

Создано: 19.12.2025 в 08:02

Обновлено: 31.12.2025 в 10:36

<https://krim.move.ru/objects/9287525860>

Ольга Марьина, ДомХит Симферополь

**79183517285**



**Крым, Симферополь, улица Екатерининская, 4**

**6 000 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Екатерининская, 4

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

4.5 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

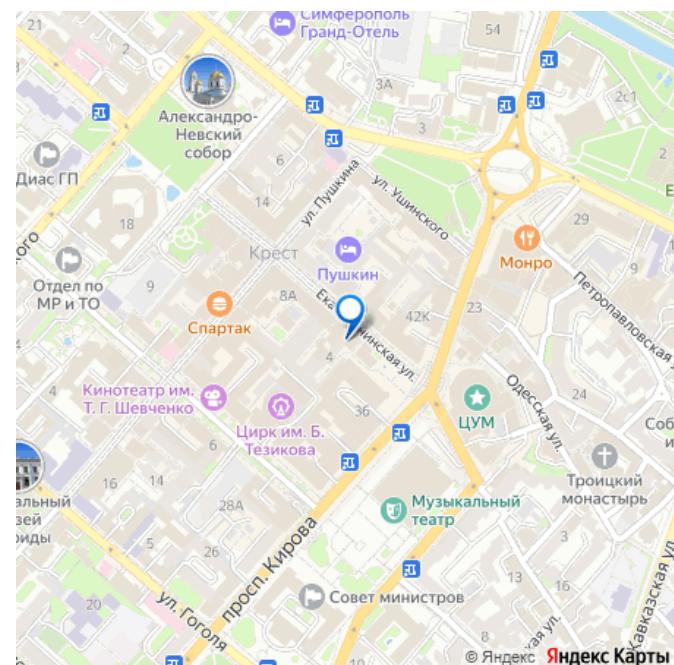
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



## Описание

Продается квартира в самом центре Симферополя! Тип: евро-двушка с высотой потолков 4,5 м. Эта уютная квартира расположена во дворе рядом с ТЦ «Берг», что обеспечивает удобный доступ ко всем необходимым услугам и развлечениям. Идеально подходит как для проживания, так и для коммерческого использования — есть возможность переоборудования! Техническая возможность постройки второго этажа открывает дополнительные перспективы для инвестиций. В квартире выполнен свежий косметический ремонт: новая кухня, душевая кабина и бойлер. Тихий двор с небольшим количеством соседей создаст атмосферу уюта и спокойствия. Расположена в самом центре Симферополя во дворе возле ТЦ «Берг». В пешей доступности Екатерининский парк. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья в центре города! Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра!

