

🕒 Создано: 25.11.2025 в 08:31

Обновлено: 05.02.2026 в 17:36

**Крым, Ялта, улица Дражинского, 45А**

**27 400 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Дражинского, 45А

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

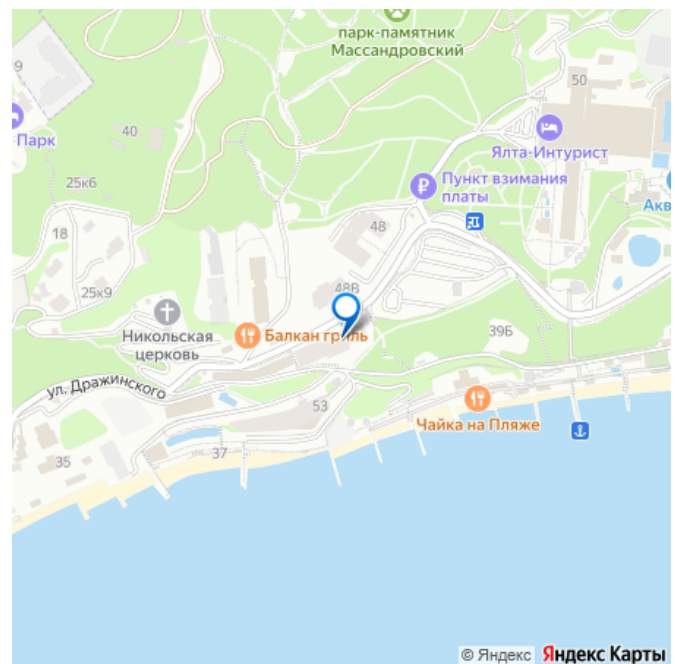
Ремонт

<https://krim.move.ru/objects/9286857457>

**Ривьера Девелопмент, Ривьера  
Девелопмент**

**79189711418**

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Дизайнерские апартаменты с прямым видом на море расположенные в новом комплексе апартаментов Sky Plaza 3.0 находящегося на первой линии у моря рядом с Массандровским парком, гостиницей Ялта-Интурист и современным пляжным комплексом Sky Beach. Элегантные апартаменты с изысканной отделкой. Балкон с завораживающим видом на море, премиальная техника и дизайнерская мебель — всё продумано для вашего безупречного комфорта и утончённого образа жизни. Общая площадь - 35 м². Расположены на восьмом этаже 9-этажного здания. Sky Plaza 3.0 это философия комфорта и высокого качества жизни у самого моря. -элитный район Ялты, рядом Массандровский пляж и многовековой парк, -охраняемая территория, -подземный паркинг, -гостевой паркинг, что так важно в центре Ялты. ЖК Sky Plaza состоит из четырех отдельностоящих корпусов В пешей доступности комплекс Ялта Интурист - с широкой инфраструктурой: зоопарк, аквапарк, SPA-центр, олимпийский 50-ти метровый бассейн с морской водой, кафе, рестораны, салоны красоты, фитнес-центр премиум класса. Рядом расположен пляжный комплекс Sky Beach — это

эстетичное пространство для отдыха.

Взрослым предлагается наслаждаться освежающими коктейлями у бара с видом на бассейн и море или расслабиться в уютной зоне для кальяна, утопая в мягких подушках.

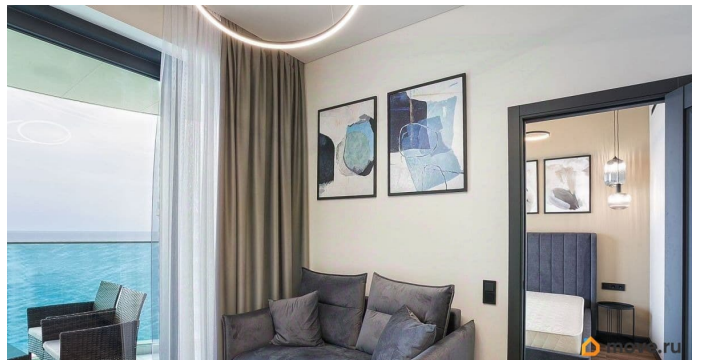
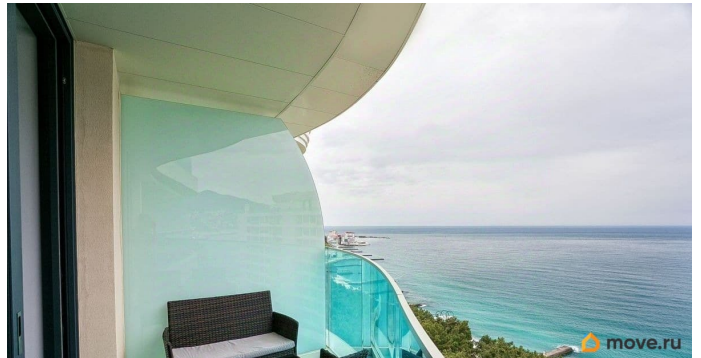
Пляж оживает вечером: проводятся тематические вечеринки с приглашенными звездами. Для тех, кто предпочитает спокойный отдых, предусмотрены бассейн с кристально чистой морской водой и специальная зона для детей с неглубоким бассейном и яркими игровыми элементами.

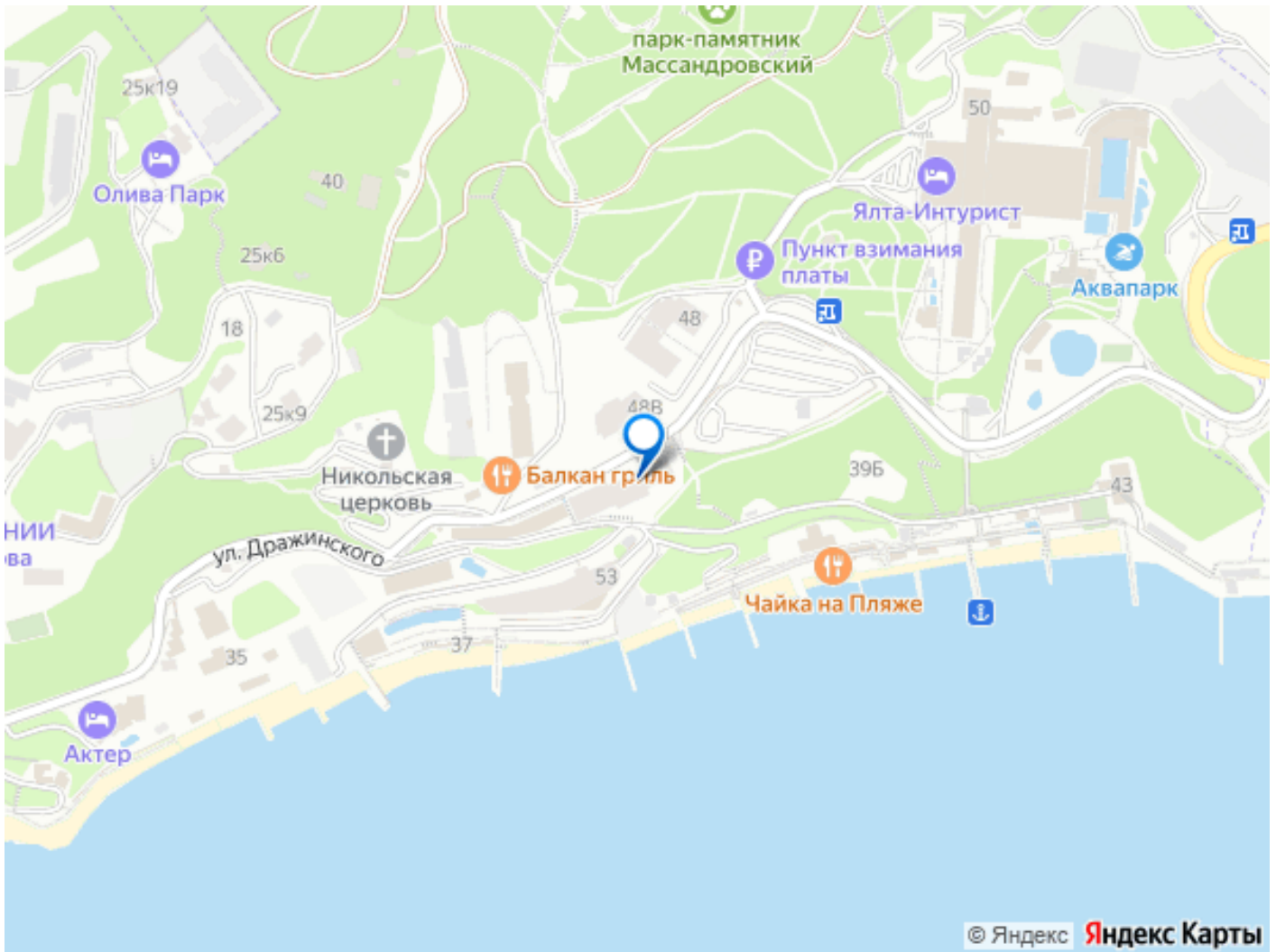
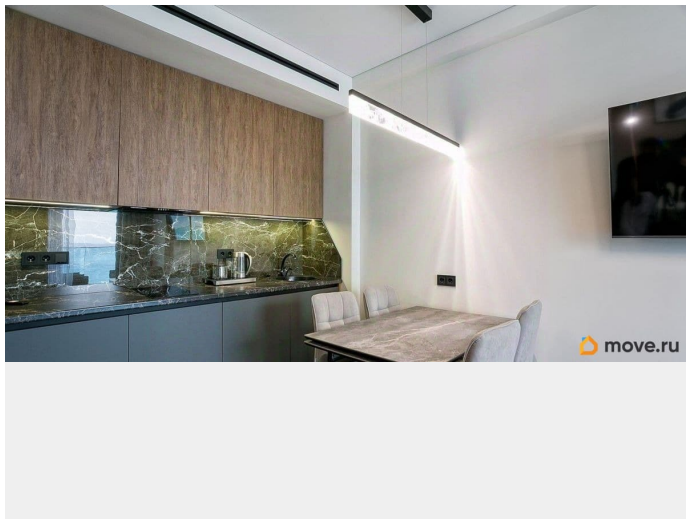
Набережная Ялты в пешей доступности, всего 15 минут. Стоимость объектов В ЖК Sky Plaza 3.0 растет каждый день, не упустите возможность приобрести апартаменты по выгодной цене! Предусмотрено всё для комфортной жизни и отдыха. Современные лифты OTIS быстро доставят вас на нужный этаж. Круглосуточная охрана и система видеонаблюдения гарантируют безопасность жильцов. На территории комплекса расположены детская площадка, зона отдыха с ландшафтным дизайном и барбекю. В шаговой доступности находятся магазины, рестораны, кафе и другие объекты инфраструктуры. До благоустроенного пляжа можно добраться пешком за 5-10 минут.

SkyPlaza 3.0 это идеальное место для тех, кто ценит комфорт, безопасность и близость к морю. Это не просто жилой комплекс, это стиль жизни. Здесь вы сможете наслаждаться прекрасными видами, свежим морским воздухом и всеми преимуществами жизни в одном из самых красивых городов Крыма Вид, который завораживает:

Просыпайтесь под лучи солнца, играющие в вершинах Крымских гор. Пляж — в 100 шагах: море и комфорт всего в 2 минутах ходьбы. Не тратьте время на дорогу — отдыхайте! Рядом — легендарный отель

Интурист: Рестораны, спа-центры, развлечения премиум-класса — всё под рукой. Выгодная инвестиция: Спрос на жилье в Ялте растет. Сдавайте апартаменты и окупайте вложения, пока сами наслаждаетесь отпуском. Это ваш шанс: - Современная отделка, продуманные планировки. - Безопасный комплекс с парковкой и охраной.





Move.ru - вся недвижимость России