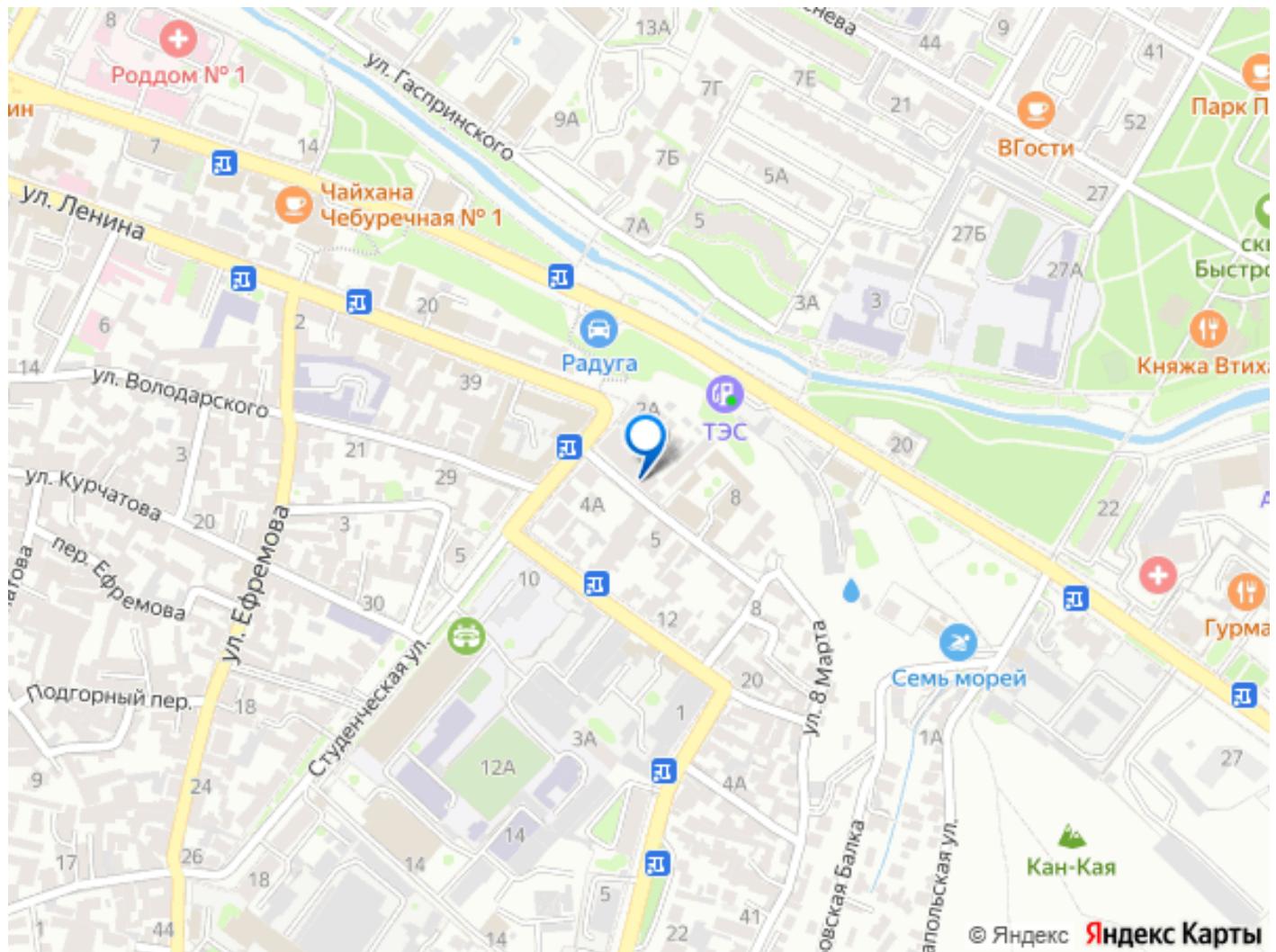


лифт

## Описание

Предлагается к продаже уникальная квартира, расположенная в самом центре города — в одноэтажном доме исторической ценности, построенном В. М. Макуриным. Настоящая редкость на рынке недвижимости для ценителей атмосферы старого города и комфортной, спокойной жизни. Основные преимущества: Отдельный частный вход с ухоженного общего двора — максимум приватности и ощущение собственного дома. Площадь — 36,3 м<sup>2</sup> компактно и продуманно организована. На территории также имеется сарай и резервный бак для воды. Экономия и удобство: Отсутствует квартплата — вы оплачиваете только то, что используете. Газ, свет и вода — по индивидуальным счетчикам. Ремонт и оснащение: В квартире выполнен новый капитальный ремонт — можно сразу заезжать и жить. Установлен двухконтурный газовый котёл — тепло и горячая вода круглый год. Тёплые газовые полы в кухне, ванной и прихожей — комфорт в любую погоду. Остаётся часть мебели: кухня, прихожая, ванная комната. Квартира подойдёт как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду или создания уютного авторского пространства





Move.ru - вся недвижимость России