

Создано: 07.11.2025 в 17:56

Обновлено: 04.02.2026 в 11:18

**15 000 000 ₽**

<https://krim.move.ru/objects/9286411884>

**Николай Игоревич Эрмыш, Этажи  
Евпатория**

**79892321674**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

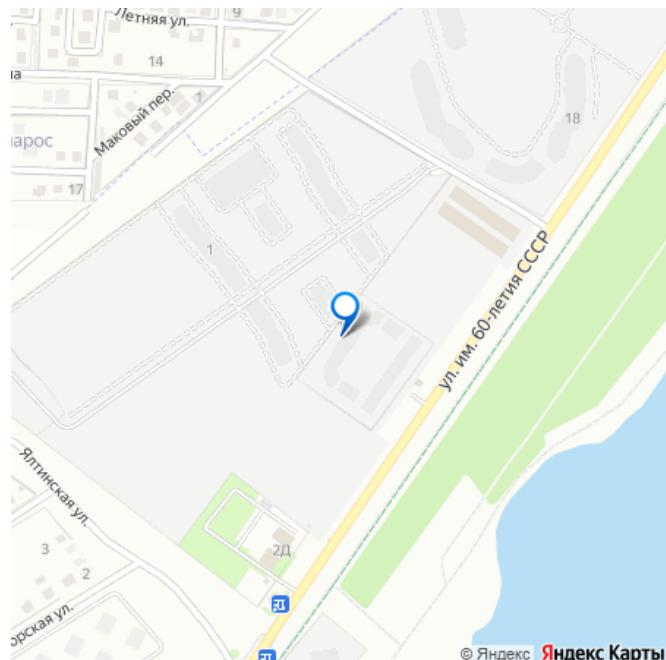
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.



Покупка в ипотеку

возможна ипотека

## Описание

Предлагаются к продаже однокомнатные апартаменты площадью 36,2 м<sup>2</sup> с готовой отделкой «под ключ», расположенные на втором этаже современного комплекса на берегу Черного моря. Объект относится к комфорт-классу и обслуживается профессиональной управляющей компанией, что гарантирует порядок на территории и решение всех эксплуатационных вопросов.

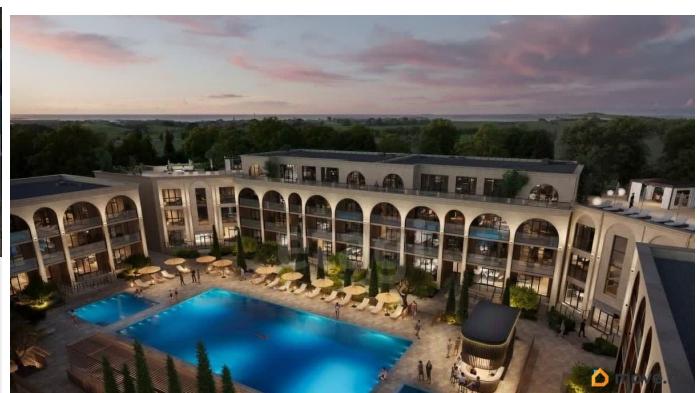
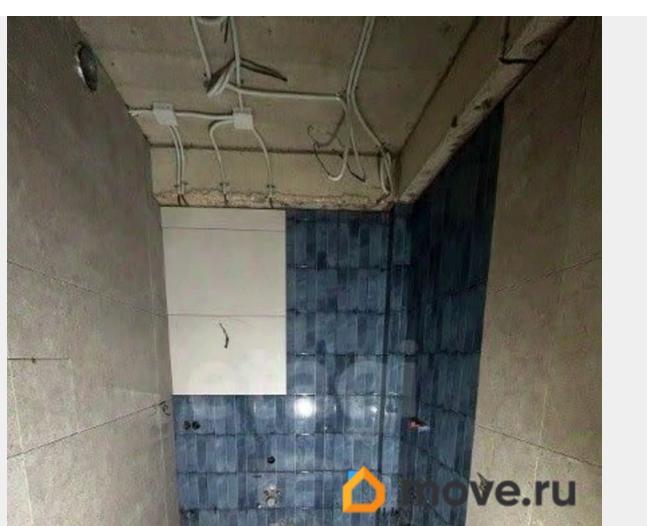
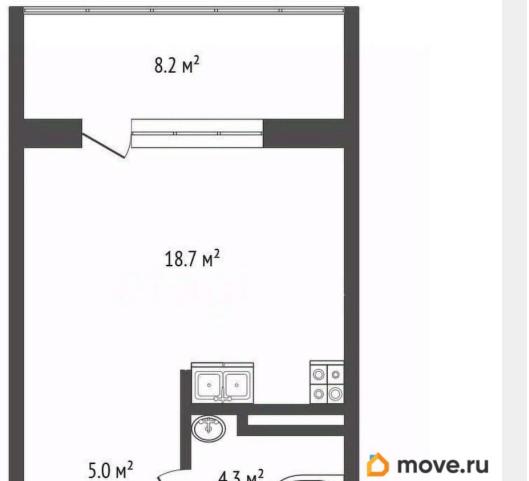
Ключевым преимуществом является панорамный вид на море, открывающийся из окон. Планировка эффективна и продумана: изолированная спальня, совмещенный санузел и просторная гостиная-столовая с кухонной зоной, что создает комфортные условия для постоянного проживания или сезонного отдыха. Инфраструктура района активно развивается: в пешей доступности находятся новые жилые комплексы, современная школа и детский сад. Всего в двух минутах ходьбы начинается новая благоустроенная набережная, созданная в рамках масштабного проекта «Пять морей и озеро Байкал», что обеспечивает привлекательную среду для прогулок и отдыха. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до ключевых точек города.

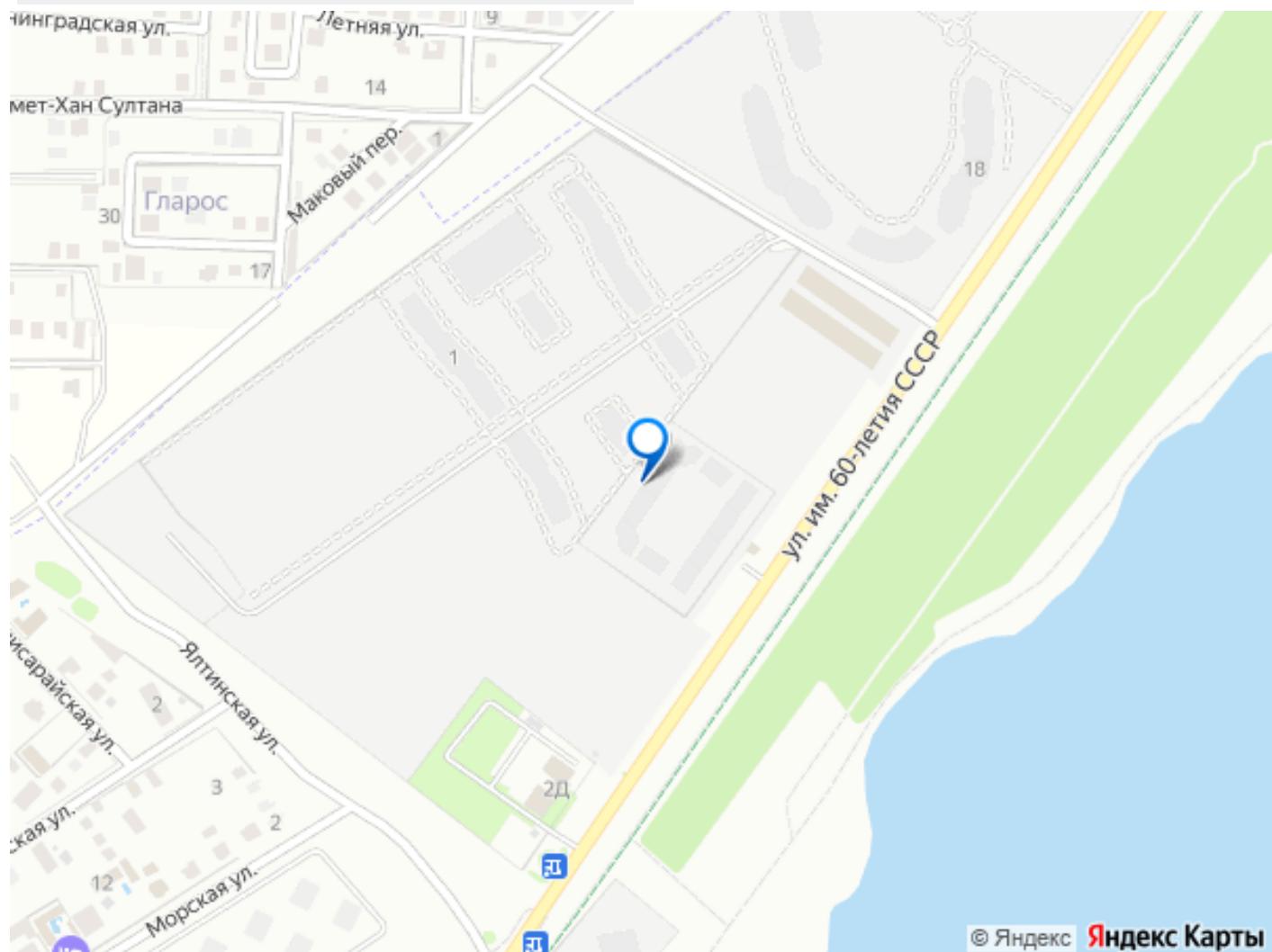
Это предложение представляет собой оптимальное сочетание инвестиционного потенциала, готовности к заселению и высокого качества жизни у моря. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с

удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 167729 Номер в базе:

10235175





Move.ru - вся недвижимость России