

🕒 Создано: 12.02.2026 в 14:20

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 17:25

**Специалист Светлана, Этажи**

**Симферополь**

**79182412638**

**Крым, Симферополь, улица Имени Мате**

**Залки**

**6 950 000 ₴**

Крым, Симферополь, улица Имени Мате Залки

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

19.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

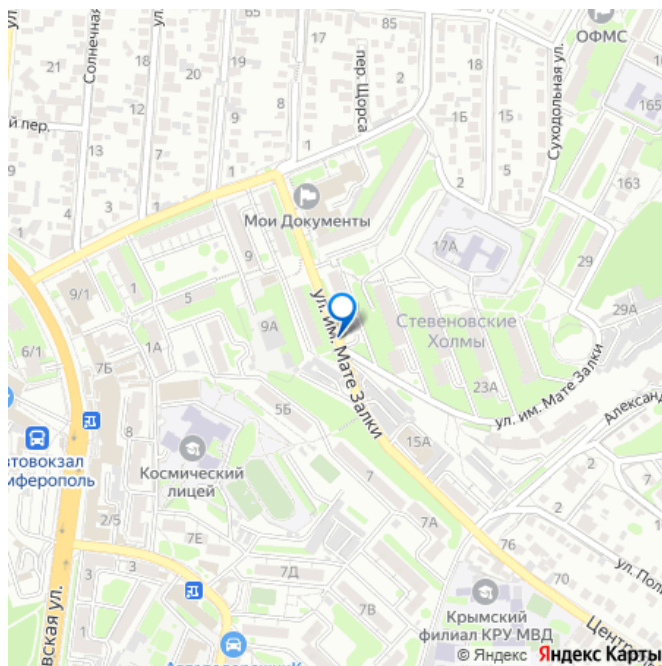
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

лифт, парковка

## Описание



Отличный вариант для сдачи в аренду  
Продается однокомнатная квартира общей площадью 35.3 м2 в Киевском районе г. Симферополя с полной готовностью к проживанию. Объект расположен в шаговой доступности от ключевых точек инфраструктуры: в двух минутах ходьбы находится школа, в трех — детский сад и оборудованная набережная реки Салгир, в пяти — остановка общественного транспорта и автовокзал. Для ежедневных нужд в непосредственной близости работают супермаркет «Яблоко», мини-маркеты, МФЦ и Киевский рынок. Район особенно привлекателен для студентов и преподавателей: кампус Крымского федерального университета имени В.И. Вернадского находится в десяти минутах пешком, а Крымский филиал Краснодарского университета МВД России — буквально в одной минуте. Рядом расположен Ботанический сад, что гарантирует тишину и чистый воздух. Квартира выполнена с качественным ремонтом, оснащена современными стеклопакетами и отличается теплыми даже в холодный сезон стенами. Вся обстановка и техника остаются новому владельцу: кухонный гарнитур, шкаф-купе, кровать, диван, холодильник, стиральная и микроволновая печи, телевизор. Это позволяет заехать с минимальным багажом. Это практичное решение для жизни, инвестиции или учебы, объединяющее выгодное расположение, развитую среду и полную готовность к заселению. Звоните пока предложение актуально Номер объекта 10886131 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 161152 Номер в базе:  
10886131



