

Создано: 23.09.2025 в 16:16

Обновлено: 22.12.2025 в 15:58

**4 720 000 ₽**

<https://krim.move.ru/objects/9285170750>

**Никита Лозбенёв, Golden Group**

**79189609674, 7989850  
8388**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м



Общая площадь

36.04 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

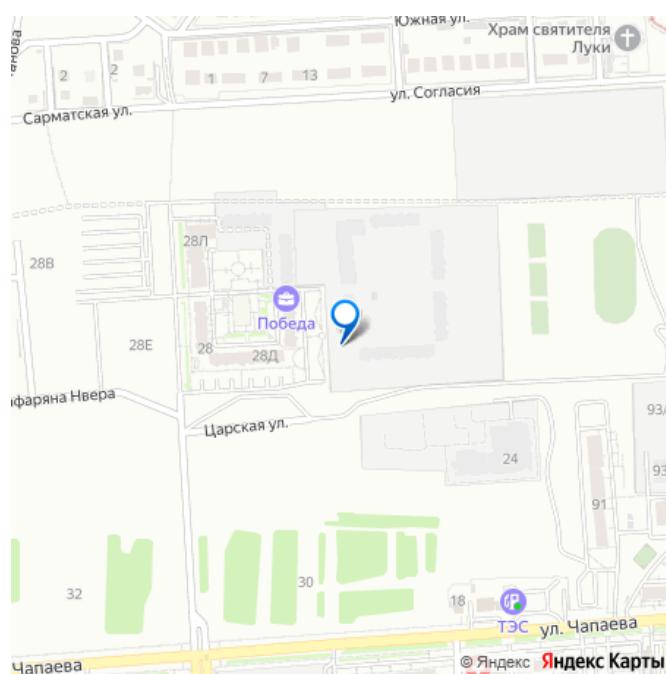
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

возможна ипотека, лифт, парковка

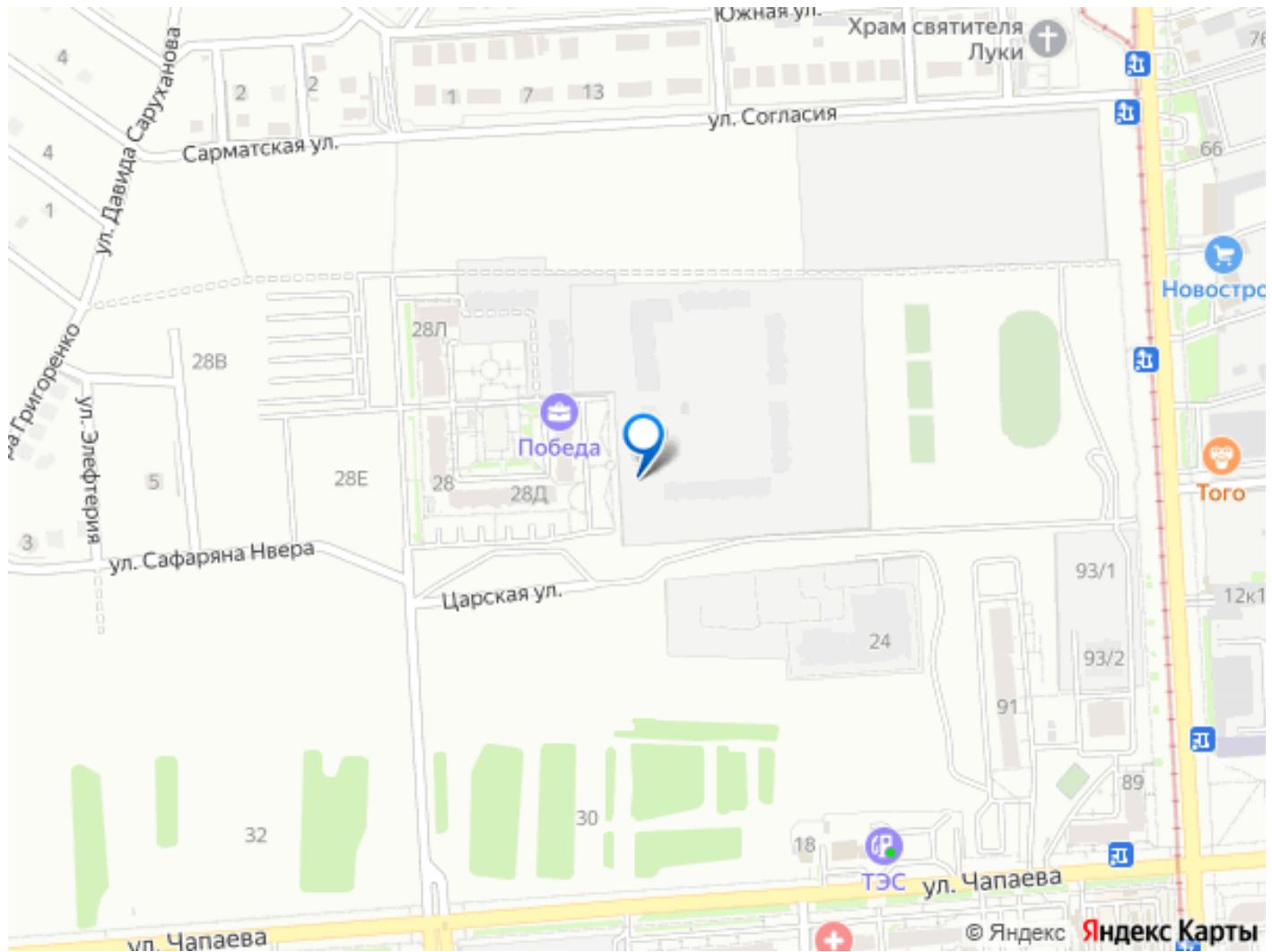
## Описание

Жилой комплекс Победа комфорт-класса в Евпатории: Гармония современного жилья и развитой инфраструктуры О проекте: ЖК Победа — это современный 30-секционный жилой комплекс, расположенный в одном из самых перспективных и экологически благоприятных районов Евпатории. Проект предлагает комфорт для жизни благодаря продуманной архитектуре: на цокольных и первых этажах запроектированы нежилые помещения под магазины, кафе, аптеки и офисы, что создает удобную среду для повседневных нужд прямо в шаговой доступности. Благоустройство и комфортная среда: Территория комплекса спроектирована как единое парковое пространство для отдыха и активностей всех возрастов: Детский досуг: Раздельные игровые зоны для малышей до 3 лет и детей дошкольного возраста. Спорт и активность: 2 больших поля с искусственным газоном, беговые дорожки и спортивные площадки. Отдых: Ухоженные газоны, живые изгороди и зеленая аллея для прогулок. Квартиры с готовностью к комфортному заселению: Квартиры в ЖК Победа отличаются рациональными планировочными решениями и подготовлены к финишной отделке. Каждая квартира укомплектована для начала ремонта: -Цементно-песчаная стяжка пола. - Установлены счетчики воды и электричества. -Металлическая входная дверь. Ключевое преимущество: Индивидуальная система газового отопления, обеспечивающая независимость в регулировании температуры

и расходов. Инфраструктура района и транспортная доступность: Район обладает всей необходимой социальной и коммерческой инфраструктурой для полноценной жизни: Образование: Школы, школа-сад, Евпаторийский техникум строительных технологий и сферы обслуживания. Здравоохранение: Евпаторийская городская больница, стоматологии. Торговля и услуги: Торговые центры, авторынок, строительный рынок, отделения банков. Спорт и отдых: Спортивный комплекс Арена Крым, Дворец спорта, Мойнакский парк на берегу озера. Транспорт: В шаговой доступности школы, техникум, торговые центры, больница, отделения банков, АЗС. Транспортная доступность: Отличная связь с другими районами города. Ваш главный бонус: Прекрасная экология района и близость моря — путь до побережья занимает всего 12 минут на автомобиле. ЖК Победа — это осознанный выбор для тех, кто ценит не только современное и технологичное жилье, но и комплексный подход к организации жизненного пространства. Проект объединяет удобные квартиры, благоустроенную территорию и развитую инфраструктуру, предлагая высокое качество жизни в привлекательном районе Евпатории.







Move.ru - вся недвижимость России