

Айше Аблаева, МЕТРАЖ  
79892303983

Создано: 29.10.2025 в 13:30  
Обновлено: 07.12.2025 в 08:27

Крым, Феодосия, улица Гарнаева, 75Б

7 000 000 ₽

Крым, Феодосия, улица Гарнаева, 75Б

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

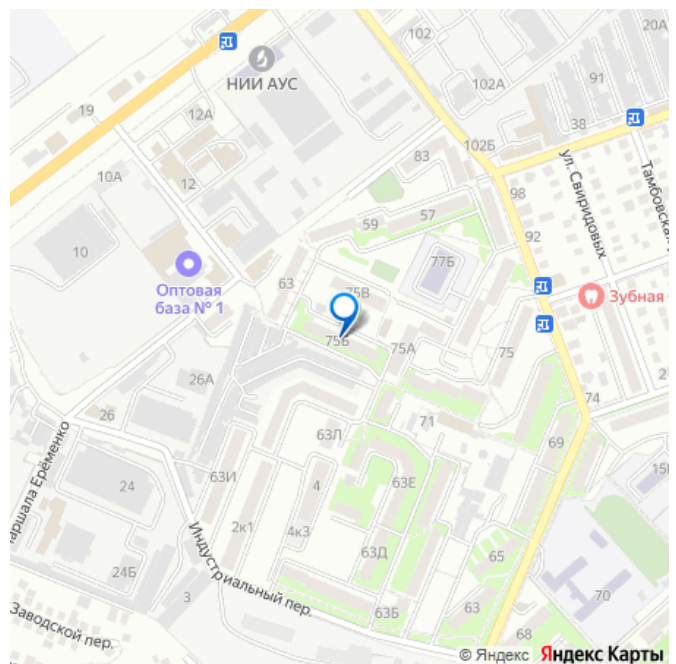
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



---

Покупка в ипотеку

---

да

возможна ипотека

**Описание**

Квартира продаётся полностью укомплектована мебелью ( двухспальная кровать с ортопедическим матрасом, прикроватная тумба, раскладное кресло, журнальный столик, современная система хранения с двумя шкафами и тв зоной, кухонный гарнитур и мягкий уголок со столом, прихожая с обувницей) и техникой (холодильник, стиральная машина, микроволновка, газовая панель и газовая колонка, кондиционер и смарт тв диагональю 43 дюйма), а также полностью оборудованным санузлом. Удачное расположение - в спальном районе курортного города, до моря 20 минут пешим ходом, 5 минут на машине, до центра города и достопримечательностей 10 минут на автобусе. В соседнем дворе построен и открыт современный детский сад, в шаговой доступности две школы, большой продуктовый и вещевой рынки. В радиусе 50 метров от дома продуктовые, строительные и магазины бытовой химии. Высокий первый этаж, есть большой, теплый балкон, снаружи сделано фасадное утепление. Квартира после капитального ремонта, полностью оштукатурены стены, залита бетонная стяжка, новая проводка и коммуникации, заменены все счетчики. На кухне, в коридоре и санузле уложен керамогранит, в комнате и на балконе ламинат, натяжные потолки и пластиковые окна. Зеленый ухоженный двор, современная спортивная площадка,

парковочные места у подъезда, подъезд со свежим ремонтом, отдельный тамбур на две квартиры с железной дверью. Документы готовы к сделке, один взрослый собственник, зарегистрированных нет.

