

🕒 Создано: 27.01.2026 в 13:21

Обновлено: 01.02.2026 в 14:42

12 500 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

36.1 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

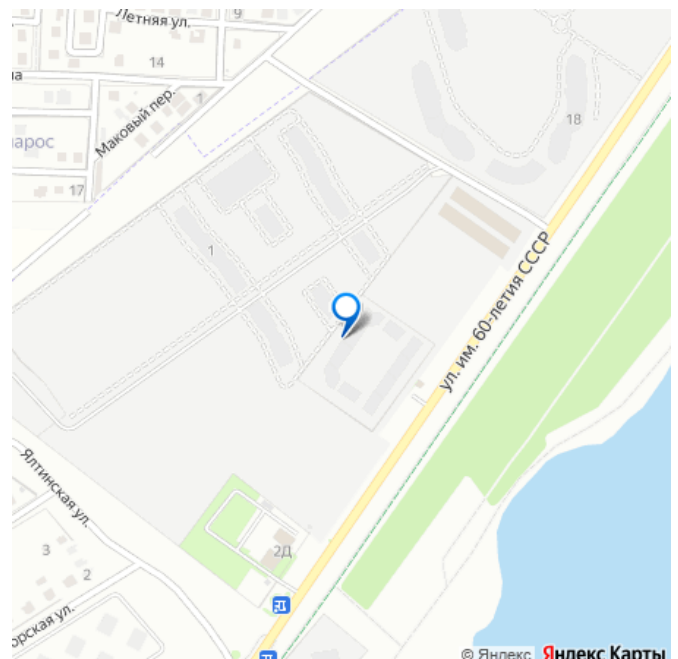
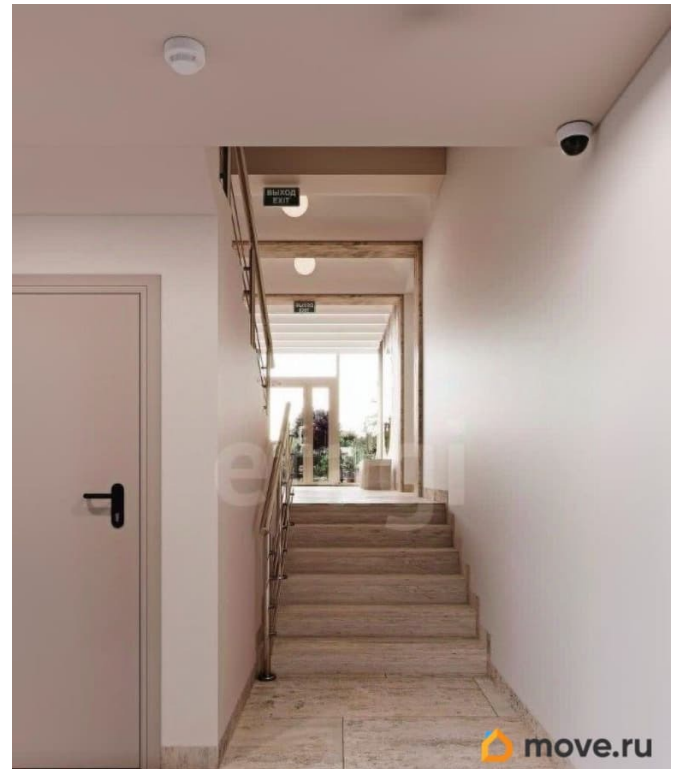
<https://krim.move.ru/objects/9288624409>

Николай Игоревич Эрмыш, Этажи

Евпатория

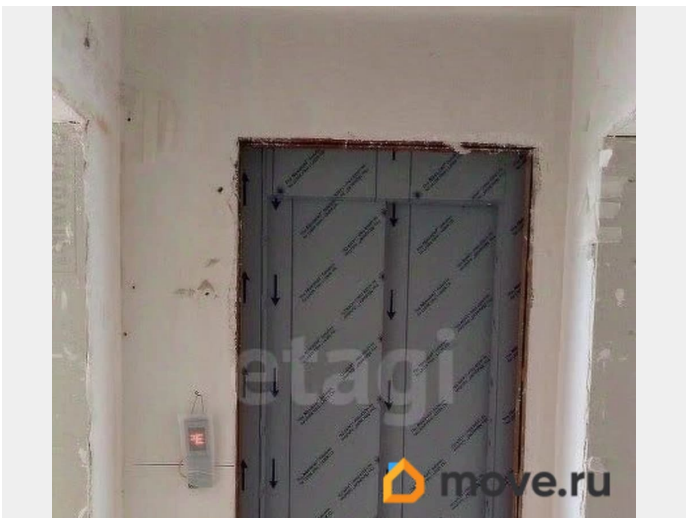
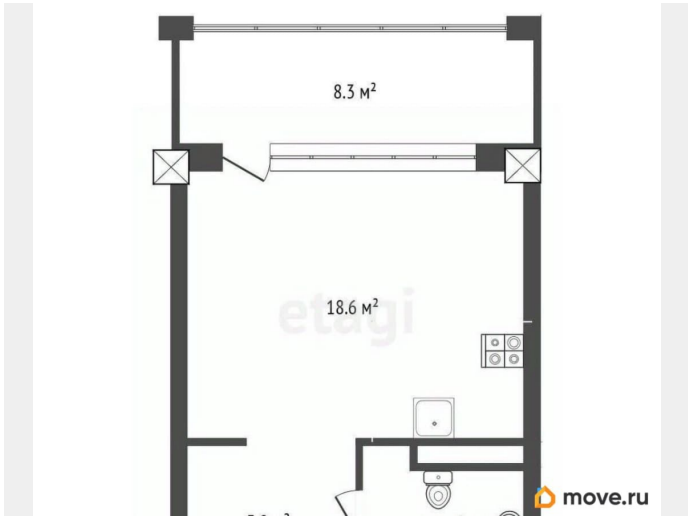
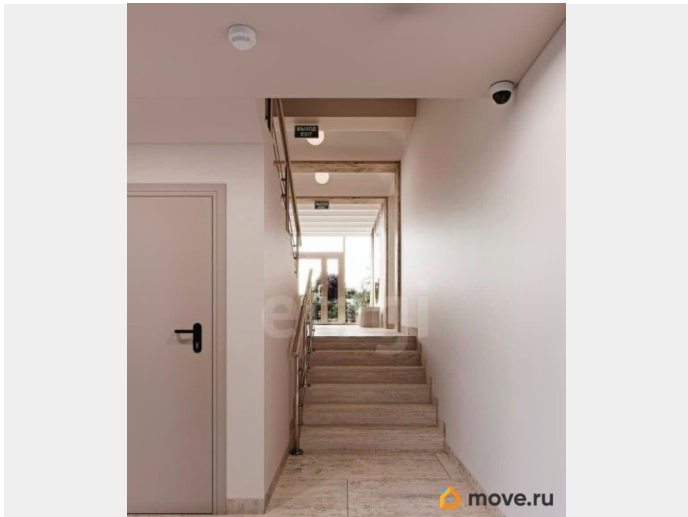
79892321674

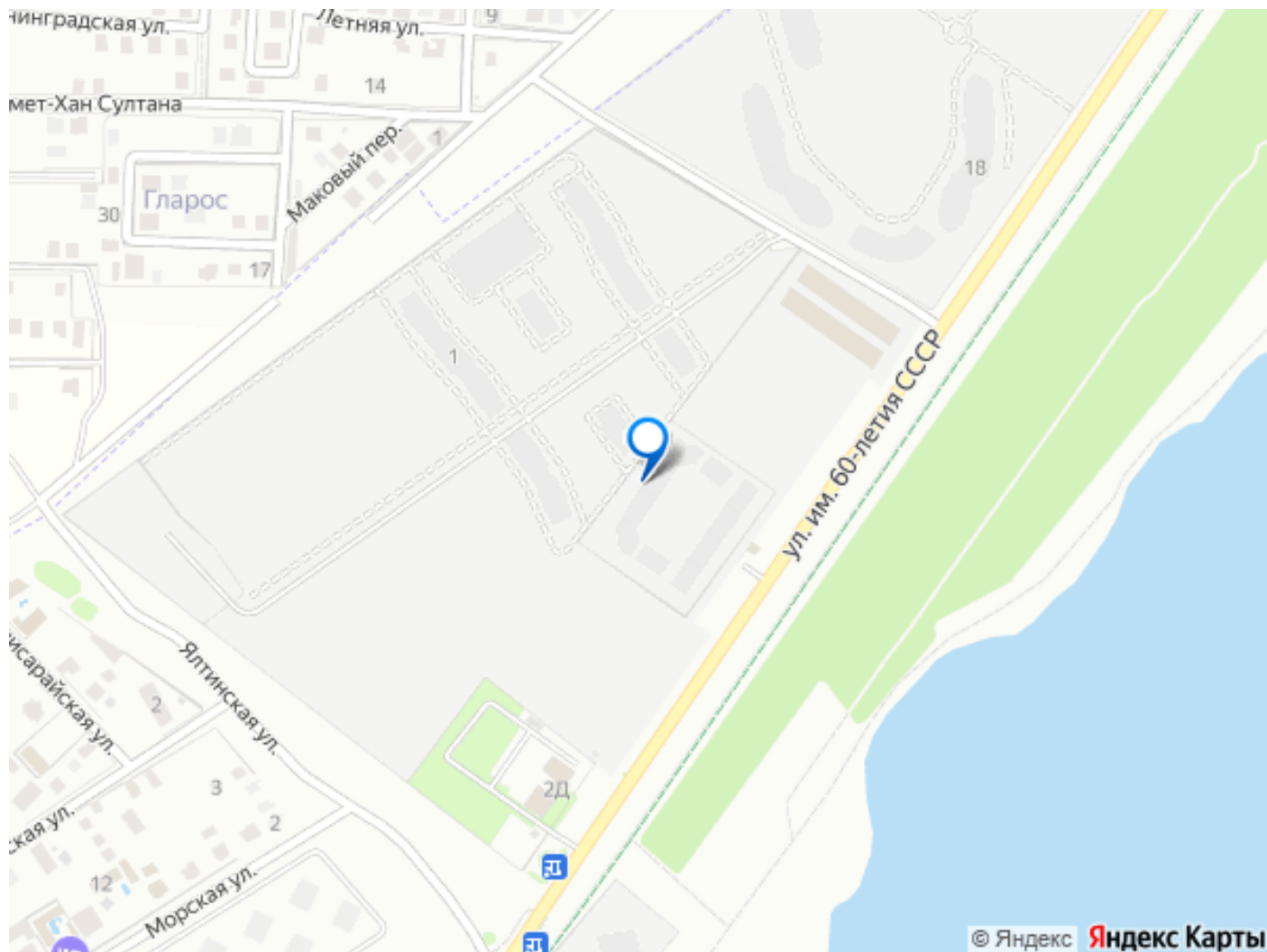
для заметок



Описание

Однокомнатные апартаменты площадью 36,1 м² на третьем этаже предлагают выгодную возможность для жизни у моря или капиталовложения. Объект с предчистовой отделкой предоставляет свободу для реализации индивидуального дизайна под ваши задачи — будь то личное проживание или сдача в аренду. Ключевым преимуществом является непосредственная близость к новой благоустроенной набережной, расстояние до которой составляет не более двух минут пешком. Этот масштабный проект «Пять морей и озеро Байкал» формирует современную рекреационную зону, повышая как качество ежедневного отдыха, так и инвестиционную привлекательность локации. Инфраструктура района динамично развивается: в шаговой доступности уже работают современная школа и детский сад, возводятся новые жилые комплексы. Транспортная доступность обеспечивает быстрое сообщение с ключевыми точками города. Сочетание готовности объекта к финишной отделке, перспективного местоположения у моря и формирующейся социальной среды делает эти апартаменты рациональным выбором для тех, кто ценит потенциал и практичность. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 167729 Номер в базе: 9613748





Move.ru - вся недвижимость России