

Создано: 03.04.2025 в 20:02

Обновлено: 15.12.2025 в 11:29

Крым, Феодосия, переулок Димитрова, 2

4 699 999 ₺

Крым, Феодосия, переулок Димитрова, 2

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

18.9 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

35.4 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

<https://krim.move.ru/objects/9276316634>

Воеславъ Киреев, Лабетский

Недвижимость

79892291379

для заметок



возможна ипотека

Описание

Добрый день!) ! Продажа БЕЗ КОМИССИИ !
Продаём Квартиру в двухэтажном доме с потрясающим ВИДОМ НА Феодосию и море!
ПРО ДОКУМЕНТЫ: • Укажем ПОЛНУЮ стоимость в договоре • Квартира принадлежит ОДНОМУ взрослому собственнику, который будет лично присутствовать на сделке • В квартире НИКТО не прописан • Подходим ПОД ИПОТЕКУ, если что можем бесплатно помочь в одобрении. • Готовы рассмотреть любой вид расчёта
ПРО Квартиру: • Фактическая ОБЩАЯ площадь квартиры: 35,4 м² (8,6 м² Кухня. + 3 м² коридор из которого выход в санузел 4,9 м² и комнату 18,9 м²) • Окна в доме на две стороны: Внутренний двор где есть небольшой свой палисадник. И на МОРЕ и город с высоты. • Окна новые только поставленные • Все комнаты с очень высоким потолком 3,3 м. • УНИКАЛЬНАЯ планировка позволяет организовать в доме всё для Вашего комфорта • Своя придомовая территория на которой можно организовать зону отдыха • Дом находится на возвышенности и поэтому всегда сухой. • В квартиру отдельный вход сразу с улицы, Так как подъезд к дому с двух уровней к 1 этажу и ко второму отдельно. • Можно перед окнами парковать авто.
ПРО СОСТОЯНИЕ: • Квартира после РЕМОНТА — идеальная основа для Вашего индивидуального проекта • Дом построен из Кирпича и очень теплый, квартира находится посередине, поэтому не заводили газ, но возможность заведения есть. • Водопровод, водоотведение и

Электричество подведены. ПРО
ИНФРАСТРУКТУРУ: • Всего 1000 метров ДО
МОРЯ • Всего 250 метров до центрального
рынка • Рядом: магазины, школы, кафе и
рестораны все в радиусе 400-600 метров.
ФЕОДОСИЯ — это: • Город с богатой
историей, берущей начало в VI веке до н.э. •
Место с уникальным климатом: здесь
морской воздух смешивается с горным и
степным P.S. Эта квартира — не просто
покупка, это эмоция. Если у Вас остались
вопросы, Вы хотите посмотреть или
приобрести — позвоните. Мы готовы пойти
навстречу и сделать процесс максимально
комфортным для Вас.





