

Создано: 15.08.2025 в 12:59

Обновлено: 31.01.2026 в 07:09

<https://krim.move.ru/objects/9284157125>

Анна Некрасова, Вилла-Крым

**79184517196**

Крым, Алушта, улица Юбилейная, 22

**9 390 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Юбилейная, 22

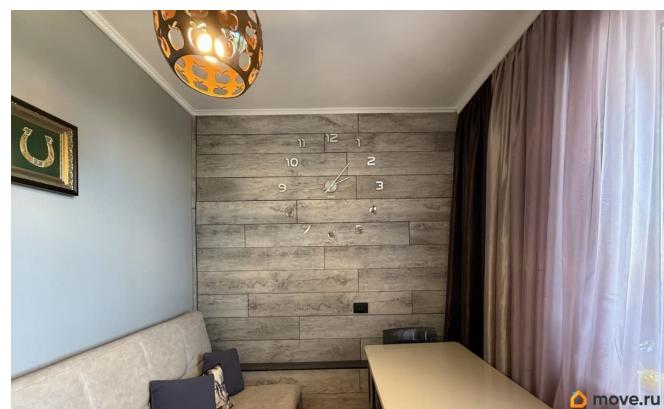
## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.3 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

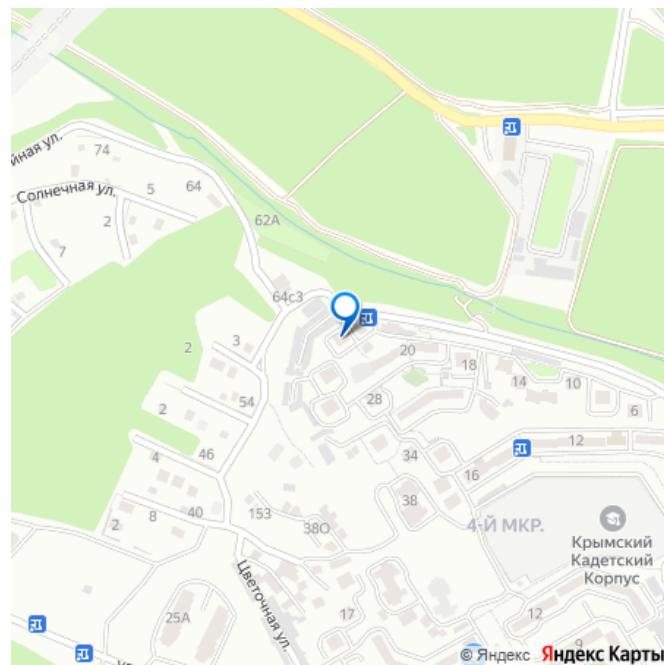
7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

## Описание

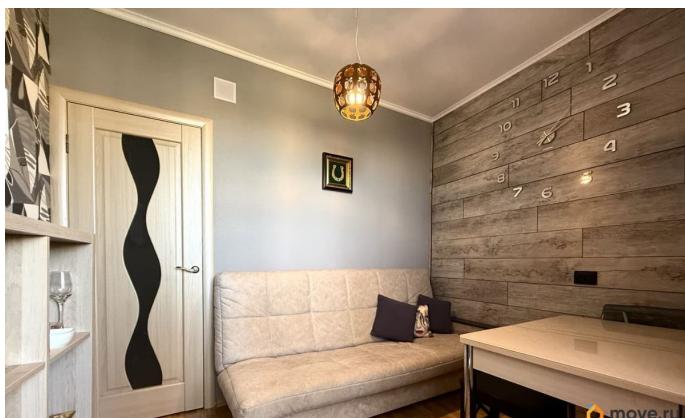
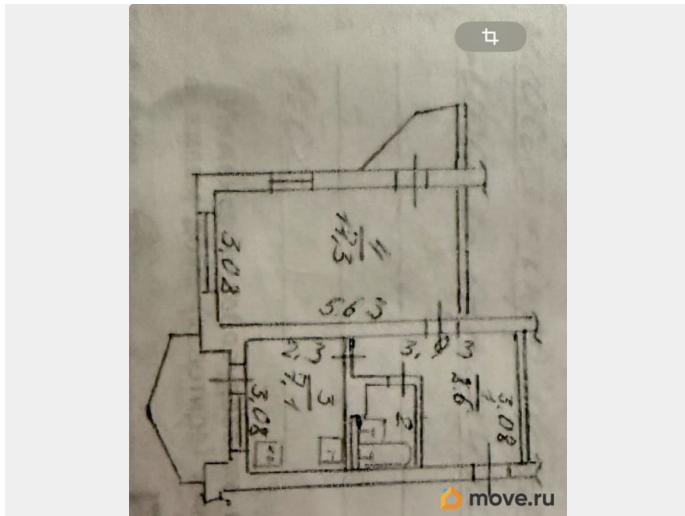
Покупка без комиссии! Вашему вниманию  
готовая к комфорtnому проживанию

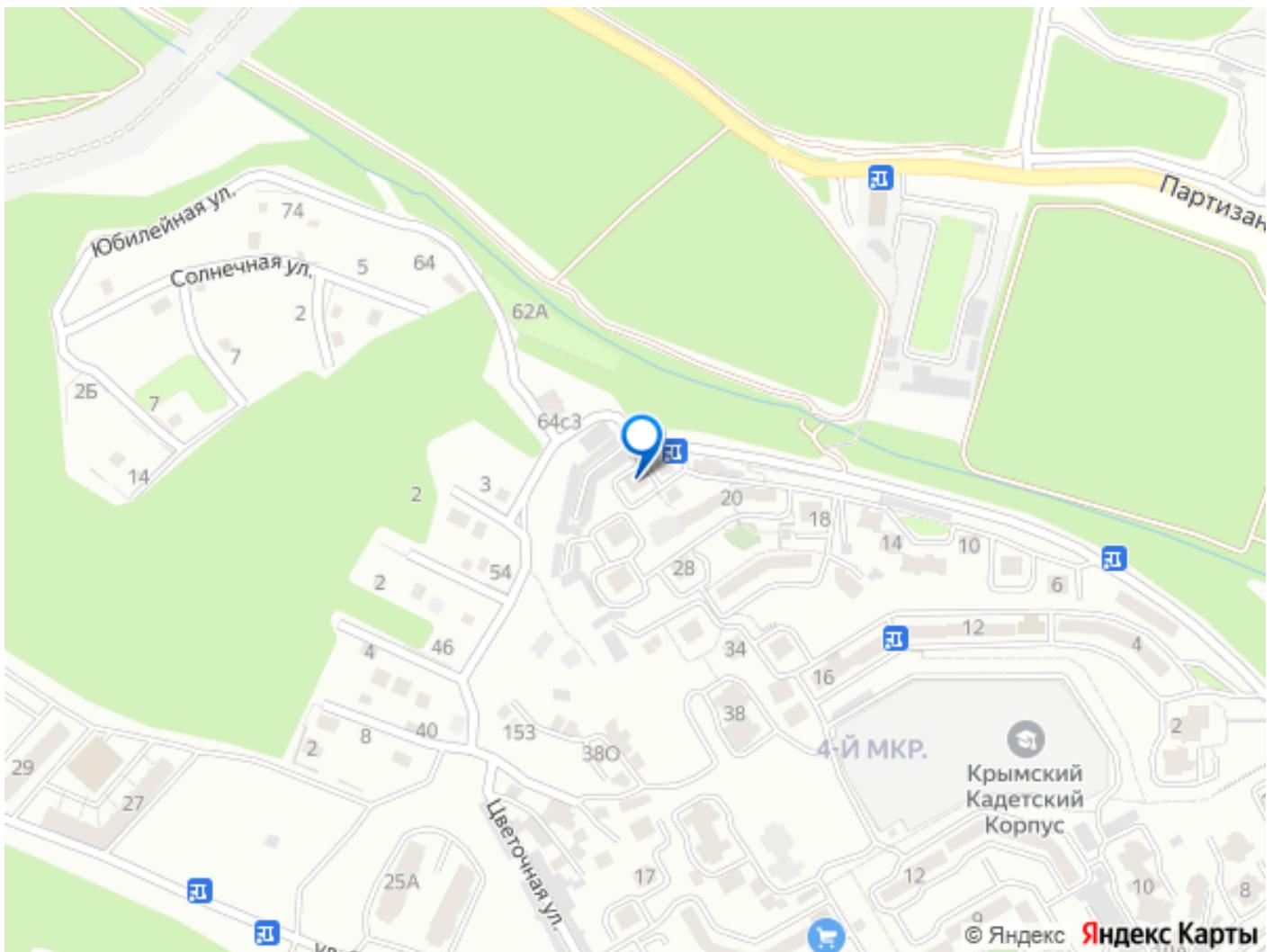
квартира с видом на горы, море, город и виноградники. Собственник квартиры передаст новому правообладателю ключи, оставив в квартире всю мебель и технику.

Основные характеристики - этаж 9 из 9, нет посторонних шумов, есть технический этаж - хороший современный ремонт, квартира оснащена всей необходимой мебелью и техникой - не перекрываемый вид на южнобережную природу - хорошая аура - комфортно распланированы зоны отдыха, в квартире могут одновременно разместиться 5 человек: на кухне расположен диван, на балконе также можно разместить спальное место. Это на случай, когда о покупке недвижимости узнают родственники) Дом панельный, год ввода 1994. Всего 9 этажей, установлен новый лифт, закрытый подъезд.

На этаже 5 квартир. Расположение: расстояние до набережной и карты пляжей 2,2 км. Рядом находится: остановка общественного транспорта, магазин, частная клиника, Храм. До автовокзала, где сосредоточена вся инфраструктура 900 м. В районе автовокзала находится школа и детский сад. УК «АЖЭУ». Стоимость обслуживания 20,77 руб. 1 кв.м. 750 руб. в месяц. В квартире центральное отопление, оплата в отопительный сезон. Установлен бойлер. В собственности квартира находится более четырех лет. Один владелец.

Документы готовы к сделке. Звоните, обсудим все детали





Move.ru - вся недвижимость России