

Создано: 15.07.2025 в 13:23

Обновлено: 30.01.2026 в 23:30

<https://krim.move.ru/objects/9282994899>

Ангелина ДомХит, ДомХит

**79180816799**

**Крым, Евпатория, улица Имени 60-летия  
Октября, 23**

**5 750 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица Имени 60-летия Октября, 23

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

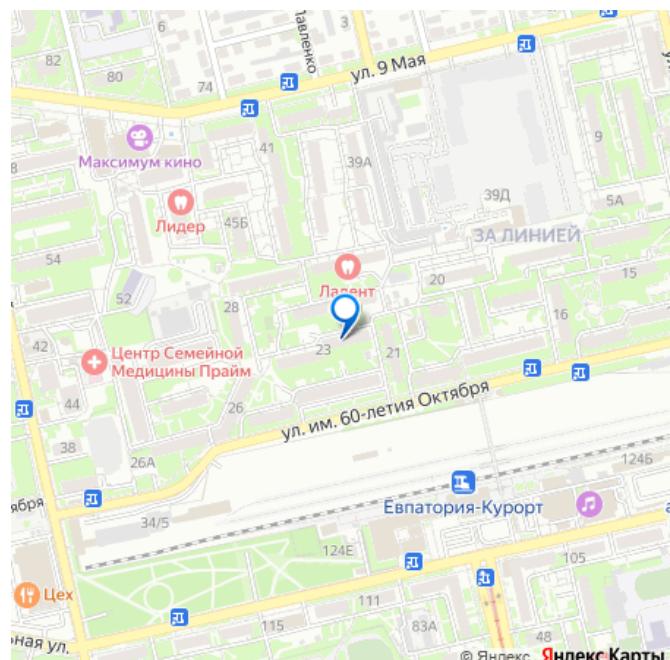
балкон

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

для заметок



да

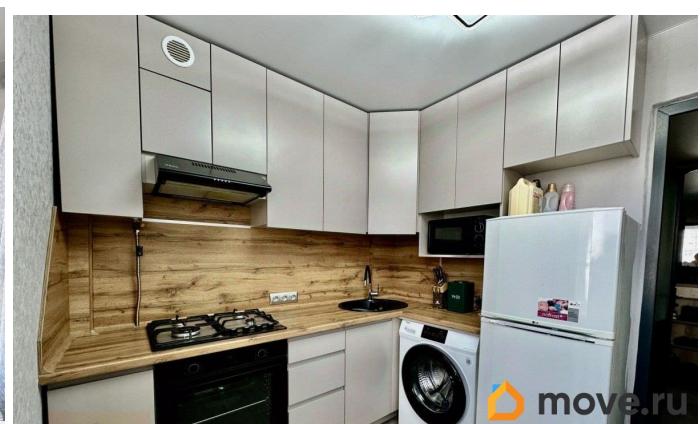
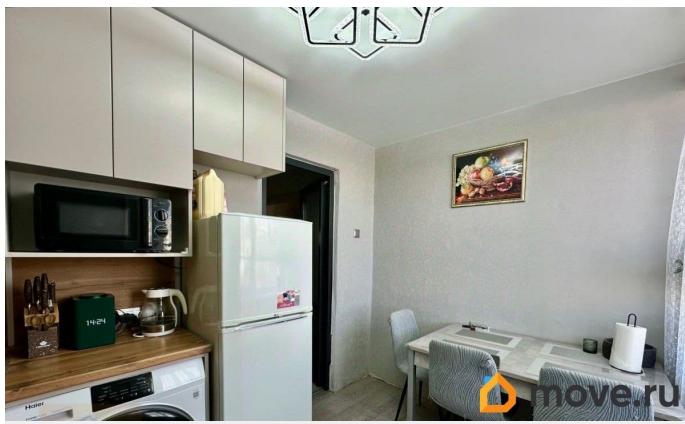
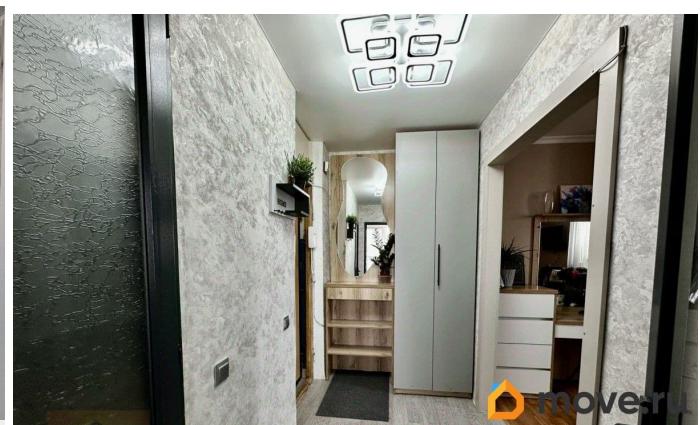
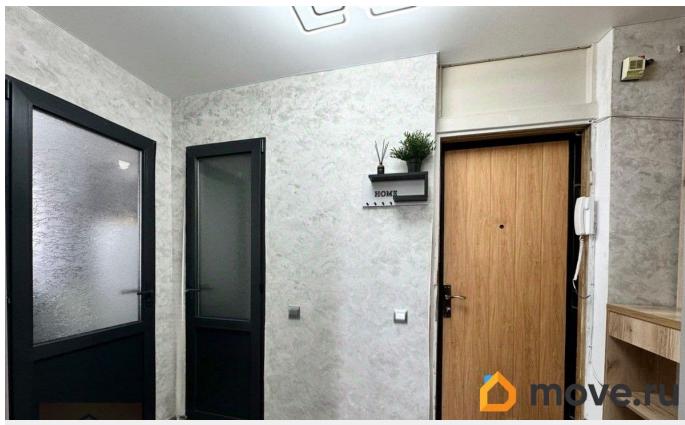
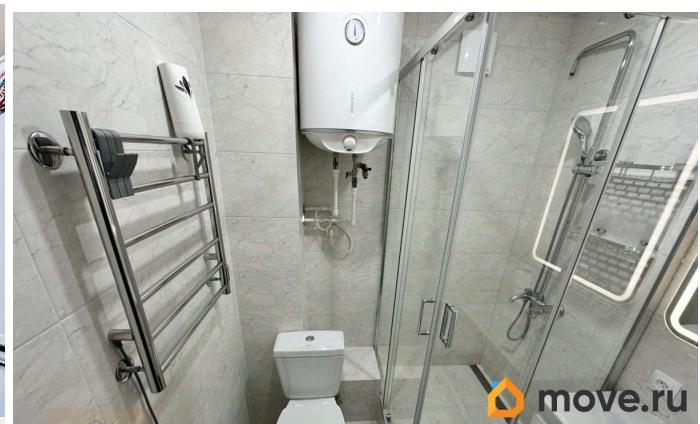
возможна ипотека

## Описание

Продается уютная 1-к квартира с изолированной планировкой в Евпатории! Общая площадь квартиры 35.5 кв.м, а жилая 19.5 кв.м. Это идеальное решение для тех, кто ценит комфорт и спокойствие. Квартира расположена на 4 этаже монолитного дома и с высотой потолков 2.7 м создаёт ощущение простора и уюта. Установленные современные металлопластиковые стеклопакеты обеспечивают тепло и тишину круглый год. Тихие и приличные соседи, которые уважают личное пространство, добавят комфорта вашему новому дому.

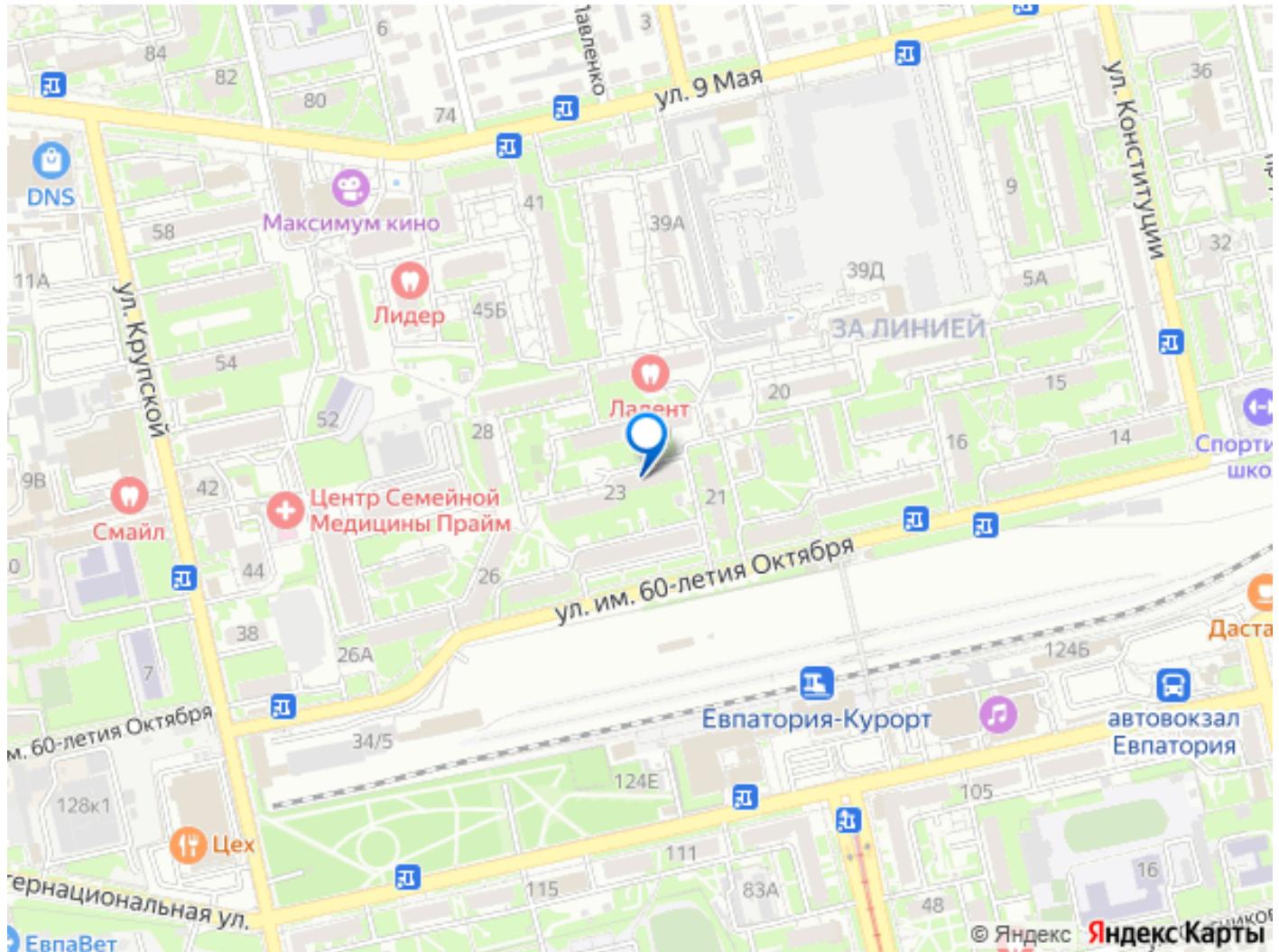
Локация квартиры невероятно удобна! Всего в 1500 метрах от моря. В шаговой доступности находятся медучилище и техникум, что делает имущество интересным для студентов и преподавателей. Это отличная возможность для инвесторов стабильный приток арендаторов гарантирован! Не забудьте про развитую инфраструктуру: рядом с домом находятся рынки и торговые центры, что значительно упрощает повседневные покупки и экономит ваше время. А балкон на кухне это прекрасное место для утреннего кофе и вечерних ужинов, где вы сможете насладиться свежим воздухом. Спокойная обстановка и удобное расположение квартиры идеально подойдут для людей старшего возраста. Все важные службы и магазины находятся в пределах пешей доступности, что позволяет избежать лишней усталости. Документы в полном порядке, что позволяет вам сразу же начать сдачу или

заселение. Я готов организовать онлайн-показ в любое удобное для вас время! Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры в Крыму!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России