

Создано: 15.01.2026 в 17:47

Обновлено: 19.01.2026 в 19:25

<https://krim.move.ru/objects/9288065949>

Игорь Олегович Бадула, Этажи  
Симферополь  
**79183720633**

Крым, Симферополь, улица Лермонтова

**7 750 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Лермонтова

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

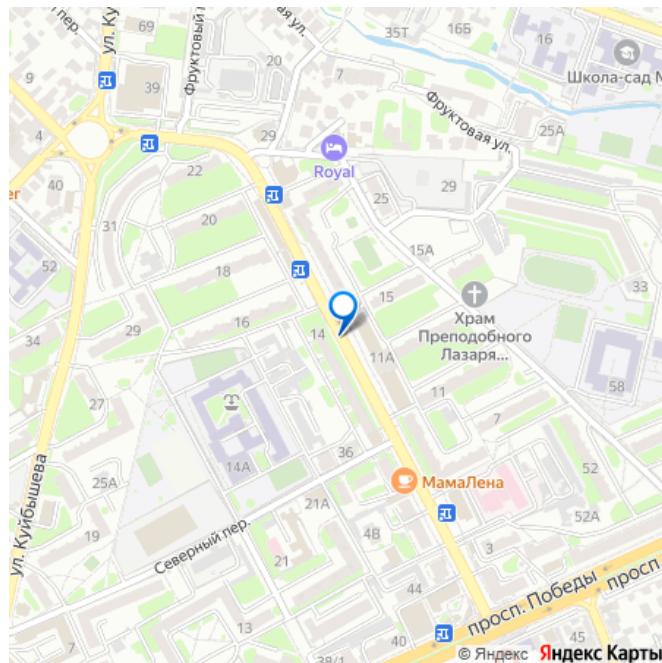
8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

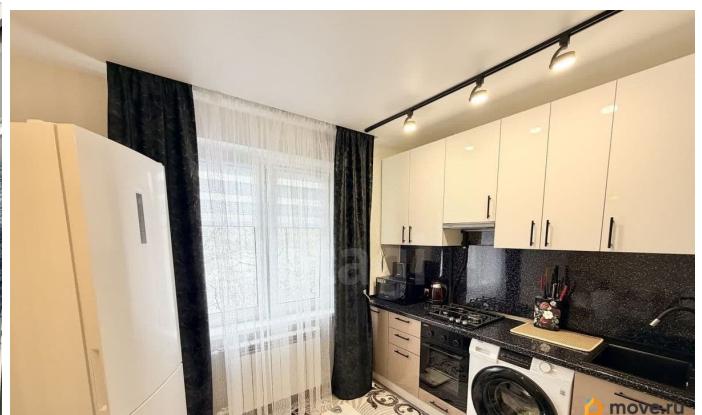
Однокомнатная квартира площадью 35 кв. м расположена в перспективном Киевском районе Симферополя. Объект отличается рациональной планировкой: изолированная жилая комната 17,5 кв. м, просторная кухня 8,2 кв. м и функциональный санузел.

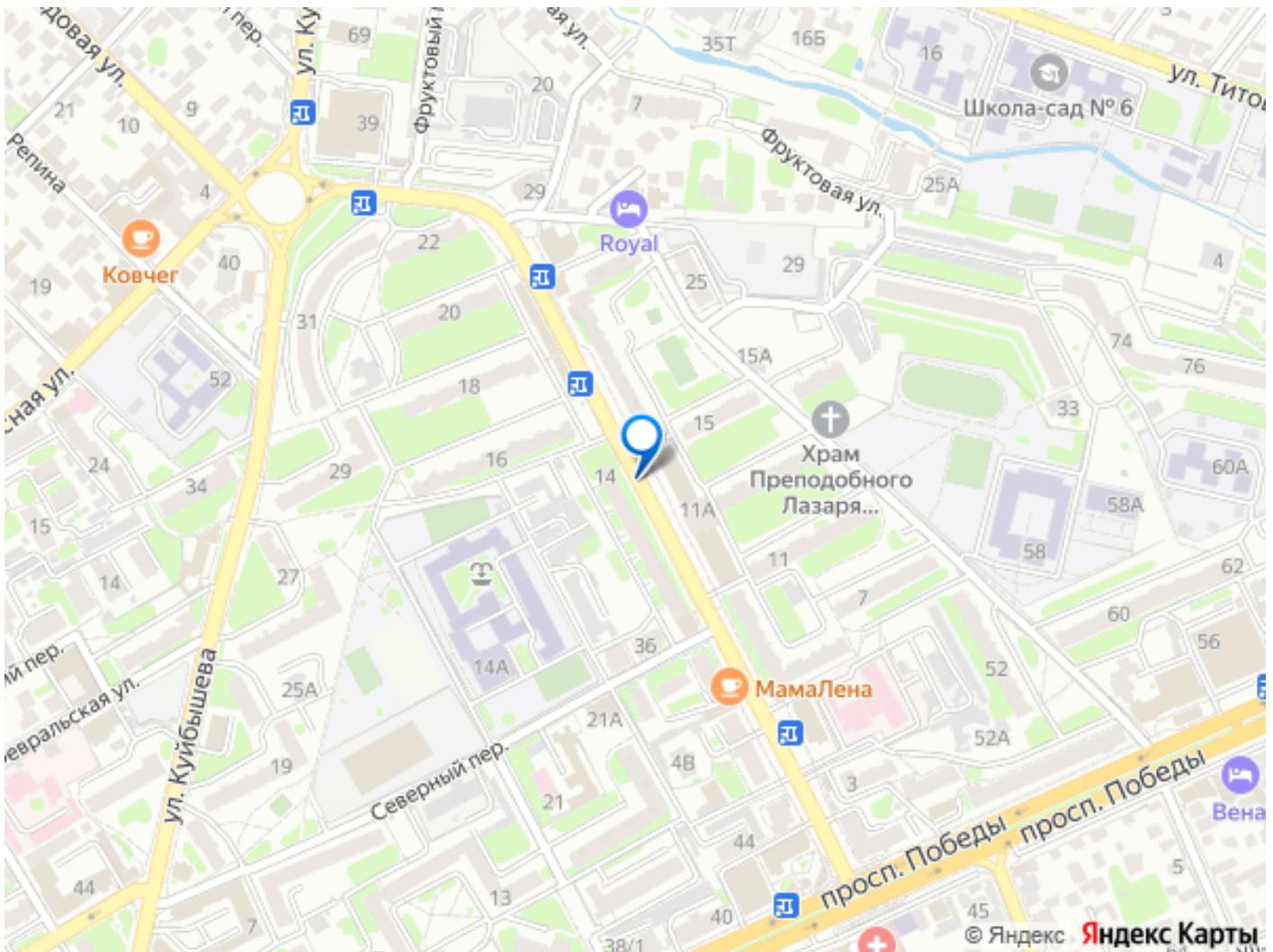
Выполнен качественный современный ремонт с использованием долговечных материалов, позволяющий заселиться сразу после покупки. Квартира находится в пешей доступности от ключевых объектов инфраструктуры: школы, детского сада, супермаркетов, аптек и рынка. В нескольких минутах ходьбы расположен благоустроенный парк для ежедневных прогулок и отдыха. Район обладает отличной транспортной доступностью, обеспечивая быструю связь с другими частями города.

Данное предложение представляет собой оптимальное сочетание удачного местоположения, готовности к комфортному проживанию и инвестиционной привлекательности. Номер объекта: 10820710. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.

Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 101538 Номер в базе:  
10820710





Move.ru - вся недвижимость России