

🕒 Создано: 21.01.2026 в 13:52

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 17:46

Крым, Симферополь, улица 1-й Конной армии, 74

4 700 000 ₴

Крым, Симферополь, улица 1-й Конной армии, 74

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

35.1 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

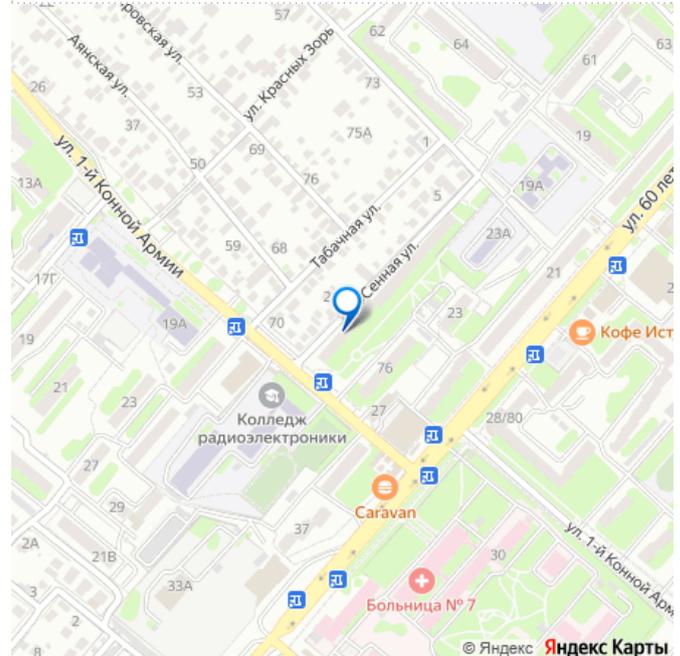
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 128770949 СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!

Эксклюзивное предложение! Однокомнатная квартира в центральном районе!

Симферополь, ул. 1-й Конной Армии, дом 74.

Расположена на 9-м этаже 9-ти этажного дома 1979 года постройки. Общая площадь 35,1 кв. м. жилая 18.6 кв. м., кухня 7,9 кв. м.

Санузел совмещенный. Балкон. Вид из окон: во двор. Квартира светлая и очень теплая.

Требуется ремонт. Идеальный вариант для создания интерьера по своему вкусу. Все коммуникации центральные: газ, свет, вода.

Центральное отопление. Инфраструктура дома: придомовая территория ухожена, во дворе детская и спортивная

площадка. хорошие соседи! Инфраструктура

района: район отличается удобным расположением и развитой социальной и торговой инфраструктурой. В шаговой доступности): Школы, детские сады,

магазины, аптеки, рынок. Район хорошо обеспечен магазинами и супермаркетами повседневного спроса. Через дорогу 7-я

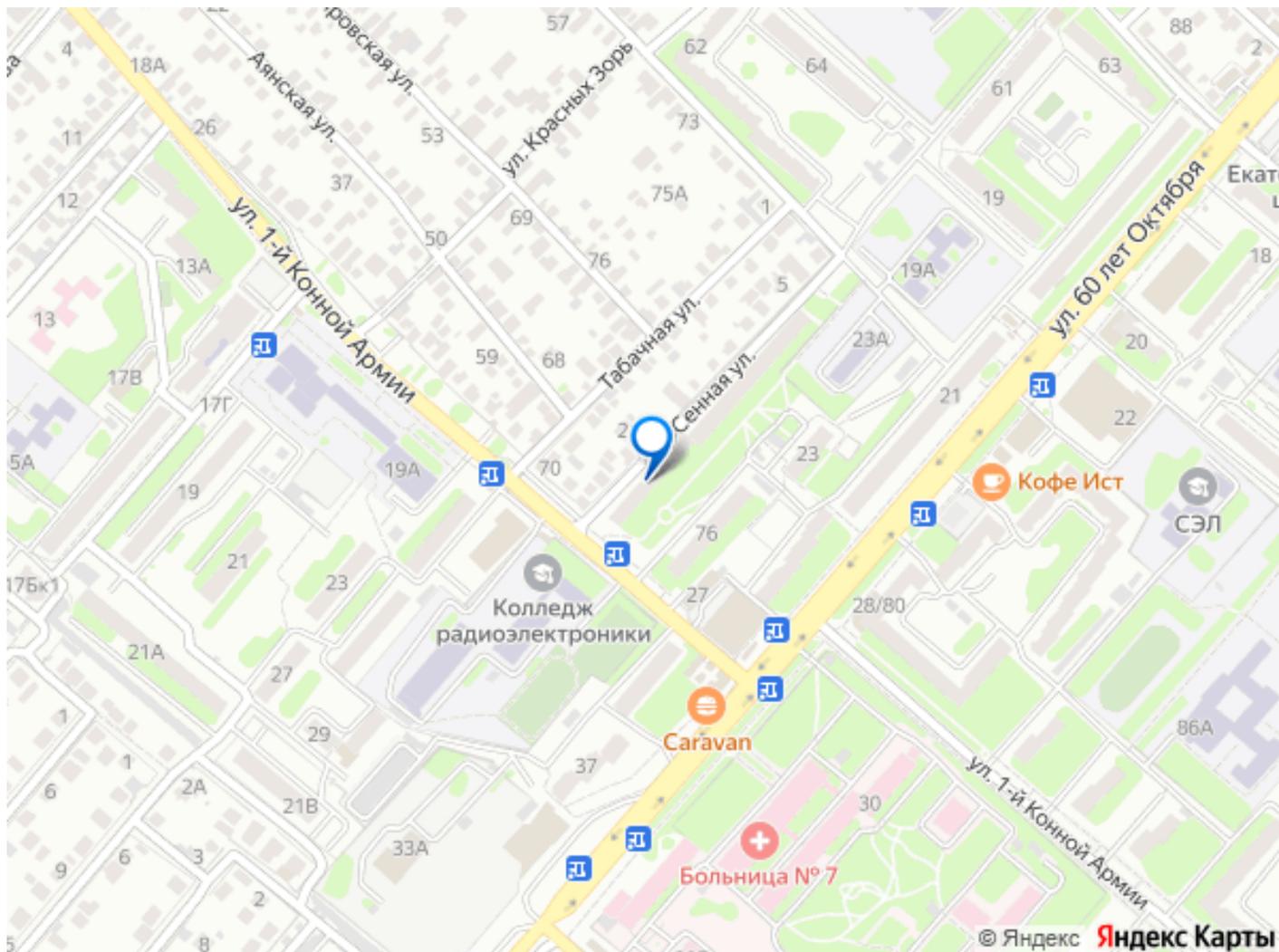
городская больница. Остановки

общественного транспорта находятся рядом с домом, что обеспечивает быструю связь с

другими районами города. Право

собственности РФ. Один собственник. Никто не проживает. Отсутствие прописанных лиц/задолженностей по коммунальным

платежам. Возможность продажи под ипотеку/военную ипотеку/материнский капитал. Район пользуется спросом при сдаче квартиры в аренду! Звоните, договоримся о показе!



Move.ru - вся недвижимость России