

Создано: 17.01.2026 в 19:20

Обновлено: 23.01.2026 в 12:50

<https://krim.move.ru/objects/9288089611>

**ТРИУМФ, ТРИУМФ**

**79885592136**

**Крым, Феодосия, переулок Димитрова, 2**

**4 499 000 ₽**

Крым, Феодосия, переулок Димитрова, 2

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

парковка

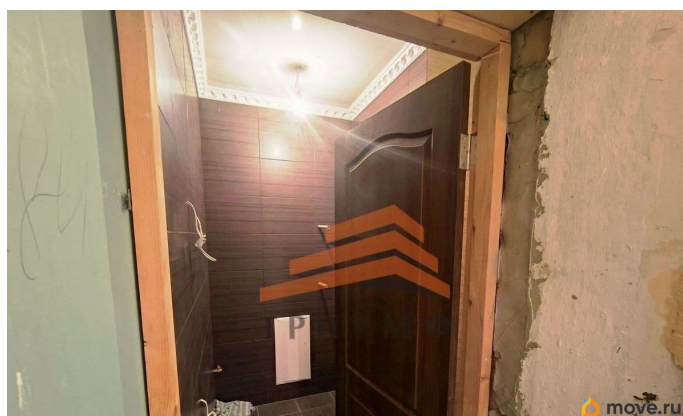
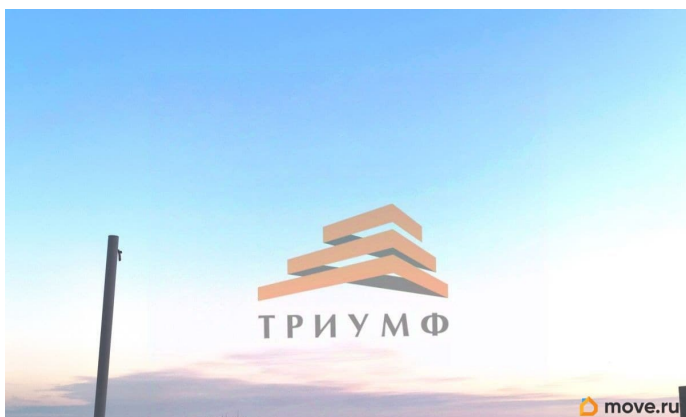
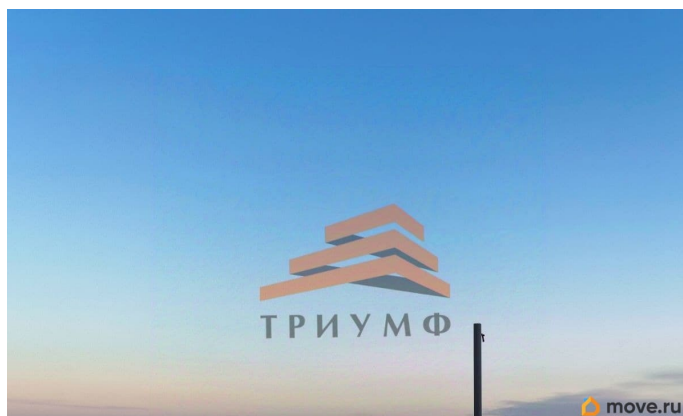
для заметок

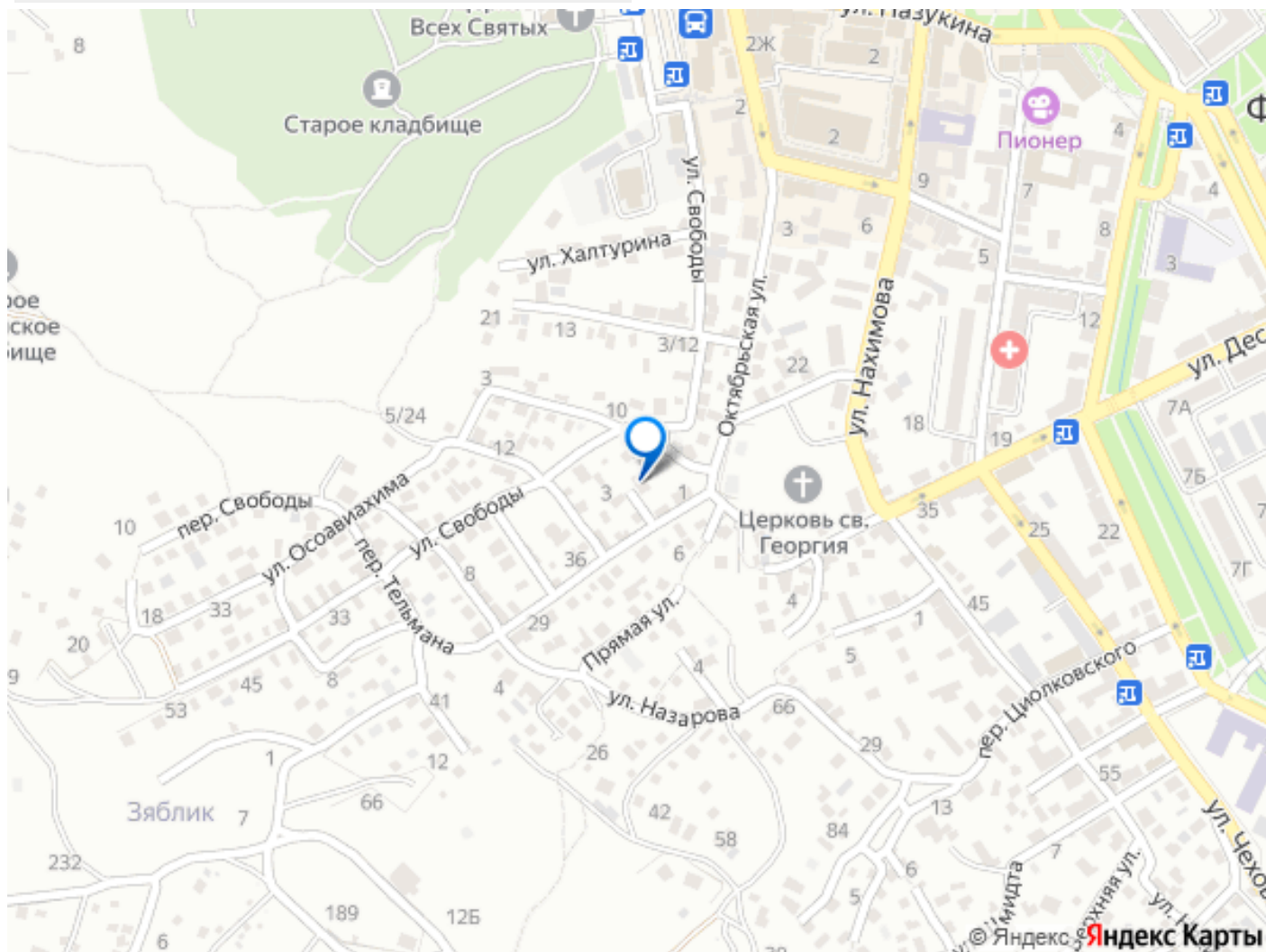
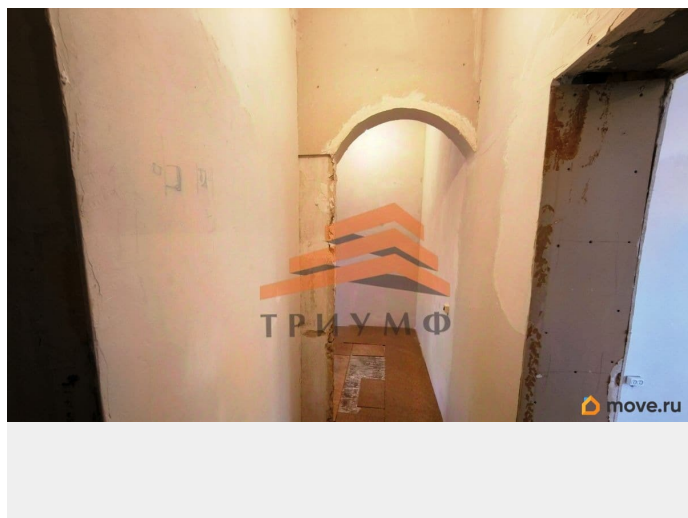


## Описание

Продам 1-комнатную квартиру рядом с центром, 35,4 м2, 2/2 эт., пер. Димитрова, 2, г. Феодосия. Дом находится в одном из лучших и видовых районов города! Дом в хорошем состоянии, построен из блока, толщина стен около 50 см, очень теплый, крыша над квартирой сделана, протечек нет. В квартире на 80% выполнен капитальный ремонт: выровнены стены, проведена новая проводка, выведены автоматы, проложены пластиковые трубы, выведены розетки в необходимом количестве. Осталось закончить на свой вкус: поклеить обои или покрасить, положить ламинат или линолеум, повесить радиаторы. Просторная комната с большими окнами, площадью почти 19 м2 позволит расположить мебель без особо труда, большая кухня 8,6 м2 всегда готова к приему большого количества гостей, совмещенный санузел выложен полностью плиткой, установлен водонагреватель. Газ проходит по фасаду дома, площадь и высота потолков позволяют завести газ в квартиру и сделать автономное газовое отопление, или поставить 2-х контурный котел на отопление и горячую воду. Все делали для себя, использовали качественные отделочные материалы. Развитая инфраструктура района также не оставит никого равнодушным, все в пешей доступности: школы и детские сады, центральный рынок, детская поликлиника, стоматология, магазины и супермаркеты, набережная, аптеки, бизнес-центр и многое другое. Возле дома есть место для парковки автомобиля, под окном, либо можно сделать зону для барбекю. Один собственник, никто не прописан, подходит под все виды расчетов, полное юридическое сопровождение. Подробное видео по запросу.

Номер объекта: #1/537833/16929





Move.ru - вся недвижимость России