

🕒 Создано: 21.09.2025 в 06:43

🔄 Обновлено: 23.01.2026 в 10:10

**Крым, Ялта, улица Киевская, 44**

**10 280 000 ₺**

Крым, Ялта, улица Киевская, 44

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

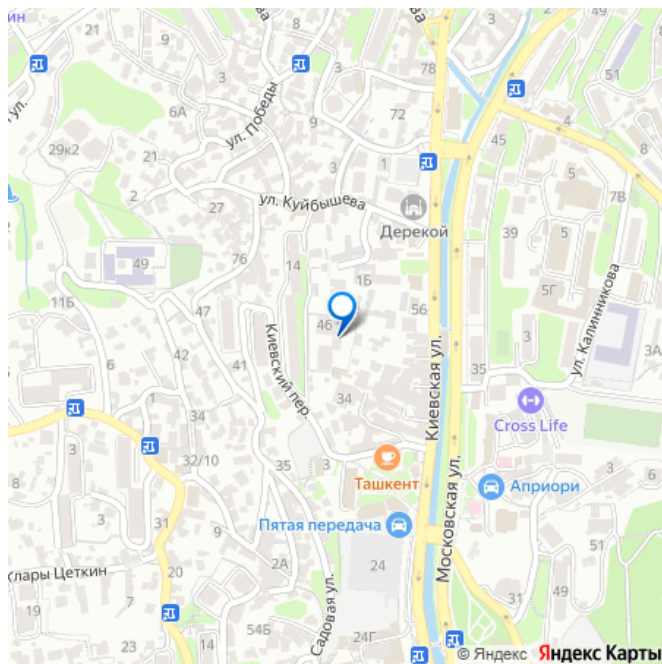
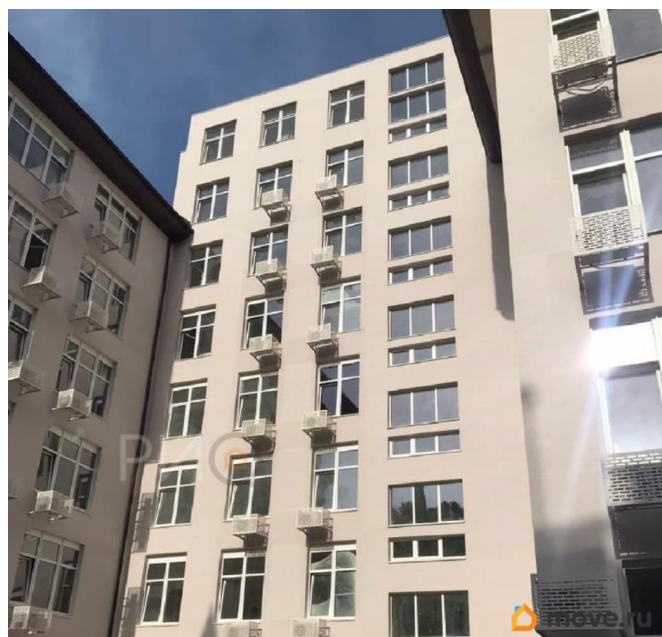
<https://krim.move.ru/objects/9288304463>

**Вера Рияко, Фонд недвижимости РИО**

**- Севастополь**

**79168664436**

для заметок



возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 117333676 Дом сдан, ключи на руках, можно заходить сразу .Продаётся уютная и светлая квартира 34 м?, которая станет идеальным решением для тех, кто ищет готовое и надёжное жильё без лишних хлопот. Квартира находится в качественном монолитном доме с хорошей тепло- и шумоизоляцией, на удобном этаже — не высоко и не низко. Ремонт выполнен добротно, без спешки и экономии на материалах — всё продумано для комфортного проживания: Для инвесторов — идеальный вариант под сдачу: квартира расположена в районе с высоким спросом на аренду. Характеристики: • Этаж: 3 из 7 • Общая площадь: 35,4 м? • Санузел: совмещённый • Планировка: студия • Окна: во двор / на солнечную сторону Коммуникации и дом: • Тип дома: монолит • Лифт: пассажирский / грузовой • Отопление: центральное • Парковка: во дворе / подземный паркинг • Состояние подъезда: чистый, с консьержем / домофоном • Инфраструктура ЖК: детская площадка, охрана, видеонаблюдение Подземный паркинг с удобным заездом. АРТ-Ялта -это современный комплекс продуманной инфраструктурой, идеальный для инвестиций или комфортного проживания в Ялте. Расположение - комплекс находится в центральном районе Ялты с развитой инфраструктурой. Такая квартира долго не задержится — успеете посмотреть первыми! квартира, квартира с ремонтом, квартира от собственника, новостройка, квартира в

новостройке, ЖК, вторичка, купить квартиру,  
квартира без посредников, уютная квартира,  
квартира с мебелью, квартира в центре,  
квартира у моря, квартира с балконом,  
квартира под аренду, инвестиционная  
квартира, чистая продажа, ипотека, квартира  
без обременений, недорогая квартира,  
студия, однушка, двушка, трёшка, срочная  
продажа, квартира в хорошем районе,  
развитая инфраструктура, транспорт рядом,  
квартира в сданном доме, ключи на руках,  
без вложений, квартира с техникой,  
домофон, охрана, видеонаблюдение, рядом  
школа, рядом садик, метро рядом, тихий  
двор, дом с лифтом, парковка, чистый  
подъезд, семейная квартира, светлая  
квартира, евроформат, просторная квартира,  
большая кухня, квартира в ипотеку,  
материнский капитал, продажа квартиры,  
недвижимость

