

Создано: 23.12.2025 в 16:40

Обновлено: 06.01.2026 в 14:57

<https://krim.move.ru/objects/9287624127>

Наталья КОНТИНЕНТ, КОНТИНЕНТ

**79186311647**

**Крым, Симферополь, улица Святителя**

**Гурия, Этап 1**

**6 526 380 ₽**

Крым, Симферополь, улица Святителя Гурия, Этап 1

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.6 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

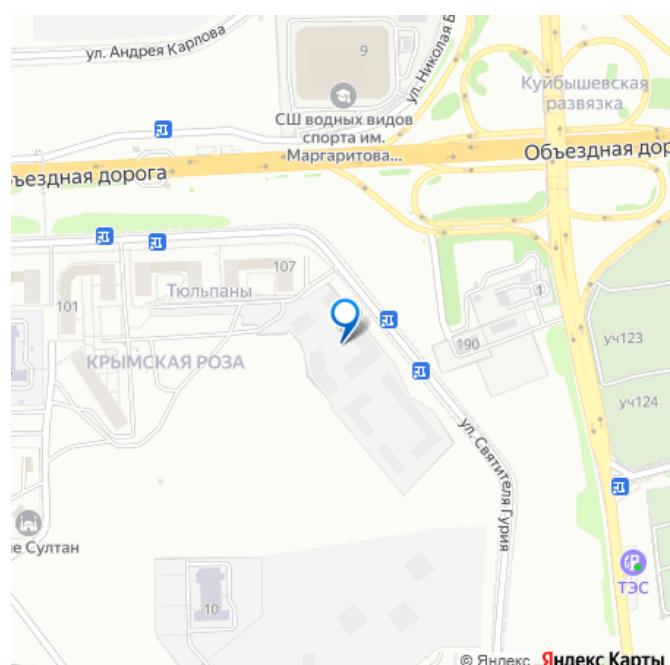
10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.68 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

лифт, парковка

## Описание

Современный жилой квартал в Симферополе: там, где встречаются динамика города и уют пригорода. Без комиссии для покупателя. Это новый, стильный квартал для жизни, созданный для тех, кто ценит гармонию.

Здесь энергия города плавно перетекает в спокойную и уютную атмосферу, а крепкие семейные ценности находят отражение в продуманной среде. Ключевые преимущества жизни в квартале: Идеальная локация: Район с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Комфорт и автономия: В каждой квартире — современное индивидуальное отопление.

Продуманные дворы: Благоустроенные территории с богатым озеленением, парками и скверами, где в любой точке можно насладиться свежим воздухом и тенью. Для жизни и отдыха на любой вкус: Детство без границ: Детские площадки зонированы по возрасту и наполнены всем для игры и развития: горки, качели, песочницы, скалодромы и спортивные снаряды. Спорт и релакс: Зоны воркаута с тренажерами, теннисные столы, а также уютные места для отдыха — перголы, навесы, скамейки, шезлонги и даже подвесные качели. Свет и пространство: Лестничные клетки с естественным освещением через открывающиеся окна на всех этажах. Умная планировка и природа: Квартиры для разных сценариев: Верхние 8 этажей отданы под комфортные квартиры. На первых этажах со стороны двора — особые лоты с приватными двориками. Зелёный каркас: Гармоничное и

богатое озеленение дворов и переулков  
создает ощущение жизни в парке. Это  
квартал, где каждый найдет занятие по душе  
и место для счастья, будь то спорт,  
творчество или просто общение с близкими в  
тенистом сквере. Полное юридическое  
сопровождение. Оформление всех видов  
ипотеки, в том числе Семейная ипотека,  
рассрочка. Звоните, отвечу на все  
интересующие вас вопросы. Номер объекта:  
#1/542659/17283

