

Создано: 29.11.2025 в 17:25

Обновлено: 29.11.2025 в 17:45

<https://krim.move.ru/objects/9286998348>

Собственник

**79886042033, 7988353
9770**

Крым, Ялта, улица Свердлова, 67

6 900 000 ₽

Крым, Ялта, улица Свердлова, 67

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.62 м



Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

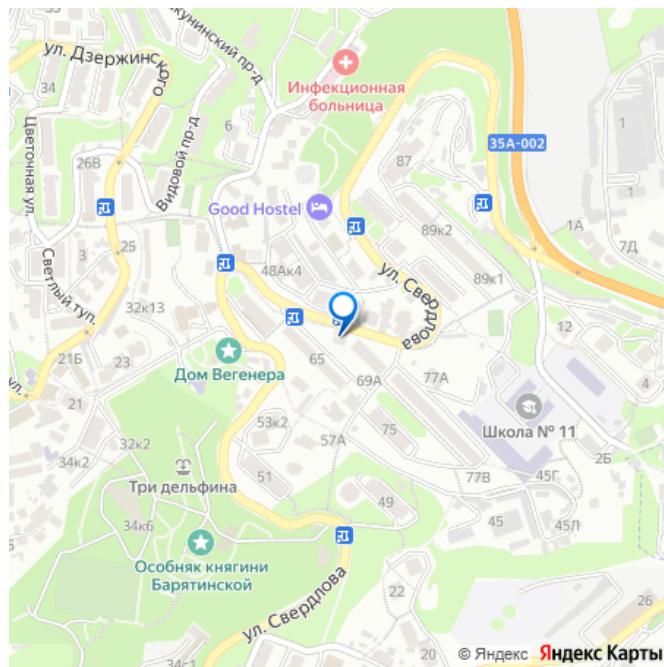
7.9 м²

Общая площадь

35.5 м²

Этаж

2/2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

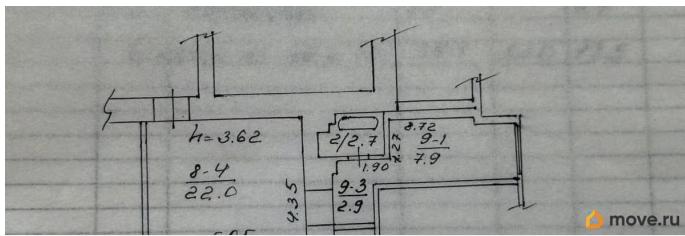
Покупка в ипотеку

да

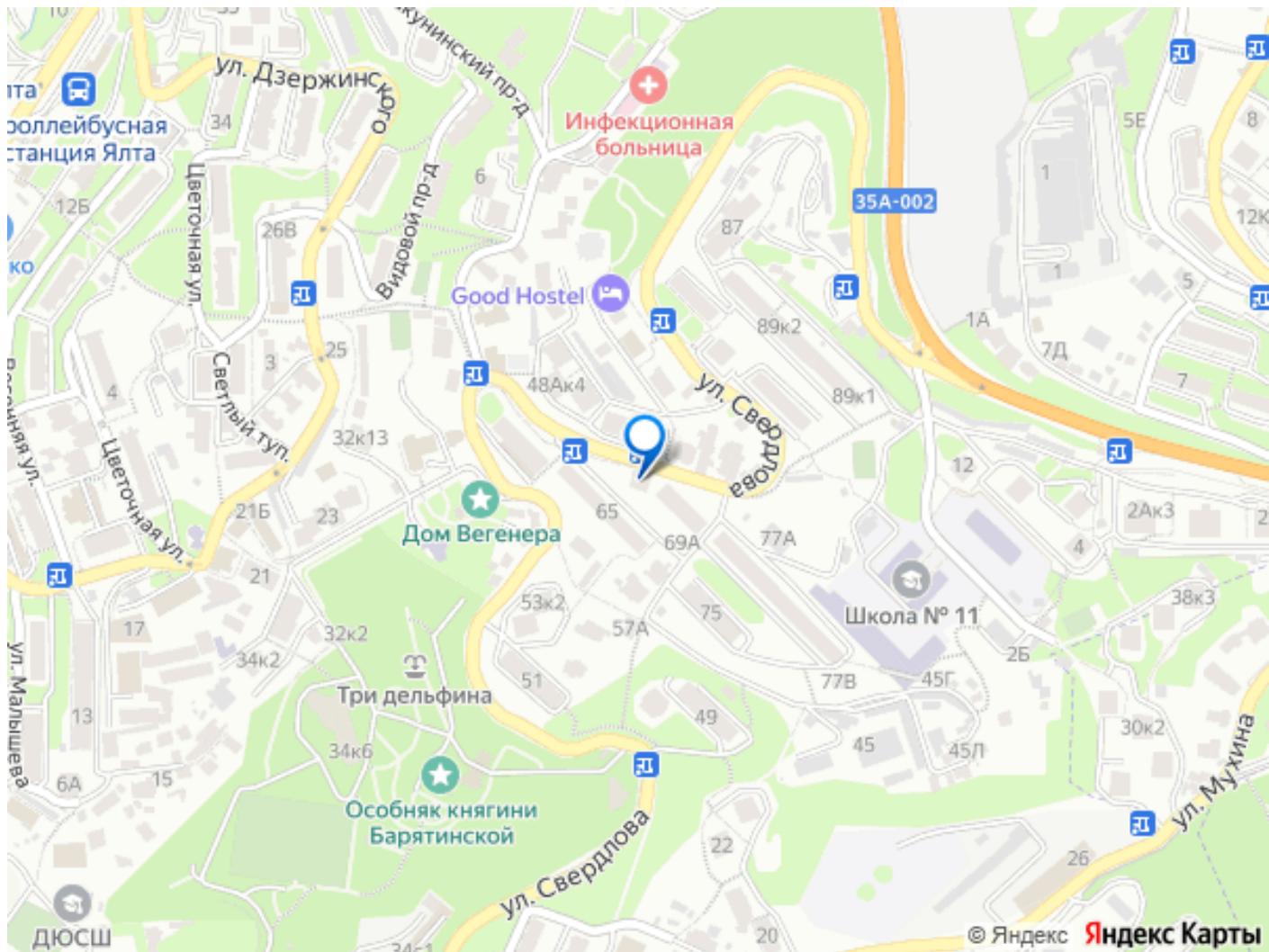
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 1 комнатная квартира со всеми удобствами на 2 этаже 2-этажного дома. Квартира светлая, теплая, сухая. Общая площадь - 35.5 м², жилая - 22 м², санузел совмещенный, отопление газовый котел (АГВ), низкие коммунальные платежи. Высота потолков 3.62 м (при желании можно сделать дополнительный этаж в квартире). Квартира укомплектована всем необходимым для проживания: встроенная кухня, плита, бойлер, кондиционер, шкаф-купе, спальные места. Состояние - заходи и живи. Дом расположен в удобном для проживания районе, рядом: школа, детский сад, магазины, Массандровский парк, парк Министерства обороны. В пешей доступности Автовокзал и Овощной рынок. Хорошая транспортная развязка при выходе из дома остановка маршрутов 109, 15, 17. 1 взрослый собственник. Прописанных нет. Документы российского образца готовы к сделке.



Литер по плану							
1	Этажи (подвальный, полуподвальный, наземный, мансардный)	Номера помещений	Назначение помещений	Площадь помещений (кв. м.)			
				общая	жилая	подсобная	Санузлы и постройки для потребления гор. м.)
II	8.4	8.4	жилой	22.0	22.0		
	9.1	9.1	кухня	2.9	2.9		
	9.2	9.2	санузел	2.7	2.7		
	9.3	9.3	коридор	2.9	2.9		
Итого по кв.м.:				35.5	22.0	73.5	



Move.ru - вся недвижимость России